

Maa-aineslupapäätös, Metsäyhtymä Mikko ja Matias Välikangas, 217-402-10-20 (Pieti)

90/11.01.01/2024

Hakija

Metsäyhtymä Mikko ja Matias Välikangas
Pajatie 3
69300 TOHOLAMPI
Y-tunnus: 2797814-8

Kiinteistöt

217-402-10-20, Pieti
Kiinteistönomistaja: Mika Hanni

Toiminnanharjoittaja on esittänyt ympäristönsuojeluviranomaiselle kiinteistönomistajan kanssa tehdyn esisopimuksen noin 3 hehtaarin määräalan ostamisesta. Toiminta sijoittuu kokonaisuudessaan tälle määräalalle.

Asia

Päätös soran ja hiekan ottoa koskevasta maa-ainesluvasta.

Luvan hakemisen peruste

Hakemuksen mukainen maa-ainesten ottaminen on lupavelvollista maa-aineslain (MAL 555/1981) 4 §:n mukaan.

Lupaviranomaisen toimivalta

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen käsittelee asian maa-aineslain 7 §:n perusteella.

Asian vireilletulo

Lupahakemus on jätetty Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 4.3.2024. Hakemusta on täydennetty viimeisen kerran 12.4.2024, jolloin sen katsotaan tulleen vireille.

Hakemusta on täydennetty 25.3.-, 8.4.-, ja 12.4.2024 seuraavilla saapuneilla tiedoilla:

- Päivitetty maa-aineslupahakemus kiinteistölle 217-402-10-20 Pieti (12.4.2024)
- Päivitetty leikkauspiirros a-a (12.4.2024)
- Selvitys tieoikeuksista (8.4.2024)
- Maanomistajan suostumus luvan hakemiseen (8.4.2024)
- Todistus hallintaoikeudesta (8.4.2024)
- Täydennykset ja muutokset suunnitelmaan 25.3.2024 (25.3.2024)
- Tukitoimintojen sijoittelu kiinteistöllä 217-402-10-20 (25.3.2024)
- Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma maa-ainesten ottamistoiminnalle (25.3.2024)

Lisäksi hakija on sähköpostitse esittänyt vakuuden suuruudeksi 5000 euroa.

Toimintaa koskevat aikaisemmat luvat ja sopimukset

Suunnitellulla toiminta-alueella ei ole aikaisempaa maa-aineslupaa.

Ottamisalue sekä sen ympäristö ja maankäyttö

Kaavoitus ja alueen sijainti

Suunniteltu hiekan ja soran ottoaikka sijaitsee Kannuksen kaupungissa noin 10 kilometrin etäisyydellä Kannuksen keskustasta pohjoiseen. Suunniteltu ottoalue on metsätalouskäytössä ollut aluetta, joka on hakattu. Suunnitelma-alueella ei ole ollut aikaisempaa ottamistoimintaa. Alueen pohjois- ja länsipuolisilla kiinteistöillä sijaitsevat vanhat maa-ainesten ottoalueet.

Alueella ei ole voimassa olevaa asema- tai yleiskaavaa. Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa suunnitellulle maa-ainesten ottoalueelle ei ole osoitettu erityisiä merkintöjä. Suunnitelma-alue sijoittuu maakuntakaavassa aivan maa-ainesten ottoon soveltuvan alueen läheisyyteen.

Asutus, tiestö, ympäristö ja häiriintyvät kohteet

Kannuksen kaupungin keskusta sijaitsee noin 10 kilometrin etäisyydellä suunnitellun ottoalueen reunasta mitattuna. Suunnitelma-alueen läheisyydessä ei sijaitse vakituksessa asuinkäytössä olevia asuinkiinteistöjä. Lähin asuinrakennus sijoittuu noin 1,2 kilometrin etäisyydelle luoteeseen ottoalueen reunasta mitattuna. Lähin vapaa-ajan asunto sijoittuu noin 430 metrin etäisyydelle ottoalueen länsipuolelle.

Liikenne alueelta tapahtuu pohjoispuolella olevan vanhan ottoalueen läpi Perälahdentielle ja sieltä edelleen Rautiontielle.

Alueen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelualueita tai muita suojeltuja kohteita. Lähimmät luonnonsuojelualueet ovat noin 1,3 kilometrin päässä lounaassa sijaitseva Huminakankaan luonnonsuojelualue (ESA305780) ja noin 1,5 kilometrin etäisyydellä luoteessa sijaitseva Pekkari (YSA243364). Alue ei sijaitse valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella eikä alueella ole valtakunnallisesti arvokkaita geologisia kohteita. Lähin kiinteä muinaisjäännös (Toivola, 1000049297) sijoittuu suunnitellun ottoalueen eteläpuolelle noin 1,8 kilometrin etäisyydelle ottoalueesta.

Geologiantutkimuskeskuksen (GTK) karttapalvelun mukaan happamien sulfaattimaiden esiintymisen riski alueella on arvioitu kohtalaiseksi.

Pinta- ja pohjavedet

Suunniteltu ottoalue sijoittuu Pöntiönjoen vesistöalueelle (52.00) ja tarkemmin Oja-Matin ojan valuma-alueelle (52.005). Alueen välittömään läheisyyteen ei kuitenkaan sijoitu luonnollisia vesistöjä. Naapurikiinteistöllä pohjois- ja länsipuolella sijaitsevat vesistöt ovat vedelle täyntyneitä maa-ainestenottoalueita. Tulvakarttapalvelun mukaan alue ei sijaitse tulvavaarallisella alueella.

Maa-ainesten otto ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Hakemuksen mukaan suunniteltu maa-ainesten otto kuitenkin ulottuu pohjaveden pinnan alapuolelle. Alueen pohjaveden pinnan korkeudeksi on hakemuksessa arvioitu +64.03 (N2000) ja otto

ulotetaan tasoon +56.40 (N2000) asti. Hakemuksen mukaan ottoalueelta ei johdeta vesiä pumppaamalla ottoalueen ulkopuolelle.

Hakemuksen mukainen toiminta

Täydennykset ja muutokset suunnitelmaan (25.3.2024)

Muutettu montun mallinnusta siten että luiskat n 1:3 ulottuu 3 m arvioidun vesipinnan alapuolelle. Liitteenä leikkaukset. Muutos aiheuttaa vaiheen 1 ottomäärän alenemisen muutoksen 90000 m3ktr.

Tukitoimintojen sijoittelu kiinteistöllä 217-402-10-20 esitetty kartassa, alkuvaiheessa tukitoiminoja voi olla myös ottoalueella.

Koska viereisillä soranottoalueilla on toiminta käytännössä loppunut pohjaveden tasoa voidaan tarkkailla näiltä alueilta, eikä erillisellä pohjaveden tason tarkkailulla saavuteta lisähyötyjä. Pohjaveden taso ottoalueella tulee suunnitelman laatijan arvion mukaan olemaan hieman korkeampi kuin pohjoispuolisella alueella mitattun 64.00). Eli pohjaveden virtaussuunta on pohjoiseen ja luoteeseen. Ottoalueen länsipuolella olevan laskuojan vesipinta on noin 1 m ylenpänä kuin pohjoispuolisen montun vesipinta. Ottoalueelta ei puhkaista laskua länsipuoliseen ojaan.

Ottoalueelta ei ole tarkoitus pumppaamalla johtaa vesiä laskuojaan. Otto tapahtuu pitkäpuomisella koneella ja tarvittaessa laahkoneella.

Ottamisalue ja sen ympäristö

Hakemuksen liitteenä toimitetussa maa-ainesten suunnitelmaselostuksessa kuvataan ottamisalueen maastoa ja ympäristöolosuhteita seuraavalla tavalla:

Maanomistus

Suunnittelualue on 3 ha määräala tilasta 217-402-10-20 Pieti, jonka omistaa Hanni Mika. Määräalaa ovat ostamassa 31.10 tehdyllä esisopimuksella Välikangas Mika ja Matias.

Yleiskuvaus

Suunniteltu alue sijaitsee Kannuksen kaupungissa Märsylän ja Korvenkylän välillä. Rautiontiestä lähtevältä Perälahdentieltä on noin 1,3 km itään ottoalueelle. Alue rajoittuu pohjoisesta ja lännestä vanhoihin ottoalueisiin. Nyt haetaan lupaa vaiheen 1 maa-ainesten ottoon alueen länsilaidalta. Myöhemmin vaiheessa 2 voidaan anoa ottolupaa alueen itälaidalle. Jos vaiheessa 2 ottotoiminta ulotetaan 10 m lähemmäs itäpuolen tulevaa tilanrajaa, siitä on tehtävä kirjallinen sopimus ennen vaiheen 2 lupahakemusta.

Alueelta on tarkoitus ottaa hiekkaa ja soraa. Toiminnassa alueella myös seulotaan soraa.

Alue on maa ja metsätalousaluetta. Alueen pohjois- ja länsipuolella on vanhoja maa-aineksen ottoalueita, joissa otto on ulottunut vesipinnan alapuolelle. Luonnonsuojelualueita ei ole ottopaikan välittömässä läheisyydessä.

Lähin ympäri vuoden asuttu kiinteistö sijaitsee luoteeseen 1,3 km:n päässä Rautiontien ja Perälahdentien risteyksessä.

Liikenne alueelta tapahtuu pohjoispuolella olevan vanhan ottoalueen läpi Perälahdentielle ja sieltä edelleen Rautiontielle. Etäisyys Kannuksen keskustaan on noin 15 km.

Suunnitelman koordinaattijärjestelmä on ETRS TM35 ja korkeusjärjestelmä N2000.

Nykytilanne kasvillisuuden osalta, maaperäolosuhteet

Koko 3 ha suunnittelualueelta on puusto hakattu, samoin kuin alueen itäpuolelta. Metsätuotannokseen ottamisalue on kuivahkoa kangasta, joka on metsätuotannokseen puolukkatyyppiä (VT). Varvusto on puolukan ja kanervan varvustoa.

Pohjavesiolosuhteet

Alue ei ole pohjavesialuetta. Pohjoispuolella olevalla vanhalla naapurin (tila 217-402-10-20) ottoalueilla pohjaveden taso on noin 64.00 m. Länsipuolella olevassa ojassa vesipinnan taso on noin 65.00 ottoalueen pohjoislaidalla.

Suoritettut maastomittaukset

Suunnitelmaa varten aluetta mitattiin GPS –mittauksena syksyllä 2023. Suunnitelman laadinnassa käytettiin myös apuna Maanmittauslaitoksen laserkeilaus- ja kartta-aineistoa. Saatavat maa-ainesten määrät on laskettu Terra Modeler Field maastomalli- / massalaskentaohjelmalla.

Maa-ainesten ottotoiminnan järjestäminen

Hakemuslomakkeella, suunnitelmaselostuksessa sekä niiden liitteissä kuvataan maa-ainesten ottotoimintaa seuraavalla tavalla:

Otettava maa-aines ja ottamisen järjestäminen

Hakemuksen mukaan alueelta on tarkoitus ottaa koko lupakauden aikana soraa ja hiekkaa 90 000 k-m³. Lupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi, jolloin keskimääräiseksi vuotuiseksi ottomääräksi muodostuu noin 9 000 k-m³.

Ottoalueen koko suunnitelman ensimmäisessä vaiheessa on 1,3 ha. Otto ulotetaan tasoon +56.40 (N2000). Alueen ylimmäksi pohjaveden pinnankorkeudeksi on arvioitu +64.03 (N2000).

Alueelta otetusta hiekasta ja sorasta noin 10 % prosenttia käytetään betonintuotantoon, 35 % teiden rakentamiseen ja tienpitoon, 35 % täyttöihin ja 10 % muihin käyttötarkoituksiin.

Alueelle ei sijoiteta kivenmurskaamaa.

Yleiskuvaus ottamisen, ottamiseen liittyvien toimintojen ja liikenteen järjestämisestä

Liikenne alueelle tapahtuu pohjoispuolella olevan vanhan ottoalueen läpi Perälahdentielle ja edelleen Rautiontielle. Kannuksen keskustaan on matkaa n 15-16 km. Ottaminen tapahtuu alueen länsilaidalta alkaen, länsilaita luiskataan suunnitelman

mukaisesti, ja syvän oton alueelta nostetaan maa-aines vaiheittain kasoihin itäpuolelle mistä se ajetaan materiaalin kuivuttua kohteisiin. Mahdollinen seulonta tapahtuu ottoalueella ja loppuvaiheessa 2 vaiheen ottoalueella.

Suunniteltu ottamismäärä, -alue, aikataulu sekä suojaetäisyydet

Koko ottamisalue 1 ja 2 vaihe varastoalueineen on n. 3,00 ha:n kokoinen. Varsinainen kaivualue vaiheessa 1 on 1,30 ha:n kokoinen ja siitä on laskettu saatavan maa-ainesta n. 100 000 m³ ktr suunnitelmassa esitetyin rajauksin. Lupaa haetaan 10 vuoden ajalle. Vuotuinen ottomäärä on keskimäärin n. 10 000 m³ ktr keskimääräisen ottosyvyyden ollessa luiskat huomioiden n. 7,7 m. Enimmillään ottokorkeutta on n. 11 m. Vaiheen 1 jälkeen ottoa todennäköisesti jatketaan vaiheella 2, vaiheen 2 ottamismäärä on esitettyjen leikkauspiirustusten mukaan noin 50000 m³ ktr. Mikäli ottotoimintaa ei jatketa vaiheessa 2 maisemointi ja luiskat tehdään samoin kuin muilla reunoilla.

Maa-aineksen ottaminen

Ottamisalueet sekä ottamissyvyydet merkitään maastoon paaluilla ja korkeusmerkeillä. Alueelle asennetaan työmaasta kertovia tauluja sekä jyrkästä seinämästä varoittavia tauluja kun luiskan jyrkkyys on suurempi kuin 1:2.

Humuspitoinen pintakerros varastoidaan pääosin ottamisalueen etelä-, länsi- ja pohjoisreunoille. Osin väliaikaisesti myös vaiheen 2 ottoalueelle. Pintamaat levitetään loppuvaiheessa viimeistelyjen luiskien päälle vesipinnan yläpuolella. Varastoalueena veden alta nostetuille massoille käytetään ottoaluetta 1 ja tulevaa ottoaluetta 2.

Soran ottaminen ulotetaan alimmillaan tasoon +56.40 leikkauspiirustusten mukaisesti. Ottaminen suoritetaan käyttäen normaaleja luiskan kaltevuuksia siten, että alueen reunoille jää maata, jolla voidaan viimeistellä luiskat. Luiskat viimeistellään kaltevuuteen n. 1:2,5 vesipinnan yläpuolella ja vesipinnan alapuolella kaltevuuteen n 1:1,25.

Ottoalueen länsireunassa ojan reunaan jätetään 10 m:n levyinen ottamaton vyöhyke. Pohjoispuolella olevan tilan 217-40210-32 rajaon jätetään 10 m suojaetäisyys, maisemointivaiheessa raja pyritään muotoilemaan loivapiirteiseksi kumpareeksi, huomioiden pohjoispuolen kiinteistön maanpinnan taso. Eteläpuolella olevaan tulevaan tilanrajaan ja ojaan suojaetäisyys on 10 m. Itäpuolella olevaan rajaon jää vaiheessa 1 etäisyyttä 32–56 m. Piirustuksissa on esitetty myös 2 vaiheen poikkileikkaus missä otto on ulotettu 10m päähän rajasta. Toisen vaiheen lupaa haettaessa voidaan anoa lupa lähemmäksi tilanrajaa, jos tähän saadaan tilan omistajalta suostumus.

Rajanaapurit ja naapurien kuuleminen

217-402-10-20 Pieti (ottoalue on tämän määräala)
217-402-10-32 (ottoalue pohjoinen)
217-403-5-49 Pesola (ottoalue länsi)
217-409-16-6
217-409-136-1 Vene Nissilä
217-409-136-2 Ala-Nissilä

Rajanaapureiden kuulemismenettelyn hoitaa Kannuksen kaupunki harkitsemassaan laajuudessa.

Toiminta ottamisalueella ja pohjaveden suojelu

Ottamisalueella ei säilytetä poltto- ja voiteluaineita eikä muita liukenevia kemikaaleja. Koneita ja laitteita ei pestä, huolleta eikä tankata alueella. Edellä mainitut toiminnot sijoitetaan ottamisalueen ulkopuolelle. Tarvittava polttoaine tuodaan koneisiin pakettiautolla. Alueella voidaan säilytetään pyöräkuormaa ja kaivuria.

Mikäli ottamisalueella säilytetään pitkäaikaisesti kalustoa, varastoidaan ottamistoimintaan liittyviä poltto- ja voiteluaineita sekä tankataan kaivutoiminnassa käytettävää kalustoa, sijoitetaan ne tukitoiminta-alueelle, jonka maaperä on suojattu. Tukitoiminta-alueen maaperä suojataan käyttäen muovikalvoa. Tasatulle alueelle kaivetaan n. 30 cm syvä kaivanto ja kaivannon reunoille tehdään 10-15 cm korkeat reunakorokkeet. Tasoitetun ja tiivistetyn kantavan pohjamaan päälle asennetaan muovikalvo (HDPE), joka taivutetaan kaukaloksi reunakorokkeen yli. Kalvon päälle asennetaan n. 30 cm:n paksuinen kerros kantavaa kivetöntä maata muovin rikkoontumisen estämiseksi. Maarakenteet tiivistetään huolellisesti ja rakenteissa käytetään tiiviitä maa-aineksia, kuten siltti- tai savipitoinen maa-aines.

Mikäli tukitoiminta-alueella säilytetään ja tankataan polttonesteitä, käytettävät polttonestesäiliöt ovat kaksoisvaipallisia ja varustettu ylitäytönestimillä. Tankkauslaitteisto varustetaan sulkuventtiilillä, ettei tankkauslaitteiston vuoto- ja rikkoutumistilanteissa säiliö pääse valumaan tyhjäksi. Tankkauslaitteisto lukitaan luvattoman käytön estämiseksi. Öljytuotteiden varastojen koko pyritään pitämään mahdollisimman pienenä tuotantotekniset näkökohdat huomioiden.

Tukitoiminta-alueelle varataan turvetta tai muuta öljynimeytysainetta riittävä määrä (100-200 l). Mahdollisen öljyvahingon sattuessa tilanteen paheneminen estetään ja ryhdytään toimenpiteisiin öljyyntyneen maan poistamiseksi. Asiasta ilmoitetaan välittömästi valvontaviranomaiselle ja Kokkolan ja Pietarsaaren pelastuslaitokselle. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, suoritetaan se kastelemalla puhtaalla vedellä. Mikäli ottamistoiminnan aikana on tarvetta pölynsidontaan, se on suoritettava puhdasta vettä käyttäen.

Ottotoiminnan aikana on huolehdittava alueen siisteydestä ja jätehuollosta. Jätteet on varastoitava siten, että mahdolliset vuodot astioista eivät aiheuta valumia maaperään. Jäteöljy ja talousjäte on toimitettava asianomaisille keräyspaikoille viranomaisten vaatimusten mukaisesti. Alueella ei saa polttaa eikä sinne saa haudata jätteitä.

Mahdollisen öljyvahingon sattuessa tulee tilanteen paheneminen estää ja ryhtyä toimenpiteisiin öljyyntyneen maan poistamiseksi. Asiasta tulee ilmoittaa välittömästi Kannuksen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Pohjavedenpinnan ylä- tai alapuolisia massanvaihtoja ei saa tehdä.

Alueen siistiminen ottamistoiminnan aikana ja sen jälkeen

Ottamisalueen siisteydestä huolehditaan koko toiminnan ajan ja lopullinen ympäristön siistiminen tehdään heti ottamistoiminnan loputtua. Luontoon kuulumattomat rakenteet, romut ja jätteet viedään asiaankuuluviin keräilypaikkoihin. Ylijäämäkiviainekset voidaan soveltuvin osin käyttää alueen jälkihoitoon.

Viimeistelytyötä tehdään ottamisen aikana toiminnasta poistuneilla alueilla, jolloin luiskat viimeistellään vesipinnan yläpuolella kaltevuuteen n. 1:2.5 - 1:3. Luiskan

yläreunat pyöristetään siten, että ottamispaikan reunoille ei jää teräviä luonnottoman näköisiä pinnan muotoja vaan kaikissa viimeistelytyöissä pyritään mahdollisimman luonnonmukaisiin maaston muotoihin. Luiskien ja pohjan päälle levitetään vesipinnan yläpuolella 10-15 cm:n paksuinen humuskerros läjitetyistä pintamaista ja alueen annetaan taimettua luontaisesti. Taimettumista täydennetään tarvittaessa täydennysistutuksin mikäli luontainen uudistuminen ei kaikkialla toteudu riittävän tiheänä. Viimeistelytyö saatetaan loppuun ottamistoiminnan päätyttyä.

Alueelle muodostuu syvä lampi, jonka reuna-alueet otetaan metsätaloukseen ottamistoiminnan loputtua. Kasvillisuus pyritään palauttamaan alueelle mahdollisimman nopeasti eli sitä mukaan kuin maata vapautuu ottamistoiminnasta.

Vaikutukset ympäristön luonnonarvoihin

Koko alue pyritään saattamaan sopusointuun ympäröivän maaston kanssa niin hyvin, kuin se olosuhteet huomioon ottaen on mahdollista.

Maa-aineksen otto muuttaa luonnollisesti maisemakuvaa. Nyt suunniteltu toiminta ei maisemankuvaa olennaisesti muuta koska pohjois- ja länsipuolella on jo päättynyttä ottotoimintaa. Uusi ottoalue liittyy luontaisesti pohjoisempaan olevaan ottoalueeseen, kun maisemointi on tehty.

Maa-aineksen oton vaikutukset ovat lähinnä ottoalueeseen liittyviä ottamistoiminnan aikaisia ja jäävät siten väliaikaisiksi. Ottotoiminnan aikanaan loputtua alueelle muodostuu lampi ja reunat jäävät metsätaloukseen.

Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma

Pintamaat kuoritaan noin 2500 m³ varastoidaan reunoille ja käytetään maisemoinnissa vesipinnan yläpuolella. Ottamisalueen ympäristö on peltoa, metsää ja soranottamisaluetta. Taulukossa 1 on esitetty hakemuksen mukaisesti toiminnassa muodostuvan kaivannaisjätteen määrä ja hyödyntämistavat.

Taulukko 1: Toiminnassa syntyvä kaivannaisjäte ja sen hyödyntäminen.

Kaivannaisjätteen laji	Kaivannaisjätteen määrät (k-m ³) koko tuotantoaikana sekä kaivannaisjätteen laatu.		Hyödyntäminen tai käsittely	Toiminnan tarkempi kuvaus ja ympäristövaikutukset
	Pysyvä	Ei pysyvä		
Kannot ja hakkuutähteet	50			
Seulontakivet ja lohkareet		50		Käytetään alueen maisemointiin.
Muu kaivannaisjäte: Pintamaa	x	2500		Käytetään alueen maisemointiin.

Asian käsittely

Kuuleminen

Hakemusta on kuulutettu 18.4.-27.5.2024 Kannuksen kaupungin verkkosivuilla. Hakemuksesta ja kuulutuksesta on ilmoitettu Lestijoki-lehdessä 18.4.2024. Hakemuksesta on lisäksi tiedotettu kirjeitse lupahakemuksen kohteena olevan kiinteistön rajanaapureille ja muille asianosaisille.

Lausunnot

Hakemuksesta on pyydetty lausunto Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselta.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on lausunut asiasta 20.5.2024 seuraavaa:

Maa-ainesten ottamisalue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaalla alueella.

Luiskien kaltevuudet on esitetty eri tavoin ottamissuunnitelmassa ja leikkauspiirustuksissa. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan loivat luiskat tulisi muotoilla ottamissuunnitelmassa esitetyllä tavalla, kuten ottamissuunnitelmaan 25.3.2024 toimitetussa täydennyksessä on todettu.

"Maa-ainesten ottaminen – Opas ainesten kestäväään käyttöön" Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30 mukaan suojakerrospaksuus pohjaveden pintaan pohjavesialueiden ulkopuolella tulisi olla 1-2 metriä.

Mikäli maa-aineksen ottamiselle myönnetään lupa, mutta riittävää suojakerrospaksuutta ei voida jättää, tulee alueelle ottamisen myötä muodostuvasta pohjavesilammikosta tehdä vähintään 3 metriä syvä, jotta pohjaveden laatu säilyy riittävän hyvänä.

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus muistuttaa, että vaikka etukäteen arvioiden ei pinta- eikä pohjaveteen kohdistuvia haittoja tulisikaan, on toiminnanharjoittaja vesilain ja ympäristönsuojelulain mukaisessa vastuussa mahdollisista vesiin kohdistuvista haitoista ja siten velvollinen muun muassa tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Pohjaveden tarkkailu

Hakemuksen mukaan viereisillä soranottoalueilla on toiminta käytännössä loppunut. Hakemuksessa esitetään, että pohjaveden tasoa voidaan tarkkailla näiltä alueilta, eikä erillisellä pohjaveden tason tarkkailulla saavuteta lisähyötyjä. Pohjaveden taso ottoalueella tulee suunnitelman laatijan arvion mukaan olemaan hieman korkeampi kuin pohjoispuolisella alueella mitatun tason + 64,00 m N2000. ELY-keskuksen näkemyksen mukaan pohjaveden pinnan tasoa voidaan tarkkailla em. päättyneiltä alueilta.

Luvan haltijan tulee laatia suunnitelma pohjaveden pinnankorkeustarkkailun tiheydestä. Suunnitelma ja havaintopaikkojen sijaintitiedot tulee toimittaa ELY-keskukselle ennen toiminnan aloittamista.

Pohjaveden pinnankorkeustulokset tulee toimittaa Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen kirjaamoon (kirjaamo.etela-pohjanmaa@ely-keskus.fi) sähköisessä muodossa vuosittain tammikuun loppuun mennessä ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään

siirrettäväksi. Korkeustietojen siirtämistapana voidaan käyttää joko VYH-tiedonsiirtotapaa tai XML-tiedonsiirtotapaa.

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen maa-aineksen ottaminen voidaan ELY-keskuksen näkemyksen mukaan toteuttaa niin, että siitä ei aiheudu maa-aineslain 3 §:n mukaisia haittoja. Lupaharkinnassa on otettava soveltuvin osin huomioon oheisessa liitteessä esitetyt asiat.

Lupaharkinnassa huomioitavat asiat

Soran ja hiekan ottaminen

Pohjaveden pinta ja laatu

Maa-ainesten ottamistoiminta tulee suorittaa niin, ettei pohjaveden pinnan taso muutu, ja ettei siitä aiheudu pohjaveden laadun vaarantamista. Pohjavesilammikon syvyys tulisi olla vähintään 3 m. Haetun toiminnan pohjavesi- ja ympäristövaikutukset tulee kuvailla riittävän tarkkoilla tutkimuksilla ja selvityksillä.

Pohjaveden pinnan taso tulee selvittää ennen ottamistoiminnan aloittamista. Vähintään kilometrin etäisyydellä käytössä olevat kaivot ja lähteet tulee kartoittaa ennen mahdollista lupapäätöstä, niiden vedenpinnan taso selvittää ja vedenlaatu tarvittaessa tutkia.

Ottamistoiminta ja jälkihoitotoimenpiteet

Ottoalue on merkittävä maastoon ennen ottamisen aloittamista. Polttoaineiden ja öljytuotteiden varastointi- ja käsittelyalueet, sekä työkoneiden huolto- ja säilytyspaikat tulee suojata niin, että vaarallisten aineiden pääsy pohjaveteen tai maaperään on estetty. Mahdolliset päästöt on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle. Jätteiden,

ylijäämämassojen ym. sijoittaminen ottamisalueelle ei ole sallittua. Myös turvallisuusnäkökohdat tulee ottaa huomioon, mm. työaikaiset jyrkät luiskat.

Ottamisalue tulee jälkihoitaa ympäristöministeriön oppaan "Maa-ainesten ottaminen – Opas ainesten kestävään käyttöön" Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30 mukaisesti. Luvassa tulee yksilöidä jälkihoitotoimenpiteet. Jälkihoitotoimia ovat varastokasojen poistaminen, alueen siistiminen, muotoilu ja pintamateriaalin levitys, kasvillisuuden palauttaminen sekä alueelle soveltumattoman käytön estäminen. Jälkihoito on tarkemmin käsitelty oppaan liitteessä nro 7.

Muut huomiotavat asiat

Ottamisalueen maa-alueiksi jäävillä osilla tulisi ylimmän pohjavedenpinnan päälle jättää vähintään 1-2 metrin maakerros puuston kasvualustaksi.

Ottamisalueen suojaetäisyys asuttuun rakennukseen tulisi olla vähintään 100 m ja naapuritilan rajaan vähintään 10 m. Ojan varteen on jätettävä 5-10 m suojavyöhyke niin, että pintavesiä ei valu pohjavesilammikkoon. Etäisyys suoja-alueeseen, maantielle tai vesistöön selvitetään tapauskohtaisesti.

Ottamistoiminnan loputtua on pidettävä lopputarkastus. Lupapäätökseen tulisi merkitä luvan viimeinen voimassaolopäivä.

Maa-ainesten ottamisluvan hakijan tulee selvittää ottamisalueella mahdollisesti sijaitsevat muinaisjäännökset. Mikäli ottamisalueella tai sen läheisyydessä on muinaismuistolain rauhoittama muinaisjäännös tai muu kulttuuriperintökohde, tulee

maa-ainesten ottamista koskevasta lupahakemuksesta pyytää museoviranomaisen lausunto.

Ilmoitukset

Päätökset asiassa pyydetään lähettämään asiakirjoineen ensisijaisesti sähköisesti tiedoksi Etelä Pohjanmaan ELY-keskukselle (MAL 19 §). Ilmoituksessa mainitaan ELY-keskuksen dnro EPOELY/1133/2024. Lupapäätös maa-ainesten ottamisesta tulee viedä myös maa-ainesten ottamisen tietojärjestelmään (NOTTO).

Maa-ainesluvan haltijan on tehtävä maa-aineslain (555/1981) 23a §:n mukaisesti vuosittain ilmoitus otetusta maa-aineksen määrästä ja laadusta. Ilmoitus tulee tehdä viimeistään tammikuun 31. päivänä

Muistutukset

Hakemuksesta ei ole jätetty kuulutusaikana muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Toiminnanharjoittajalle on varattu mahdollisuus antaa vastineensa hakemuksesta annetuista lausunnoista ja muistutuksista.

Hakija on esittänyt 6.6.2024 vastineensa, jossa todetaan seuraavaa:

"Vastine Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen antamaan lausuntoon.

Pohjaveden pinta ja laatu Maa-ainesten ottamistoiminta tulee suorittaa niin, ettei pohjaveden pinnan taso muutu, ja ettei siitä aiheudu pohjaveden laadun vaarantamista. Pohjavesilammikon syvyys tulisi olla vähintään 3 m. Haetun toiminnan pohjavesi- ja ympäristövaikutukset tulee kuvailla riittävän tarkkoilla tutkimuksilla ja selvityksillä. Pohjaveden pinnan taso tulee selvittää ennen ottamistoiminnan aloittamista. Vähintään kilometrin etäisyydellä käytössä olevat kaivot ja lähteet tulee kartoittaa ennen mahdollista lupapäätöstä, niiden vedenpinnan taso selvittää ja vedenlaatu tarvittaessa tutkia.

Suunnitelmaa tehtäessä mitattu ottoalueen ylin pohjaveden pinta + 64,03 m N2000. Alin ottotaso + 56,4 m N2000. Maa-ainesten otto tapahtuu mittattujen tietojen perusteella 7.63 m pohjavedenpinnan alapuolella yli 3m. Ottotoiminta tulee olemaan laajuudeltaan pienimuotoista verraten ympäristössä aikaisemmin tapahtuneeseen ottotoimintaan. Eikä siitä uskota aiheutuvan tällä hetkellä olevaan pohjavesi tai ympäristötilaan muutosta. Saatujen ja kuultujen tietojen perusteella ottoalueesta kilometrin etäisyydellä ei ole lähteitä tai kaivoja.

Maa-ainesten ottamisluvan hakijan tulee selvittää ottamisalueella mahdollisesti sijaitsevat muinaisjäännökset. Mikäli ottamisalueella tai sen läheisyydessä on muinaismuistolain rauhoittama muinaisjäännös tai muu kulttuuriperintökohde, tulee maa-ainesten ottamista koskevasta lupahakemuksesta pyytää museoviranomaisen lausunto.

Museoviraston ja kulttuuriympäristön tietojen ja kartan perusteella ottoalueella tai sen läheisyydessä ei ole muinaisjäännöksiä tai kulttuuriperintökohteita.

Toholammilla 6.6.2024

Mikko Välikangas

Matias Välikangas”

Ratkaisu

Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen myöntää Metsäyhtymä Mikko ja Matias Välikankaalle maa-aineslain mukaisen luvan soran ja hiekan ottoon Kannuksen kaupungissa sijaitsevan kiinteistön Pieti (217-402-10-20) määrälalle.

Lupa myönnetään edellyttäen, että toiminnassa noudatetaan tässä päätöksessä annettuja lupamääräyksiä ja muilta osin toimitaan hakemuksen ja siihen liitettyjen suunnitelma-asiakirjojen mukaisesti.

Lupamääräykset

Yleiset lupamääräykset

1. Hiekan ja soran ottoa saa harjoittaa kiinteistön Pieti (217-402-10-20) määrälalla siten kuin hakemuslomakkeessa, ja sen mukana toimitetuissa suunnitelmakartoissa ja leikkauspiirroksissa on esitetty. Luiskat tulee muotoilla 21.2.2024 päivättyssä ottosuunnitelmassa esitetyllä tavalla.

Ottamisalue on merkittävä selkeästi ennen toiminnan aloittamista, ja merkitsemisestä on ilmoitettava lupaviranomaiselle.

Luvan voimassaolo ja tuotantomäärä

2. Lupa on voimassa siihen saakka, kunnes luvassa sallitut maa-aineet on otettu loppuun, kuitenkin enintään 25.6.2034 saakka. Sallittu ottamismäärä on enintään 90 000 k-m³. Vuotuiseksi ottamismääräksi muodostuu siten 9 000 k-m³. Mikäli vuotuinen ottamismäärä poikkeaa suunnitellusta, tulee siitä ilmoittaa välittömästi valvontaviranomaiselle vuotuisen valvontamaksun muuttamiseksi.

Toiminnan aloittaminen

3. Ennen ottamistoiminnan aloittamista luvan hakijan on jätettävä Kannuksen kaupungille 5000 euron suuruinen vakuus jälkihoitotoimenpiteiden suorittamisen varmentamiseksi sekä ympäristön saattamiseksi ennalleen lupapäätöksen kumoamisen tai lupamääräysten muuttumisen varalta. Vakuuden tulee olla voimassa vähintään kuusi kuukautta luvan päättymisen jälkeen, eli vähintään 25.12.2034 saakka. Vakuuden määrää on mahdollista eri päätöksellä muuttaa luvan voimassaoloaikana. Vakuuden hyväksyy tekninen johtaja.

Maa-ainesten otto

4. Ottamisen saa toteuttaa enimmillään tasoon +56.40 (N2000). Ottamisalueelle on sijoitettava riittävä määrä korkomerkitöjä, joiden säilymisestä alueella on huolehdittava.
5. Ottamisalueen ja naapurikiinteistöjen väliin tulee jättää vähintään 10 metriä leveä suojavaoähyke, jolta maa-aineksia ei saa ottaa. Suojavaoähykkeellä voi kuitenkin olla

pintamaista rakennettuja suojarakenteita siten, että ottoalueen reunat säilyvät turvallisina.

6. Ottamisalueesta ei saa aiheutua missään toimintavaiheessa vaaraa ympäristölleen. Ottamisalue tulee merkitä maastoon selvästi. Koko toiminnan ajan tulee ottamisalueen reunan ympärillä olla selvästi maastossa havaittava lippusiima tai vastaava. Työaikaisten jyrkkien luiskien reunoille tulee asettaa selvästi havaittavat esteet putoamisen estämiseksi. Mikäli turvallisuusnäkökohdat toimintojen edetessä edellyttävät, tulee alue aidata.
7. Toiminta on järjestettävä niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja maa-ainesesiintymää tulee hyödyntää säästeliäästi ja taloudellisesti siten, ettei toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.
8. Ottaminen sekä kiviainesten kuljetukseen liittyvät tiejärjestelyt tulee toteuttaa siten, että ottamisalueen läheisille kiinteistöille säilyy esteetön kulkumahdollisuus koko ottamistoiminnan ajan ja sen jälkeen. Toiminnanharjoittajan on huolehdittava riittävästä tien kunnossapidosta ja tarvittaessa osallistuttava käyttämänsä tieosuuden hoitotoimenpiteisiin.
9. Alueen ympärille on asennettava varoitusaulut varoittamaan sivullisia alueella liikkumisen vaarallisuudesta. Tarvittaessa ottamisalueelle johtava tie on suljettava lukittavalla puomilla.
10. Aitojen, maapenkereiden, kiviesteiden ja varoitusmerkintöjen kuntoa tulee tarkkailla ja tarvittaessa korjata niin, että alueella mahdollisesti liikkuville ihmisille tai eläimille ei aiheudu tarpeettomia vaaratilanteita.

Vesien johtaminen ja pohjaveden suojele

11. Ulkopuolisten pintavesien pääsy alueelle muodostuvaan maa-ainesten ottomonttuun tulee estää rakenteellisilla ratkaisulla, kuten maavalleilla ja -kynnyksillä. Ottamisesta ei saa aiheutua pohjaveden pinnan tason pysyvää muuttumista tai pohjaveden laadun vaarantumista. Pohjaveden keinotekoinen alentaminen ei ole sallittua.

Metsätalouuskäyttöön jäävillä alueilla maa-ainesten otto tulee suorittaa siten, että koskematon maa-ainesta jää ylimmän tutkitun luonnollisen pohjaveden pinnan päälle vähintään yhden (1) metrin suojakerros metsän kasvun turvaamiseksi.

12. Hakemuksen mukaisesti louhokseen muodostuvia vesiä ei saa pumpata pois louhoksesta. Maa-ainesten oton tulee tapahtua hakemuksen mukaisesti vesipinnan alapuolelta.
13. Poltto-, voiteluöljyn ym. ympäristölle haitallisten kemikaalien varastointi sekä koneiden ja autojen säilytys ottamisalueella on kielletty ilman sellaisia suojarakenteita, joilla maaperän ja pohjaveden pilaantumisvaara poistetaan.

Mikäli alueella on tarpeen varastoida ympäristölle haitallisia kemikaaleja tai säilyttää ja tankata kalustoa ja koneita, tulee nämä toiminnot sijoittaa hakemuksessa esitetyle tukitoiminta-alueelle, jonka maaperä on suojattava

hakemuksessa esitetyllä tavalla hyödyntäen muovikalvoa, jolla haitallisten aineiden pääsy ympäristöön voidaan estää. Polttoainesäiliöiden on oltava kaksoisvaippasäiliöitä tai kiinteästi valuma-altaallisia säiliöitä ja niiden on kestettävä mekaanista ja kemiallista rasitusta. Säiliöt on varustettava ylitäytönestimillä ja tankkauslaitteistot lukittavilla sulkuventtiileillä. Koneiden pienimuotoisiakaan huolto- ja korjaustyöitä ei saa suorittaa kaivannon pohja-alueilla. Suuremmat huolto- ja korjaustyöt tulee tehdä ottamisalueen ulkopuolella niille varatuissa tiloissa.

Polttoainesäiliöt ja muut haitalliset kemikaalit tulee poistaa alueelta kunkin toimintajakson päätyttyä. Aina säiliön siirron yhteydessä maaperä tulee tarkastaa ja mahdolliset valumat tulee poistaa ja toimittaa asianmukaiseen käsittelyyn.

Polttoaineiden ja muiden ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavien aineiden pääsy maaperään ja pohjaveteen on estettävä kaikissa ottamisen vaiheissa. Mikäli maaperään tai pohjaveteen onnettomuuden seurauksena pääsee öljyä tai muuta veden laadulle haitallista ainetta, on siitä välittömien torjuntatoimenpiteiden lisäksi ilmoitettava pelastuslaitokselle ja Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Saatavilla tulee olla riittävästi imeytysmateriaalia.

Toiminta-ajat ja melun sekä pölyn torjunta

14. Maa-aineksen ottoa, seulontaa, kuljetusta ja kuormausta saa hakemuksen mukaisesti arkipäivisin (ma-pe) klo 7.00–22.00 välisenä aikana. Runsaampaa melua aiheuttavat toiminnot ovat alueella kielletty viikonloppuisin ja yleisinä pyhä- ja juhlapäivinä.
15. Luvan haltijan tulee riittävin suojaustoimenpitein estää toiminnasta aiheutuvan haitallisen melun ja pölyn leviäminen ympäristöön. Maa-ainesten otto, seulonta, kuormausta ja kuljetusta tulee suunnitella ja toteuttaa siten, ettei toiminnasta aiheutuva melu ylitä valtioneuvoston päätöksessä (993/1992) säädettyjä ulkomelun ohjearvoja, ja ettei toiminnasta muodostuvat pölypäästöt ylitä pölylle asetettuja raja-arvoja lähimmissä häiriintyvissä kohteissa.
16. Toiminnassa on hyödynnettävä melun ja pölyn torjunnan kannalta parasta käyttökelpoista tekniikkaa, ja syntyviä haittoja on tarvittaessa rajoitettava esimerkiksi kastelemalla tai suojaamalla läjitys- ja tiealueita sekä sijoittamalla maa-aineksen varastokasat siten, että häiritsevän melun ja pölyn leviäminen ympäristöön voidaan estää.
17. Mikäli ilmenee, että toiminnasta aiheutuu kohtuutonta melu- ja pölyhaittaa, voi lupaviranomainen velvoittaa luvan haltijaa selvittämään melu- tai pölytilanteen sekä poistamaan syntyneen haitan.

Jätteet ja jätevedet

18. Ottamisalueelle ei saa sijoittaa jätteitä. Kunkin toimintajakson päätyttyä sinne kertyneet jätteet tulee poistaa alueelta ja alue on siistittävä.

Toiminnassa syntyvät jätteet on lajiteltava ja toimitettava asianmukaiset luvat omaaviin käsittelypaikkoihin. Hyödyntämiseen kelpaamattomat jätteet on kerättävä

kannelliseen jäteastiaan ja toimitettava jäteasemalle. Vaaralliset jätteet on varastoitava eri jätelajit erillään suljetuissa ja asianmukaisesti merkityissä astioissa katettuina tai muuten vesitiiviisti. Jos vaaralliset jätteet luovutetaan siirtoa varten, on jätteiden siirrosta laadittava siirtoasiakirja. Jätehuollossa on noudatettava voimassa olevia jätehuoltomääräyksiä (Jokilaaksojen jätelautakunta). Luvanhaltijan on valvottava sitä, ettei aluetta käytetä kaatopaikkana. Alueelle pääsy on tarvittaessa estettävä.

19. Mikäli toiminnassa syntyy sosiaaltilojen jätevesiä, ne tulee johtaa umpisäiliöön, josta ne on toimitettava jätevedenpuhdistamolle. Myös kuivakäymälän jätteet tulee toimittaa jätevedenpuhdistamolle. Alueen maaperään ei saa laskea käsittelemättömiä jätevesiä tai kuivakäymäläjätteitä.

Jälkihoitotyöt

20. Ottamisalueen jälkihoito on tehtävä vähintään siten kuin Ympäristöministeriön oppaassa 2020:24, "Maa-ainesten ottaminen", luku 7, esitetään. Toteutettavia jälkihoitotyöitä ovat siten mm. alueen siistiminen ja soveltumattoman käytön estäminen, alueen muotoilu ympäristöön sopivaksi, tiivistyneiden alueiden kuten kulkuväylien ja varastokenttien pehmentäminen sekä pintamaiden palauttaminen kasvualustaksi ja sen metsittäminen.
21. Maisemointia tulee toteuttaa ottotoiminnan edetessä. Ottoalueen reunat tulee muotoilla kolme (3) metriä alueelle muodostuvan montun arvioidun vesipinnan alapuolelle kaltevuuteen 1:3, tai loivemmiksi siten, että luiskien yläosat muotoillaan alueen muuhun ympäristöön sopiviksi. Alueelta kuoritut pintamaat tulee varastoida hakemuksen mukaisesti ja tulee hyödyntää alueen maanparannukseen. Humuspitoisia pintamaita ei saa käyttää täyttymisvesipinnan alapuolisten luiskien muotoiluun. Toiminnan loputtua kaikki maa-ainesten varastokasat tulee poistaa. Alueelle muodostuvan pohjavesilammikon syvyys tulee olla vähintään 3 metriä ottamistoiminnan päätyttyä. Varastokasojen pohjat sekä tiivistyneet kulkureitit tulee möyhiä ja pehmentää, lukuun ottamatta alueelle jäävää tiestä, ja alue tulee metsittää istuttamalla puiden taimet metsänhoitoyhdistyksen ohjeiden mukaisesti. Kaikki lopulliset viimeistelytyöt tulee olla suoritettuina viimeistään 25.12.2034.

Tarkkailu- ja kirjanpitomääräykset

22. Luvanhaltijan tulee vuosittain tammikuun loppuun mennessä ilmoittaa Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle alueelta otetun maa-aineksen määrä ja laatu. Ilmoitus tulee tehdä myös vuosilta, jolloin ei ole ollut ottoa.

Ilmoitus tulee tehdä ensisijaisesti sähköisellä ilmoituslomakkeella, josta tiedot siirtyvät valtakunnalliseen maa-aineslupa -tietojärjestelmään (NOTTO). Sähköinen lomake löytyy osoitteesta: <https://anon.ahtp.fi/> kirjoittamalla hakukenttään "MAL 23" ja painamalla hakupainiketta. Ottotietojen ilmoittamista varten tarvitaan lupakohtainen asiointiavain. Lupakohtaisen asiointiavaimen saa tarvittaessa Kannuksen kaupungin ympäristösihteeriltä. Mikäli ottotietoja ei ilmoiteta sähköisellä ilmoituslomakkeella, tiedot voi toimittaa vaihtoehtoisesti kirjallisesti tai sähköpostitse Kannuksen kaupungin ympäristösihteerille, joka kirjaa ne NOTTO-järjestelmään.

23. Pohjaveden korkeuden ja tarkkailusta tulee toimittaa Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen ja Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen hyväksyttäväksi tarkkailusuunnitelma. Suunnitelman tulee sisältää tiedot

mittauspaikkojen sijainnista ja mittauksen tiheydestä. Jos ottamisalueen lähiympäristöön kilometrin säteelle sijoittuu kaivoja tai lähteitä, niiden pinnankorkeus tulee mitata ja tarvittaessa vedenlaatu tulee selvittää, riittävien parametrein. Mikäli läheisyydessä on kaivoja tai lähteitä, tulee nämä ilmoittaa tarkkailusuunnitelmassa. **Tarkkailusuunnitelma tulee toimittaa viranomaisille hyväksyttäväksi ennen ottamistoiminnan aloittamista.**

Mikäli alueelle asennetaan pohjavesiputkia, asennettavien pohjavesiputkien materiaalin tulee olla muovia, esimerkiksi PEH. Havaintoputkien maanpinnan yläpuoliset osat on merkittävä selvästi maastoon ja varustettava (tarvittaessa lukittavalla) kannella. Putkien kunto pitää tarkastaa säännöllisesti vuosittain. Pohjavesiputkien asennuksen jälkeen luvan haltijan on toimitettava Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle pohjavesiputkien putkikortit, josta ilmenee muun muassa putkenpään korkeus ja putken sijainti ETRS-TM35FIN-koordinaattijärjestelmässä.

Pohjaveden korkeuden mittaukset tulee toteuttaa vuosittain samana ajankohtana. Tulokset tulee toimittaa välittömästi niiden valmistuttua Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja ELY-keskukselle. Pohjaveden pinnankorkeustulokset tulee toimittaa Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen kirjaamoon (kirjaamo.etela-pohjanmaa@ely-keskus.fi) sähköisessä muodossa vuosittain tammikuun loppuun mennessä ympäristöhallinnon pohjavesitietojärjestelmään siirrettäväksi. Korkeustietojen siirtämistapana voidaan käyttää joko VYH-tiedonsiirtotapaa tai XML-tiedonsiirtotapaa.

24. Tukitoiminta-alueen suojausrakenteita ja mahdollisia polttoaine-, öljy- ja muita kemikaalipäästöjä tulee tarkkailla säännöllisesti

Kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelma

25. Kaivannaisjätteiden varastoimisessa, käsittelemisessä ja hyödyntämisessä on noudatettava esitettyä kaivannaisjätteiden jätehuoltosuunnitelmaa sekä mitä tässä päätöksessä on määrätty näiden maiden käsittelemisestä sekä käyttämisestä alueen maisemoimisessa.
26. Luvan haltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle. Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa on muutettava, jos kaivannaisjätteen määrä tai laatu taikka jätteen käsittelyn tai hyödyntämisen järjestelyt muuttuvat merkittävästi.

Alueen hoito ja valvonta

27. Asiaton pääsy alueelle on estettävä riittävällä valvonnalla sekä rakenteellisin keinoin, kuten aitaamalla alue, sulkemalla ottoalueelle johtava tie lukittavalla puomilla tai muutoin tämän luvan edellyttämällä tavalla.
28. Luvanhakija vastaa siitä, että mahdolliset ulkopuoliset urakoitsijat saavat tämän päätöksen sekä toimintaan liittyvän ottamissuunnitelman tietoonsa ja noudattavat niitä.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

29. Toiminnan ja valvonnan kannalta olennaisista muutoksista on tehtävä kirjallinen ilmoitus hyvissä ajoin ennen toimenpiteeseen ryhtymistä lupaviranomaiselle. Luvanhaltijan vaihtumisesta on uuden haltijan ilmoitettava viipymättä kirjallisesti lupaviranomaiselle. Luvanhaltija vastaa lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes hänen tilalleen on hakemuksesta hyväksytty toinen.
30. Valvontaviranomaiselle on varattava mahdollisuus tarkastaa toiminta-alue, jotta voidaan varmistua siitä, että kaikki luvan edellyttämät toimenpiteet sekä vaatimukset on täytetty. Alueella tulee valvontaviranomaisen erillisestä vaatimuksesta tehdä tarpeelliseksi katsottavia maaperä-, vesi- ja pohjavesiselvityksiä niin toiminnan aikana kuin sen päätyttyäkin.
31. Lupa-ajan päättyessä, tai toiminnan loppuessa jo ennen tätä, hakijan on pyydettävä Kannuksen kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta alueen lopputarkastus. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle varataan mahdollisuus osallistua lopputarkastukseen.

Päätöksen perustelut

Luvan myöntämisen edellytykset

Suunniteltu ottamistoiminta ja sen järjestelyt eivät lupamääräykset huomioon otettaessa ole ristiriidassa maa-aineslain 3 §:n mukaisiin rajoituksiin nähden. Toiminnasta on esitetty asianmukainen ottamissuunnitelma.

Ottoalue sijaitsee metsätalousvaltaisella alueella ja riittävän etäällä lähimmistä asuinrakennuksista ja muista häiriintyvistä kohteista. Ottamisalueella tai sen vaikutusalueella ei sijaitse suojelukohteita eikä ole tiedossa muitakaan merkittäviä suojeltavia esiintymiä. Toiminta ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle tai arvokkaalle maisema-alueelle. Ottamisen ulottaminen pohjavesipinnan alapuolelle on huomioitu päätöksen määräyksissä.

Suunniteltu ottamistoiminta ei siten aiheuta kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa tai tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista.

Maa-aineslupa on siten, otettaessa vielä huomioon annetut lupamääräykset, ollut myönnettävissä.

Lupamääräysten yleiset perustelut

Maa-aineslain 11 §:n mukaan ainesten ottamista koskevaan lupaan on liitettävä määräykset siitä, mitä hakijan on noudatettava hankkeesta aiheutuvien haittojen välttämiseksi tai rajoittamiseksi, jolleivät sanotut seikat käy ilmi ottamissuunnitelmasta. (9.12.1983/928). Samassa pykälässä on säädetty, mistä määräykset on annettava.

Lupamääräysten yksilöidyt perustelut

Lupamääräys 1: Määräyksellä varmistetaan, että toimintaa harjoitetaan hakemuksen mukaisesti hakemuksessa esitetyllä alueella. Ottamissuunnitelmassa ja siihen liittyvissä kartoissa ja piirroksissa on määritelty ottamisalue poikkeileikkauksineen sekä oton etenemissuunta. (MAL 11 §).

Lupamääräys 2: Maa-aineslupa on myönnetty haetulle maa-ainesmäärälle kymmeneksi (10) vuodeksi. (MAL 10 §).

Lupamääräys 3: Määräys on annettu toimintaa koskevan vakuuden asettamiseksi. Maa-aineslain 12 §:n mukaan lupaviranomainen voi määrätä, että ennen maa-ainesten ottamista hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus lupamääräyksissä määrättyjen toimenpiteiden suorittamisesta. Maa-aineslain mukaisen vakuuden valvonnan kannalta on katsottu tarkoituksenmukaiseksi määrätä vakuuden voimassaolon määräajaksi vähintään 6 kk luvan päättymisen jälkeen. (MAL 12 §).

Lupamääräykset 4–6: Lupamääräykset on annettu toiminnan haitallisten vaikutusten välttämiseksi ja rajoittamiseksi. Alin ottotaso on määrätty hakemuksen mukaisesti. Ottotason valvomiseksi on määrätty korkotasojen riittävästä merkitsemisestä. Ottamisen rajoihin nähden on määrätty säilytettäväksi suojavyöhykkeet. Päätöksessä on annettu määräyksiä ottamisalueen rajaamiseksi ja merkitsemiseksi. (MAL 11 §).

Lupamääräykset 7–10: Määräykset on annettu ottamistoiminnan haitallisten vaikutusten välttämiseksi ja alueen turvallisuuden takaamiseksi. Järjestettäessä ottamistoiminta lupamääräysten vaatimalla tavalla, voidaan välttää merkittävät ympäristöön ja naapurikiinteistöille kohdistuvat haitat sekä alueella liikkuviin kohdistuvat vaaratilanteet. (MAL 3, 11 §).

Lupamääräykset 11–12: ovat annettu pinta- ja pohjavesien sekä maaperän pilaantumisen estämiseksi. Hakemuksessa vettä ei ole esitetty pumpattavaksi ottopaikasta, tällöin pumpattavan veden vaikutuksia ole arvioitu ympäristöön tai pohjaveteen. Hakemuksessa ei ole esitetty sellaisia rakenteita, joilla poistettavan veden laatua voitaisiin tarvittaessa parantaa. Lupaviranomainen on tästä syystä kieltänyt veden pumppaamisen ottopaikasta. (MAL 11 §).

Lupamääräys 13: Määräys on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisen estämiseksi. Toiminnassa on ennalta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi. Ilmoitusvelvollisuus häiriö- ja poikkeustilanteista on tarpeen viranomaisten tiedonsaannin varmistamiseksi, valvonnan toteuttamiseksi ja mahdollisten viranomaisohjeiden antamiseksi. Välittömiin torjuntatoimiin ryhtymisestä on annettu määräys, jotta poikkeustilanteesta aiheutuvat haitat jäisivät mahdollisimman pieniksi. (MAL 11 §).

Lupamääräykset 14–17: Määräykset on annettu toiminnasta syntyvien melu- ja pölyhaittojen vähentämiseksi. Huolehtimalla asianmukaisesta melun- ja pölyntorjunnasta voidaan ehkäistä toiminnasta syntyviä terveys- ja ympäristöhaittoja ja varmistaa, että haitalliset vaikutukset rajautuvat mahdollisimman vähäisiksi. (MAL 11 §; VNp 993/1992).

Lupamääräykset 18–19: Määräykset on annettu maaperän ja pohjaveden pilaantumisen ehkäisemiseksi. Toiminnan jätehuolto on hoidettava jätelain ja Kannuksen kaupungissa voimassa olevien jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Toimittamalla jätteet asianmukaiseen käsittelyyn sekä hyödyntämällä hyötykäyttökelpoiset jätteet ehkäistään niistä aiheutuvaa roskaantumista, ympäristön pilaantumista ja terveyshaittaa. Sosiaalilojen jätevesien asianmukainen käsittely estää maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisen sekä ulosteperäisten bakteerien leviämisen. (JL 8, 13, 121 §).

Lupamääräykset 20–21: Maisemointia koskevat lupamääräykset on annettu alueen siistimiseksi toiminnan päätyttyä sekä ottamistoiminnan luontoon ja maisemakuvaan kohdistuvien vaikutusten vähentämiseksi. Valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta (VNa 926/2005) 8 §:n mukaan luvan voimassaoloajan aikana on toteutettava myös kaikki luvan edellyttämät jälkihoitotoimenpiteet. (MAL 11 §; VNa 926/2005 8 §).

Lupamääräykset 22–24: Tarkkailua koskevat määräykset on annettu maaperän sekä pinta- ja pohjavesien pilaantumisen estämiseksi. Huomioon ottaen toiminnan sijainti 1-luokan pohjavesialueen läheisyydessä ja oton tapatuessa pohjaveden pinnan alta, päätöksessä on katsottu aiheelliseksi antaa määräys toiminnan pohjavesivaikutusten seuraamiseksi. Tarkkailua voidaan muuttaa perustellusta syystä, mikäli toiminnasta ilmenee ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Korkeustietojen siirto-ohje: [Sähköisesti siirrettävät pohjavesien korkeustiedot](#). (YSL 6, 16–17, 52, 54, 62, 65–66 §).

Lupamääräys 25: Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelman laatimisen tavoitteena on jätteiden synnyn ehkäisy, jätteiden hyödyntämisen edistäminen sekä jätteiden turvallinen käsittely ja ympäristön pilaantumisen ehkäisy. Suunnitelma on tarvittaessa päivitettävä maa-aineslain 16 b §:n mukaisesti. (MAL 16 b §).

Lupamääräys 26: Maa-aineslain 23 a §:ssä säädetyn ilmoitusvelvollisuuden mukaan maa-aineslupan haltijan tulee vuosittain ilmoittaa lupaviranomaiselle otetun aineksen määrä ja laatu. Valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta (VNa 926/2005) 9 §:n mukaan ilmoitus on tehtävä viimeistään tammikuun 31. päivänä.

Lupamääräykset 27–28: Määräyksillä on varmistettu, että toimintaa harjoitetaan riittävällä valvonnalla, ja että aluetta käytetään luvan mukaiseen tarkoitukseen. Luvan haltija vastaa toiminnan luvanvaraisuudesta ja on velvollinen huolehtimaan, että myös ulkopuoliset urakoitsijat noudattavat lupamääräyksiä.

Lupamääräykset 29–31: Määräykset on annettu valvonnan toteuttamiseksi ja sitä varten tarpeellisten tietojen saamiseksi. Olennaiset muutokset toiminnassa saattavat aiheuttaa tarvetta tarkistaa lupaa tai suorittaa valvontatoimenpiteitä, joten niistä tulee ilmoittaa lupaviranomaiselle hyvissä ajoin. Valtioneuvoston asetuksen maa-ainesten ottamisesta 7 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on pyydettävä lupaviranomaiselta lopputarkastus ennen toiminnan päättymistä. Alueellisen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen edustaja voi halutessaan osallistua katselmukseen. (MAL 13 a §; VNa 926/2005 6, 7 §).

Vastaus muistutuksiin ja lausuntoihin

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskuksen lausunto on otettu huomioon soveltuvin osin määrätyissä ehdoissa. Lausunto on huomioitu erityisesti lupamääräyksissä, jotka koskevat pohjavesialueen suojavyöhykettä ja muita suojaetäisyyksiä (määräykset 4–5), pohjaveden pintaa ja laatua (määräykset 22–24), ottamistoimintaa ja jälkihoitoa (määräykset 20–21), lopputarkastusta (määräys 31), luvan voimassaoloaikaa (määräys

2) ja luvan haltijan ilmoitusvelvollisuutta (määräys 22). Lisäksi on huomioitu ottosuunnitelman ja hakemuksen välinen ristiriita määräyksissä 1 ja 2.

Hakija on mitannut pohjaveden pinnan korkeuden ja ilmoittanut sen lausunnosta antamassaan vastineessa. Hakija on myös ilmoittanut, ettei alueella ole kaivoja tai lähteitä kilometrin säteellä ottamisalueesta.

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Päätöksen voimassaolo

Päätös on voimassa 25.6.2034 saakka.

Päätöksen täytäntöönpano

Päätöksen antopäivä on 25.6.2024.

Tämä päätös on lainvoimainen 2.8.2024, jos päätökseen ei haeta muutosta.

Sovelletut säännökset

Maa-aineeslaki (MAL 555/1981) 3-4b, 5-7, 10-13, 16b, 19-20a, 21, 23-23b §.
Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (VNa 926/2005) 1-4, 6-9 §.
Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (VNa 190/2013).
Luonnonsuojelulaki (9/2023) 64, 65 §.
Jätelaki (JL 646/2011) 8, 13, 121 §.
Vesilaki (VL 587/2011)

Lisäksi on otettu huomioon seuraavat säädökset, määräykset ja ohjeet:

Jokilaaksojen jätelautakunta, Jätehuoltomääräykset 1.7.2022

Maa-ainesten ottaminen, Ympäristöministeriön julkaisuja 2023:30.

Käsittelymaksu ja sen määräytyminen

VEROTON VIRANOMAISTOIMINTA

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut (Teknisten palveluiden lautakunta 5.2.2015 § 4):

2 § Tarkastusmaksu	
2.1. Suunnitelmaa kohti	135,00 €
+ maa-ainesmäärän mukaan (0,007 euroa/m ³)	630,00 €
+ ottamisalueen pinta-alan mukaan (26 euroa/ha)	33,80 €
4 § Kuulemismaksu	
4.2 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen (11 x 20 euroa)	220,00 €
4.3 Lehti-ilmoitukset	Todelliset kulut
3 § Valvontamaksu 1. vuodelta	
3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan (0,02 euroa/m ³)	180,00 €

Yhteensä 1 198,8 €

Hakemuksen kuulutusta ja päätöstä koskevat lehti-ilmoitukset laskutetaan erikseen todellisten kulujen mukaan.

Allekirjoitus

Samuli Riihijärvi
Ympäristösihteeri
Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu.

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus liitteenä.

Lupapäätöksestä tiedottaminen

Päätös:
Hakija
Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus

Tiedoksi:
Teknisten palveluiden lautakunta

Ilmoitus päätöksestä:
Asianosaiset

Ilmoittaminen kaupungin ilmoitustaululla:
Kannuksen kaupungin verkkosivuilla

Liite

Valitusosoitus

VALITUSOSOITUS

Valitusoikeus

Valitusoikeus on:

- 1) sillä, jonka oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen);
- 2) kunnan jäsenellä;
- 3) rekisteröidyllä yhdistyksellä tai säätiöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun taikka asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 4) toiminnan sijaintikunnalla ja muulla kunnalla, jonka alueella toiminnan ympäristövaikutukset ilmenevät;
- 5) elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella sekä toiminnan sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella;
- 6) muulla asiassa yleistä etua valvovalla viranomaisella.

Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella ja kunnan ympäristönsuojeluviranomaisella on lisäksi oikeus valittaa yleisen ympäristön- ja luonnonsuojeluedun valvomiseksi tai muusta perustellusta syystä sellaisesta päätöksestä, jolla Vaasan hallinto-oikeus on muuttanut sen tekemää päätöstä tai kumonnut päätöksen.

Valitusviranomainen

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta** valituksella, joka on tehtävä kirjallisesti. Valituskirjelmä on osoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle ja **toimitettava liitteineen** valitusajan kuluessa Vaasan hallinto-oikeudelle.

Postiosoite:

Vaasan hallinto-oikeus

PL 204 (Korsholmanpuistikko 43)

65101 Vaasa

Puhelin: kirjaamo 029 564 2780, vaihe 029 564 2611

Faksi: 029 564 2760

Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

Valitusaika

Valitusaika on **kolmekymmentä (30) päivää** tämän päätöksen antamisesta, sanottua päivää lukuun ottamatta. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, lauantai, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, jouluaatto tai juhannusaatto, valitusaika jatkuu vielä seuraavan arkipäivän. **Valitusaika päättyy 2.8.2024**

Valituksen toimittaminen

Valituskirjelmän voi toimittaa perille henkilökohtaisesti, postitse tai lähetin välityksellä. Postittaminen tai toimittaminen lähetin välityksellä tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä. Virkakirjeen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon saapumispäivänään.

Valituskirjelmän sisältö ja liitteet

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

1. päätös, johon haetaan muutosta
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
3. perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta, sekä postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valituskirjelmään on liitettävä:

1. päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
2. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, jollei päämies ole valtuuttanut häntä suullisesti Vaasan hallinto-oikeudessa. Asianajajan ja yleisen oikeusavustajan tulee kuitenkin esittää valtakirja ainoastaan, jos hallinto-oikeus niin määrää.

Oikeudenkäyntimaksu

Valittajalta peritään Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu. Maksun perimättä jättämisestä on säädetty erikseen (Tuomioistuinlaki, 1455/2015).