

Kannuksen kaupunki

kirjaamo@kannus.fi

Lausunto – Kannuksen kaupungin rakennusjärjestyksen luonnoksesta

Kannuksen kaupunki pyytää lausuntoa Kannuksen kaupungin rakennusjärjestyksen luonnoksesta.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa 14 §:ssä todetaan, että kunnassa tulee olla rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä annetaan paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset. Rakennusjärjestyksen määräykset eivät saa olla maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle kohtuuttomia. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen kokoa ja sen sijoittumista, rakennuksen sopeutumista ympäristöön, rakentamistapaa, istutuksia, aitoja ja muita rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuollon järjestämistä, suunnittelutarvealueen määrittelemistä sekä muita niihin rinnastettavia paikallisia rakentamista koskevia seikkoja. Rakennusjärjestyksessä olevia määräyksiä ei sovelleta, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa on asiasta toisin määrätty.

Keski-Pohjanmaan liitto kiittää Kannuksen kaupunkia hyvin laaditusta Kannuksen kaupungin rakennusjärjestyksen luonnoksesta.

Keski-Pohjanmaan liitto toteaa, että Kannuksen kaupungin rakennusjärjestyksen luonnos on asiamukaisesti laadittu. Keski-Pohjanmaan liitolla ei ole muutoin huomautettavaa Kannuksen kaupungin rakennusjärjestyksen luonnokseen.

Keski-Pohjanmaan liitto



Jyrki Kaiponen
maakuntajohtaja



Reijo Kiviniemi
aluesuunnittelupäällikkö