

Valtuustoaloite tuulivoimaloiden purkamiskustannukset

Kaupunginhallitus 31.03.2026
47/00.01.02/2026

Valmistelija: asianhallintasihteeri Mari Eirola

Valtuutettu Vesa Hernesniemi jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 2.3.2026 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että kaupunki selvittää tuulivoimaloiden purkamiseen liittyvät taloudelliset riskit ja varmistaa, ettei mahdollisista purkukustannuksista aiheudu kustannuksia kaupungille tai sen veronmaksajille. Lisäksi esitetään, että kaupunki antaa lausunnon valmistelussa olevasta laista käytöstä poistetun maatuulivoimalan purkamisesta ja purkuvakuudesta ja vaatii siihen tiukempia sekä myös nykyisiä voimaloita koskevia purkuvakuusvelvoitteita.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupungin käytettävissä olleiden tietojen perusteella tuulivoimahankkeisiin liittyvissä maanvuokrasopimuksissa on pääsääntöisesti huomioitu voimaloiden purkaminen ja alueen ennallistaminen vuokra-ajan päättyessä. Kahdessa tarkastellussa tuulipuistossa sopimukseen sisältyy ehto vakuuden asettamisesta ennallistamisveloitteen turvaamiseksi. On kuitenkin huomattava, että tuulivoimahankkeissa maanvuokrasopimukset tehdään suoraan maanomistajien ja tuulivoimayhtiöiden välillä. Kukin maanomistaja vastaa oman sopimuksensa ehdoista, eikä kaupunki voi lähtökohtaisesti vaikuttaa yksityisoikeudellisten sopimusten sisältöön.

Aloitteessa viitataan valmistelussa olevaan lainsäädäntöön, jolla pyritään mm. yhdenmukaistamaan tuulivoimaloiden purkuvakuuksia. Uudessa laissa säädettäisiin voimalan omistajan velvollisuudesta purkaa käytöstä poistettu maatuulivoimala ja palauttaa puretun tuulivoimalan sijaintipaikka voimalan rakentamista edeltäneeseen tilaan. Purkamisen kustannusten kattamista turvaisi maatuulivoimalan rakentamishankkeeseen ryhtyvän velvollisuus antaa kunnan rakennusvalvontaviranomaisen hyväksi vakuus purkamistoimien varmistamiseksi. Vuokramaalla sijaitsevan maatuulivoimalan purkamisesta vastaisi voimalan sijaintipaikan kunta, jos voimalan omistaja laiminlöisi purkamiseen liittyvät velvoitteensa ja jos purkamisen kustannuksia ei voitaisi kattaa purkuvakuudella. Lisäksi esitetään, että rakentamislakiin lisätään säännökset maatuulivoimalan purkamisluvasta.

Lain valmistelua tehdään ympäristöministeriössä, ja uuden lain on tarkoitus tulla voimaan vuonna 2027. Lakiluonnoksen mukaan purkuvakuusvelvoite koskisi lähtökohtaisesti vuoden 2028 jälkeen rakennettavia tuulivoimaloita.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja toteaa, että lakiesitys korjaa nykyisen lainsäädännön puutteita. Käytöstä poistettujen tuulivoimaloiden purkaminen ja alueen asianmukainen ennallistaminen on tärkeää. Kaupunginhallitus korostaa, että purkuvakuuden riittävyyden, valvonnan ja ajantasaisuuden tulee olla selkeästi määriteltyjä ja toimivia. Purkamisluvan käyttöönottoa pidetään hyvänä, sillä se auttaa varmistamaan purkamisen hallitun toteutuksen ja ympäristövaikutusten huomioon ottamisen. Samalla on tärkeää, että lupamenettely pysyy sujuvana eikä aiheuta tarpeetonta hallinnollista kuormitusta.

Päätös