

## Kaupunginhallitus

---

Aika Tiistai 17.02.2026 klo 08:30 - 10:44

Paikka Kaupunginvirasto, valtuustosali

### Käsitellyt asiat

| §    |                                                                                                                                                                                           | Sivu |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| § 13 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus                                                                                                                                                  | 3    |
| § 14 | Pöytäkirjantarkastajien valinta                                                                                                                                                           | 4    |
| § 15 | Vuoden 2025 valtuustoaloitteet ja niiden toimeenpano                                                                                                                                      | 5    |
| § 16 | Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitys<br>vuokrahuojennuksesta vuodelle 2026                                                                                                      | 6    |
| § 17 | Kaavoituskatsaus 2026                                                                                                                                                                     | 8    |
| § 18 | Tilojen Koulumäki 217-402-12-29, Opintie 217-402-12-33<br>ja Välipala 217-402-12-47 myynti sekä tilalla Koulumäki<br>217-402-12-29 sijaitsevan rakennuksen, eli Märsylän<br>koulun myynti | 10   |
| § 19 | Valtuustoaloite Kesähoidon tai kerhotoiminnan<br>järjestäminen 1. - 2. luokkalaisille                                                                                                     | 12   |
| § 20 | Kannuksen kaupungin edustajien nimeäminen<br>tytäryhtiöiden hallitukseen                                                                                                                  | 13   |
| § 21 | Kaupunginjohtajan johtajasopimuksen mukainen tulos- ja<br>kehityskeskustelu                                                                                                               | 16   |
| § 22 | Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedottaminen<br>kaupunginhallitukselle / otto-oikeuden käyttö                                                                                 | 17   |
| § 23 | Kaupunginhallituksen tietoon saatettavat asiat                                                                                                                                            | 19   |

---

## Osallistujat

|       | Nimi              | Tehtävä                                     | Lisätiedot       |
|-------|-------------------|---------------------------------------------|------------------|
| Läsnä | Törmä Anja        | puheenjohtaja                               |                  |
|       | Orjala Jari       | varapuheenjohtaja                           |                  |
|       | Göös Sanna-Kaisa  | jäsen                                       |                  |
|       | Hirvi Emilia      | jäsen                                       | klo 8.30 - 10.35 |
|       | Kallio Marko      | jäsen                                       |                  |
|       | Kannussaari Mira  | jäsen                                       |                  |
|       | Karppinen Teija   | jäsen                                       |                  |
|       | Tiittanen Ari     | jäsen                                       |                  |
|       | Viirre Vesa-Matti | jäsen                                       |                  |
|       | Sämpi Leena       | pöytäkirjanpitäjä                           |                  |
|       | Niinistö Jussi    | esittelijä                                  |                  |
|       | Kivioja Janne     | kaupunginvaltuuston<br>puheenjohtaja        |                  |
|       | Huuki Ari         | kaupunginvaltuuston 1.<br>varapuheenjohtaja |                  |

Poissa Rautiola Piia

## Allekirjoitukset

|                             |                                   |                                  |
|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| Anja Törmä<br>puheenjohtaja | Jari Orjala<br>§ 16 puheenjohtaja | Leena Sämpi<br>pöytäkirjanpitäjä |
|-----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|

Käsitellyt asiat §:t 13 - 23

Pöytäkirjan tarkastus Kannuksessa 18.2.2026

|                                       |                                            |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|
| Marko Kallio<br>pöytäkirjantarkastaja | Vesa-Matti Viirre<br>pöytäkirjantarkastaja |
|---------------------------------------|--------------------------------------------|

## Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 19.2.2026 alkaen.

Todistaa

Talous- ja hallintojohtaja

Leena Sämpi

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 13 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 13

Kaupunginhallitus on 26.8.2025 § 114 päättänyt, että

- kokouskutsu lähetetään sähköisesti vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta kaupunginhallituksen jäsenille, valtuuston puheenjohtajalle ja valtuuston varapuheenjohtajille,
- esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan sähköisessä kokouspalvelussa,
- esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan kaupungin verkkosivuilla [www.kannus.fi](http://www.kannus.fi) ottaen huomioon henkilötietojen käsittelyyn, salassa pidettäviin tietoihin sekä yleiseen tiedottamisintressiin liittyvät asiat.

Kokouskutsu ja asialista on lähetetty sähköpostina 12.2.2026. Esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen on julkaistu sekä sähköisessä kokouspalvelussa että kaupungin verkkosivuilla samana päivänä.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 14 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 14

Kaupunginhallitus on 26.8.2025 § 113 päättänyt, että toimikaudella 1.6.2025 - 31.5.2029 jokaisessa kokouksessa valittavat kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastavat sähköiseen kokouspalveluun julkaistavan kaupunginhallituksen pöytäkirjan viimeistään kolmantena arkipäivänä kokouksesta.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa kuntalain säännösten mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Emilia Hirvi ja Marko Kallio.

Ehdotus                      Kaupunginhallitus valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös                      Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Marko Kallion ja Vesa-Matti Viirteen.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 15 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Vuoden 2025 valtuustoaloitteet ja niiden toimeenpano

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 15  
17/00.01.02/2026

Valmistelija: asianhallintasihteeri Mari Eirola

Kaupungin hallintosäännön 110 §:n mukaan kaupunginhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessä ole käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Oheismateriaalina on yhdistelmä vuoden 2025 aikana tehdyistä valtuustoaloitteista ja selvitys toimenpiteistä, joihin niiden johdosta on ryhdytty.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus antaa valtuustolle tiedoksi vuonna 2025 jätetyt sekä käsittelyssä olleet aloitteet ja niiden johdosta suoritettut toimenpiteet.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 16 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitys vuokrahuojennuksesta vuodelle 2026

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 16  
165/10.00.02/2025

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten edustajat ovat 6.11.2025 palaverissa esittäneet Kannuksen kaupungin edustajille oheismateriaalina olevan laskelman mukaista vuokrahuojennusta vuodelle 2026. Soiten edustajat ovat lisäksi esittäneet että:

1. Kouluilla sijaitsevat käyttöoikeustilat annetaan Soiten käyttöön veloituksetta toistaiseksi voimassaolevana
2. Muiden laskelmassa esitettyjen huojennusten kestosta neuvotellaan erikseen.
3. Huojennukset pyritään saamaan voimaan viimeistään 1.1.2026

Pyydetty vuokrahuojennus on 77 572,44 euroa, josta 9 775,20 euroa koostuu kouluilla sijaitsevien käyttöoikeustilojen vuokrasta.

Soite on neuvotellut vastaavanlaisista vuokrahuojennuksista myös muiden Keski-Pohjanmaan kuntien edustajien kanssa. Lähtökohtaisesti kunnat ovat eri tilanteessa Soitelle vuokrattavien kiinteistöjen suhteen.

Keski-Pohjanmaan kuntajohtajat ovat keskustelleet asiasta ja yhteisenä linjana on, että Soiten esittämiä vuokrahuojennuksia vuoden 2026 vuokriin sellaisenaan on hyvin vaikea hyväksyä. Perusteluna on huolehtimisvelvollisuus kuntien omasta taloustilanteesta. Jokainen kunta tekee kuitenkin itsenäisesti omat päätöksensä.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Kannuksen kaupunki ei hyväksy Keski-Pohjanmaan hyvinvointialue Soiten esitystä vuokrahuojennuksesta vuodelle 2026, koska kaupungin velvollisuutena on huolehtia omasta taloustilanteestaan. Sen sijaan kouluilla sijaitsevat käyttöoikeustilat annetaan Soiten käyttöön veloituksetta toistaiseksi voimassaolevana.

Päätös

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja Anja Törmä, jäsen Sanna-Kaisa Göös sekä kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Ari Huuki poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Puheenjohtajana toimi

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 16 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Jari Orjala.  
 Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan  
 ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                                  |      |            |
|----------------------------------|------|------------|
| Teknisten palveluiden lautakunta | § 6  | 21.01.2026 |
| Kaupunginhallitus                | § 17 | 17.02.2026 |

## Kaavoituskatsaus 2026

Teknisten palveluiden lautakunta 21.01.2026 § 6

AKL 7 §:n mukaan kaupungin tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kaupungissa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Maakunnan liitossa vireillä olevilla asioilla tarkoitetaan lähinnä niitä asioita, joilla on merkitystä kaupungin kannalta. Katsauksessa selostetaan kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöihin ja toteuttamiseen. Tällaisia päätöksiä ja muita toimia voivat olla esim. alueiden käyttöä koskevat valtakunnalliset ja maakunnalliset päätökset taikka alueen kaavoitukseen tai kaavojen toteutumiseen mahdollisesti liittyvät sopimukset.

Plandea Oy on valmistellut vuoden 2026 kaavoituskatsauksen.

Kaavoituskatsaus oheismateriaalina.

Vt tekninen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta hyväksyy laaditun vuoden 2026 kaavoituskatsauksen. Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kaupungin verkkosivulla sekä lähetetään tiedoksi Keski-Pohjanmaan liitolle ja lupa- ja valvontavirastolle.

Kaavoituskatsaus saatetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Plandea Oy:n kaavoituspäällikkö Minna Vesisenaho esitteli asian ja poistui kokouksesta. Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä vt. teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 17

219/10.00.00/2025

Vuoden 2026 kaavoituskatsaus on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisten palveluiden lautakunnan ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                                     |      |            |
|-------------------------------------|------|------------|
| Teknisten palveluiden<br>lautakunta | § 6  | 21.01.2026 |
| Kaupunginhallitus                   | § 17 | 17.02.2026 |

## Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 18 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

**Tilojen Koulumäki 217-402-12-29, Opintie 217-402-12-33 ja Välipala 217-402-12-47 myynti sekä tilalla Koulumäki 217-402-12-29 sijaitsevan rakennuksen, eli Märsylän koulun myynti**

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 18  
22/10.00.02/2026

Valmistelija: vt. tekninen johtaja Anssi Loukko, talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi, asianhallintasihteeri Mari Eirola

Kaupan kohteena ovat Kannuksen kaupungissa sijaitsevat tilat Koulumäki 217-402-12-29, Opintie 217-402-12-33 ja Välipala 217-402-12-47 sekä tilalla Koulumäki 217-402-12-29 sijaitseva v. 1985 valmistunut koulurakennus sekä pieni ulkorakennus. Tilojen yhteenlaskettu pinta-ala on 15 435 m<sup>2</sup>. Koulurakennuksen kerrosala on 950 m<sup>2</sup> ja huoneistoala 890 m<sup>2</sup> jakaantuen koulutiloihin ja tekniseen osaan 810 m<sup>2</sup> sekä asunto-osaan 80 m<sup>2</sup>.

Kaupunginvaltuusto päätti 3.6.2024 § 28, että Märsylän koulun toiminta päättyy 31.5.2025, eli lukuvuoden 2024-2025 lopussa, jolloin oppilasmäärä laskee alle valtuuston 14.12.2010 päättämän 25 oppilaan rajan. Koulun toiminta päättyi valtuuston päätöksen mukaisesti 31.5.2025.

Tekniset palvelut järjesti Märsylän koululla 20.11.2025 kaikille avoimen keskustelutilaisuuden, jossa pohdittiin kiinteistön jatkokäyttöä. Kyläläisten toiveissa oli, että osa tiloista jäisi kyläläisten vuokratyösköön. Tilaisuudessa sovittiin, että kiinteistön ostosta kiinnostuneet voivat jättää ostotarjouksen 31.12.2025 mennessä.

Määräaikaan 31.12.2025 mennessä tarjouksen jättivät perustettavan yhtiön lukuun Isohanni Mika, Isohanni Piia, Isohanni Roosa ja Leppäniemi Jarkko 11 250 euroa sekä Koskela Mikko ja Annika 10 100 euroa. Tämän jälkeen annettiin tarjoajille mahdollisuus korottaa tarjouksia, jolloin Koskela Mikko ja Annika korottivat tarjoustaan 15 000 euroon. Tämän jälkeen annettiin vielä molemmille tarjoajille mahdollisuus jättää lopulliset ostotarjoukset kirjeitse kaupungin kirjaamoon 12.2.2026 klo 12 mennessä. Määräaikaan 12.2.2026 mennessä tarjouksen jättivät perustettavan yhtiön nimiin Isohanni Mika, Isohanni Piia, Isohanni Roosa ja Leppäniemi Jarkko 11 250 euroa, sekä Koskela Mikko ja Annika 18 000 euroa.

Molemmilta tarjoajat ovat tarjouksensa yhteydessä toimittaneet kirjallisen selvityksen kiinteistön tulevasta käyttötarkoituksesta sekä siitä miten suunnitelmat palvelevat kyläläisten etua.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 18 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

KHO:n ratkaisukäytännön mukaan kunnalla on ollut lähtökohtaisesti itsehallintoonsa kuuluva laaja harkintavalta sen suhteen, missä menettelyssä, millä perusteilla, kenelle ja mihin hintaan kunta omaisuuttaan luovuttaa. Kunnalla ei esimerkiksi ole laissa säädettyä velvollisuutta järjestää kiinteistön luovutuksesta tarjouskilpailua eikä myydä kiinteistöä eniten tarjoavalle.

Yleisenä lähtökohtana on, että kunta myy omaisuuttaan käypään hintaan. Harkintavallan väärinkäyttönä ja siten toimivallan ylityksenä voidaan pitää esimerkiksi päätöstä myydä kunnan omaisuutta ilmeiseen alihintaan ilman siihen oikeuttavaa perustetta. Tapauskohtaisen harkinnan perusteella kauppahinta voi olla käypää hintaa alemmikin, mikäli siihen on objektiivisesti arvioiden hyväksyttävät perusteet. Kiinteistön kauppahintaa määritettäessä voidaan tapauskohtaisesti ottaa ylipäänsä huomioon hyvinkin erilaisia perusteita, muun muassa se, palveleeko ostajan pyrkimykset kuntalaisten etua.

Kauppakirjaluonnos karttaliitteineen on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se: 1. päättää tilojen Koulumäki 217-402-12-29, Opintie 217-402-12-33 ja Välipala 217-402-12-47 sekä tilalla Koulumäki 217-402-12-29 sijaitsevan rakennuksen myynnistä oheismateriaalina olevan kauppakirjaluonnoksen sekä saatujen tarjousten pohjalta, 2. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirja, kun kaupunginvaltuuston päätös on saavuttanut lainvoiman.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 19 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## **Valtuustoaloite Kesähoidon tai kerhotoiminnan järjestäminen 1. - 2. luokkalaisille**

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 19  
211/12.00.00/2025

Valmistelija: asianhallintasihteeri Mari Eirola

Varavaltuutettu Reet Einla jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 8.12.2025 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kannuksen kaupunki selvittää mahdollisuudet järjestää kesähoitoa tai kerhotoimintaa 1.-2. -luokkalaisille koululaisille, joiden huoltajat ovat päätoimisesti työssä tai opiskelevat.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja lähettää sen kasvatus- ja opetuspalveluiden sekä hyvinvointipalveluiden toimialojen yhteistyössä valmisteltavaksi ja päätettäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 20 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Kannuksen kaupungin edustajien nimeäminen tytäryhtiöiden hallituksiin

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 20  
111/00.00.01/2025

Valmistelija: asianhallintasihteeri Mari Eirola

Hallintosäännön 21 §:n kohdan 7 mukaan kaupunginhallitus nimeää kaupungin ehdokkaat tytäryhteisöjen hallituksiin.

Konserniohjeen mukaan kaupunginhallitus vastaa tytäryhteisöjen hallitusten nimitysprosessista. Kuntalain 47 §:n mukaan kunnan tytäryhteisön hallituksen kokoonpanossa on otettava huomioon yhteisön toimialan edellyttämä riittävä talouden ja liiketoiminnan asiantuntemus sekä strateginen merkittävyys.

Hallitusjäsenehdokkaiksi tulee nimetä ja valita tasa-arvolain mukaisesti tasapuolisesti naisia ja miehiä. Tytäryhteisöjen hallituksiin voidaan nimetä myös kaupunkikonsernin ulkopuolisia henkilöitä, mikäli se on kuntakonsernin kokonaisedun näkökulmasta perusteltua.

Tytäryhteisöjen hallituksella tulee kollektiivina olla toimialan tuntemuksen lisäksi riittävä liiketoiminnan ja talouden osaaminen sekä kyky ohjata toimitusjohtajaa yhteisölle asetettujen tavoitteiden saavuttamiseksi. Keskeisesti kaupungin palvelutuotannossa mukana olevien yhtiöiden hallituksiin voidaan nimetä asiantuntemuksen perusteella myös kunnan viranhaltijoita.

Hallitusten kokoonpanot tytäryhtiössä tällä hetkellä ovat seuraavat:

Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy (kaupungin omistus 100 %)

Kivioja Janne

Göös Sanna-Kaisa

Simunaniemi Arttu

Leppäkari Riikka

Veijola Jyrki

varalle: Kolpanen Reetta, Mäki-Petäjä Harri

YritysKannus Oy (kaupungin omistus 100 %)

Hernesniemi Vesa

Haaraniemi Jenny

Huhta Kim

Lieska Mira

Tervola Satu

Kannuksen Teollisuuskylä Oy ((kaupungin suora omistus 49 % ja välillinen omistus YritysKannus Oy:n kautta 51 %)

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 20 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

Hernesniemi Vesa  
Kivioja Janne  
Niinistö Jussi

Kannuksen Kaukolämpö Oy (kaupungin omistus 64,90 %)  
Kokkonen Mika  
Niemi Eveliina  
Kontio Joonas  
varalle: Tiittanen Ari

Kiinteistö Oy Kannuksen Virastotalo (kaupungin omistus 65,29 %)  
Himanka Timo  
Sinko Päivi  
varalle: Orjala Jari

Kiinteistö Oy Kannuksen Teollisuusmiilu (kaupungin omistus 50,49 %)  
Loukko Anssi  
Sinko Päivi  
varalle: Orjala Jari

Kiinteistö Oy Kannuksen Lemmikki (kaupungin omistus 51 %)  
Himanka Timo  
Sinko Päivi  
varalle: Orjala Jari

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää kaupungin ehdokkaat tytäryhtiöiden hallituksiin:

1. Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy (kaupungin omistus 100 %)
2. YritysKannus Oy (kaupungin omistus 100 %)
3. Kannuksen Teollisuuskylä Oy ((kaupungin suora omistus 49 % ja välillinen omistus YritysKannus Oy:n kautta 51 %)
4. Kannuksen Kaukolämpö Oy (kaupungin omistus 64,90 %)
5. Kiinteistö Oy Kannuksen Virastotalo (kaupungin omistus 65,29 %)
6. Kiinteistö Oy Kannuksen Teollisuusmiilu (kaupungin omistus 50,49 %)
7. Kiinteistö Oy Kannuksen Lemmikki (kaupungin omistus 51 %).

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti nimetä kaupungin ehdokkaat tytäryhtiöiden hallituksiin seuraavasti:

Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy (kaupungin omistus 100 %):  
Kivioja Janne  
Göös Sanna-Kaisa

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 20 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

Simunaniemi Arttu  
Leppäkari Riikka  
Kolppanen Reetta  
varalle: Hintikka Päivi, Mäki-Petäjä Harri

YritysKannus Oy (kaupungin omistus 100 %):  
Hernesniemi Vesa  
Haaraniemi Jenny  
Huhta Kim  
Lieska Mira  
Tervola Satu

Kannuksen Teollisuuskylä Oy ((kaupungin suora omistus 49 % ja  
välillinen omistus YritysKannus Oy:n kautta 51 %):  
Hernesniemi Vesa  
Kivioja Janne  
Niinistö Jussi

Kannuksen Kaukolämpö Oy (kaupungin omistus 64,90 %):  
Kokkonen Mika  
Niemi Eveliina  
Kontio Joonas  
varalle: Tiittanen Ari

Kiinteistö Oy Kannuksen Virastotalo (kaupungin omistus 65,29 %):  
Himanka Timo  
Sinko Päivi  
varalle: Orjala Jari

Kiinteistö Oy Kannuksen Teollisuusmiilu (kaupungin omistus 50,49 %):  
Loukko Anssi  
Sinko Päivi  
varalle: Orjala Jari

Kiinteistö Oy Kannuksen Lemmikki (kaupungin omistus 51 %):  
Himanka Timo  
Sinko Päivi  
varalle: Orjala Jari.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |
|-------------------|------|------------|
| Kaupunginhallitus | § 21 | 17.02.2026 |
|-------------------|------|------------|

## Kaupunginjohtajan johtajasopimuksen mukainen tulos- ja kehityskeskustelu

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 21  
36/00.01.03/2022

Valmistelija: asiahallintasihteeri Mari Eirola

Kaupunginvaltuuston 12.10.2020 § 29 hyväksymässä, oheismateriaalina olevassa johtajasopimuksessa on vahvistettu kaupunginjohtajan tehtävät ja työn painopisteet. Sopimuksessa todetaan mm. että kaupunginjohtajan tulostavoitteet ja mittarit pohjautuvat kullekin vuodelle valtuuston vahvistamaan talousarvioon ja toiminta- ja taloussuunnitelmaan. Yksityiskohtaiset tulostavoitteet ja mittarit asetetaan talousarvion ja -suunnitelman yhteydessä tai sen hyväksymisen jälkeen vuosittain 31.3. mennessä.

Johtajasopimuksen mukaan tulostavoitteiden saavuttamista ja työn tulosten arviointia suoritetaan valtuustotasolla vuosittain edellisen vuoden tilinpäätöksen vahvistamisen yhteydessä. Kaupunginjohtaja ja kaupunginhallitus käyvät vuosittain 31.3. mennessä tulos- ja kehityskeskustelun, jossa keskustellaan tulevan vuoden tavoitteista sekä arvioidaan, miten hyvin asetetut tavoitteet ovat toteutuneet.

Talous- ja hallintojohtaja

Kaupunginhallitus käy evästyskeskustelun asetettavista tulostavoitteista ja mittareista.

Päätös

Kaupunginjohtaja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kaupunginhallitus kävi evästyskeskustelun asetettavista tulostavoitteista ja mittareista.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 22 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedottaminen kaupunginhallitukselle / otto-oikeuden käyttö

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 22

Valmistelija: Asianhallintasihteeri Mari Eirola

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- henkilöstöasioita, joihin on lain, virka- tai työehtosopimuksen tai muun sopimuksen mukaan ehdoton oikeus.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tai lautakunnalle tekemistään päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäviksi. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen tai lautakunnan puheenjohtajalle tai esittelijälle.

### **Lautakunnat:**

-

### **Viranhaltijapäätökset ajalta 23.1. – 12.2.2026**

Talous- ja hallintojohtaja

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 22 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

Kaupunginjohtaja      Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että se ei ota käsittelyynsä lautakuntien ja viranhaltijoiden tekemiä otto-oikeudenalaisia päätöksiä.

Päätös      Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

|                   |      |            |  |
|-------------------|------|------------|--|
| Kaupunginhallitus | § 23 | 17.02.2026 |  |
|-------------------|------|------------|--|

## Kaupunginhallituksen tietoon saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 17.02.2026 § 23  
221/00.01.02/2025

1. Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän yhtymähallituksen 29.1.2026 pöytäkirja
2. Vanhus- ja vammaisneuvoston muistio 1/2026 sekä vanhus- ja neuvoston toimintasuunnitelma 2026
3. Johtoryhmän muistiot 20.1. ja 28.1.2026

## Päätös

YritysKannus järjestää tutustumismatkan 4. - 5.3.2026 Monitoimiareenoihin (Alajärvi/Kuortane, Lapua, Vihti ja Kerava), Sovittiin, että kaupungin edustajina matkalle lähtee vs. kiinteistöpäällikkö sekä kaupunginhallituksen jäsen Emilia Hirvi (varalla liikuntapalvelupäällikkö). Matkasta ei makseta päivärahoja eikä ansionmenetyskorvauksia. Lisäksi kaupunginhallituksen jäsenet kävivät keskustelua seuraavista aihepiireistä: Pulssi-kysely, Keski-Pohjanmaan Koulutusyhtymän jäsenkuntaneuvottelu 11.3.2026, tehtäväjärjestelyt hallintopalveluissa/henkilöstöasioiden hoito ja teknisen johtajan viran täyttö. Emilia Hirvi poistui kokouksesta klo 10.35. Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä edellä mainitut asiat ja keskustelut tietoonsaatetuiksi.

|                    |            |   |  |
|--------------------|------------|---|--|
| KANNUKSEN KAUPUNKI | PÖYTÄKIRJA | 2 |  |
|--------------------|------------|---|--|

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 13, § 14, § 15, § 17, § 18, § 19, § 21, § 22, § 23

## **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 16, § 20**

### **Oikaisuvaatimus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kaupunginviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 140 §.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### **Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään**

Kannuksen kaupunginhallitus  
Kirjaamo, PL 42 (Asematie 1)  
69101 Kannus  
Puhelin: 06 8745 111  
Sähköposti: kirjaamo@kannus.fi  
Kaupunginviraston aukioloajat: ma-pe klo 9.00-15.00

### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua vaaditaan ja millaisella perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kannuksen kaupunginvirastolta.