

Uuden päiväkodin rakennussuunnittelutyöryhmän perustaminen

Teknisten palveluiden lautakunta 18.02.2026 § 20
9/10.03.02/2026

Valmistelija: vt tekninen johtaja Anssi Loukko

Kaupunginvaltuuston 17.4.2023 § 18 hyväksymän toimitilaohjelman rakennuttamisprosessin mukaan rakennussuunnitteluvaiheessa hankesuunnitelman luonnosten pohjalta tehty ehdotussuunnitelma kehitetään toteutuskelpoiseksi yleissuunnitelmaksi ja edelleen rakentamisen ja hankinnan edellyttämiksi mitoitetuiksi suunnitelmiksi ja tuotemäärittelyiksi.

Rakennussuunnittelu käynnistyy suunnittelun valmistelulla, jolloin organisoidaan suunnittelu, pidetään mahdolliset suunnittelukilpailut, käydään tarvittavat neuvottelut, valitaan suunnittelijat ja tehdään suunnittelusopimukset. Rakennuslupa-asiakirjat valmistuvat yleensä yleissuunnitteluvaiheen lopputuloksena.

Yleissuunnittelussa päätetään hankkeen lopulliset tekniset ratkaisutavat. Tämän jälkeen teknisiä ratkaisuja ei kannata enää muuttaa, sillä se voi vaikeuttaa projektin kulkua.

Yleissuunnitteluvaiheessa rakennushankkeen riskeihin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Riskienhallintaa tarkennetaan toteutussuunnittelun loputtua.

Yleis- ja toteutussuunnittelussa sovitetaan suunnitelmia yhteen ja huomioidaan hankkeen toteutettavuus. Rakennushankkeen onnistumisen kannalta on tärkeää, että suunnittelutyötä ohjataan hyvin. Yleis- ja toteutussuunnitelmia laadittaessa tulee huomioida suunnitteluajataulun mahdolliset välitavoitteet. Välitavoitteiden avulla voidaan muun muassa hallita suunnittelijoiden keskinäisten riippuvuuksien aiheuttamia riskejä. Suunnitteluajataulun kokonaispituudessa tulee huomioida kunkin suunnittelijan tarvitsema työaika sekä se, millä tavalla suunnittelutehtävät ovat riippuvaisia toisistaan.

Toimitilojen hankesuunnitteluvaiheessa suunnittelutyöryhmässä ovat olleet kasvatus- ja opetuspalveluiden sekä teknisten palveluiden toimialajohtajat, lautakuntien puheenjohtajat sekä varhaiskasvatuspäällikkö.

Vt. tekninen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta päättää nimetä rakennussuunnittelutyöryhmän.

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti nimetä rakennussuunnittelutyöryhmään:

teknisten palveluiden ltk pj	ReettaKolppanen
kasvatus- ja opetusltk pj	Pauli Haaponiemi
kaupunginvaltuuston pj	Janne Kivioja
teknisten palveluiden ltk jäsen	Reijo Karppinen
kaupunginhallituksen edustaja	Emilia Hirvi
vt.tekninen johtaja	Anssi Loukko
kasvatus- ja opetusjohtaja	Leena Kivijakola
varhaiskasvatuspäällikkö	Kirsi Salonen
varhaiskasvatuksen vastaava	Johanna Läspä
vs. kiinteistöpäällikkö	Jani Kemppainen

Lisäksi ryhmään kutsutaan toimialoilta asiantuntijoita tarpeen mukaan.