

Lausunto Linnanharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusvaiheesta

Teknisten palveluiden lautakunta 21.01.2026 § 3
109/10.02.02/2022

Valmistelija vt. tekninen johtaja Anssi Loukko

Kalajoen kaupunki on pyytänyt 10.12.2025 lausuntoa Kannuksen kaupungilta Linnanharjun tuulivoimapuiston osayleiskaavan ehdotusvaiheesta 16.1.2026 mennessä. Lisääaikaa lausunnon jättämiseen on pyydetty ja saatu 26.1.2026 saakka. Lausuntopyyntö on oheismateriaalina.

Winda Energy Oy suunnittelee tuulivoimapuistoa kahden kunnan (Kalajoki ja Kannus) alueelle, hankealueiden laajuus on noin 29,6 km². Kalajoen puolelle suunnitteilla oleva tuulivoimapuisto sijoittuu Kalajoen kaupungin eteläosaan Linnanharjun alueelle ja on nimeltään Linnanharju. Kannuksen puolelle sijoittuva tuulivoimapuisto on nimeltään Tuohiräme. Tämänhetkisten suunnitelmien mukaan alueelle suunnitellaan enintään 47 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on 6–10 MW ja kokonaiskorkeus enintään 295 metriä. Tuulivoimaloiden kokonaisteho on enintään 470 MW. YVA-menettely on valmistunut 7/2024. YVA-menettelyn laatijana toimi Ramboll Finland Oy (www.ymparisto.fi/TuohirameLinnanharjutuulivoimaYVA).

Kalajoen keskustaajamaan on Linnanharjun suunnittelualueelta matkaa noin 30 kilometriä pohjoisen suuntaan. Suunnittelualueen lähin taajama on Hillilän kylä, joka sijaitsee noin 4 kilometrin päässä suunnittelualueesta luoteeseen. Linnanharjun tuulivoimapuiston pinta-ala on noin 1750 hehtaaria.

Kaavoituksen tavoitteena on mahdollistaa Linnanharjun suunnittelualueelle 25 tuulivoimalan ja niihin liittyvien huoltoteiden, maakaapeleiden ja sähköaseman rakentaminen laatimalla alueidenkäyttölain 77 a §:n mukainen oikeusvaikutteinen yleiskaava, jota voidaan käyttää suoraan tuulivoimaloiden rakentamislupien myöntämisen perusteena.

Kannuksen kaupungin lausunnon on toimeksiantona valmistellut Plandea Oy:n erityisasiantuntija Minna Vesisenaho.

Kannuksen kaupunki toteaa lausuntonaan alla olevan mukaisesti:

Kannuksen ja Kalajoen kaupungit ovat hyvässä yhteistyössä hanketoimijan, ja maanomistajien kanssa vieneet eteenpäin Kalajoen Linnanharjun ja Kannuksen Tuohirämeen tuulipuistojen muodostamaa kokonaisuutta. Kalajoki kuuluu Pohjois-Pohjanmaan maakuntaan ja osayleiskaavan eteenpäin viemisen mahdollistava maakuntakaava on saanut lainvoiman. Kannus puolestaan odottaa tuulivoimaan liittyen Keski-Pohjanmaan VI vaihemaakuntakaavan

valmistumista. Ko. vaihemaakuntakaavan valmistelu on alkuvaiheessa ja sen valmistumisen aikatauluun liittyy suuria epävarmuuksia, jotka johtuvat useista vaikutustenarviointiin liittyvistä seikoista.

Kannuksen kaupunki haluaa tuoda esille maakuntakaavoitukseen liittyvän ja Tuohirämeen osayleiskaavan valmisteluun vaikuttavan riskin. Linnanharjun osayleiskaavan hyväksyminen asettaa Tuohirämeen suunnittelualueen alisteiseen asemaan Linnanharjun osayleiskaavan nähden aiheuttaen epävarmuutta Tuohirämeen alueen osoittamiselle Keski-Pohjanmaan maakuntakaavassa. Hyväksytyn kaavan vaikutukset on huomioitava sellaisenaan, eikä vaikutusten vähentämistä voida enää jakaa näiden kahden suunnittelussa olevan alueen välillä.

Yhteysviranomainen on Linnanharjun-Tuohirämeen tuulipuistohankkeen YVA-menettelystä antamassaan perustellussa päätelmässä tuonut esille, että koska useiden ympäristövaikutusten osalta on arvioitu, että vaikutusten merkittävyys on suuri kielteinen tai erittäin suuri kielteinen, edellyttää se hankkeen hyväksyttävyyden tai toteuttamiskelpoisuuden kannalta selkeitä ehkäisemis- ja lievennystoimia, kuten tuulivoimaloiden poistamista tai uudelleen sijoittamista, joilla vaikutuksia saadaan vähennettyä. Myös Linnanharjun osayleiskaavan viranomaisneuvottelussa 27.8.2025 nostettiin viranomaisten taholta esille, että maisemaan ja asutukseen kohdistuvia lievennystoimia ei ole tehty Linnanharjun ehdotusvaiheen kaavaratkaisussa ja ne jäävät näin ollen Tuohirämeen osayleiskaavan huoleksi.

Kannuksen kaupungin ja hanketoimija Winda Oy:n välillä käytiin erillinen neuvottelu aiheesta 22.9.2025 ja sen jälkeen kaupunki esitti 29.9.2025 sähköpostilla hanketoimijalle selkeästi kaupungin kantana:

- kaavan raja-alue; Kannuksen kaupunki edellyttää, että osayleiskaava laaditaan siten, että se kattaa rakentamista rajoittavan alueen Kannuksen kaupungin alueella, vaikka rajoitteet tulisivat Kalajoen kaupungin kaavasta.
- tuulivoimalat kaupunkien raja-alueella; tuulivoimaloita voi osoittaa rajalle siten, että kaava laaditaan samanaikaisesti kumpaankin kaupunkiin. Mikäli eriaikainen valmistelu, niin silloin rajoittavat vaikutukset eivät voi ylittää Kannuksen kaupungin puolelle.

Edunvalvonnan näkökulma on selkeä, naapurin rakentaminen ei voi rajoittaa Kannuksen kaupungin puolta ilman kaavaa.

Kannuksen kaupungin näkemyksen mukaan tuulipuistokokonaisuutta tulisi viedä päätöksentekoon ja rakentamiseen edelleen yhtäaikaaisesti kuntarajan molemmin puolin. Kalajoen Linnanharjun tuulipuiston osayleiskaavan eteneminen päätöksentekoon ennen Tuohirämeen tuulipuiston osayleiskaavan ehdotusvaiheen kaavaratkaisua ja vaikutusten arviointia lisää

selkeästi painetta vähentää tuulivoimaloita Kannuksen puolelta, jolloin on vaarassa käydä siten, että Kalajoen hyötyessä tuulipuiston tuomista tuloista Kannus saa osakseen suurimman osan maisemahaitoista sekä melun ja välkkeen sekä sähkönsiirron tuomista rajoitteista maankäyttöön. Kalajoen kaupungin lupamenettelyssä esille nousevat perustellun päätelmän edellyttämät toimet eivät voi Kannuksen kaupungin näkemyksen mukaan kohdistua ainoastaan Tuohirämeen osayleiskaavan alueelle tai siihen, että Tuohirämeen osayleiskaavaa ei edistettäisi lainkaan hyväksyttävyyden saavuttamiseksi.

Edelliseen vedoten Kannuksen kaupunki vaatii painokkaasti, että Linnanharjun osayleiskaavaratkaisusta tulee poistaa kuntarajan läheisyyteen ja Kannuksen kaupungin puolelle maankäytönrajoitteita aiheuttavat voimalat, T 108, T 109, T 120, mallinnusten kautta osa voimaloista T 105–107, sekä kaava-alueen itärajalta mallinnusten kautta ne voimalat, joka aiheuttavat maankäytön rajoitteita Kannuksen kaupungin puolelle.

Mikäli Linnanharjun osayleiskaava etenee päätöksentekoon esitetyssä laajuudessa, on hyvin todennäköistä, että Tuohirämeen osayleiskaavaratkaisusta tullaan vähentämään merkittävä määrä voimaloita perustellun päätelmän huomioimiseksi.

vt. tekninen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä valmistelutekstissä esitetyn Kannuksen kaupungin lausunnon.

Päätös

Harri Mäki-Petäjä poistui esteellisenä (intressijäävi) päätöksenteon ajaksi.

Teknisten palveluiden lautakunta päätti muuttaa Kannuksen kaupungin lausunnon toiseksi viimeisen kappaleen muotoon:

Edelliseen vedoten Kannuksen kaupunki pitää perusteltuna ja yhteistyön kannalta hyvänä ratkaisuna, että Linnanharjun osayleiskaavaratkaisussa harkitaan uudelleen kuntarajan läheisyyteen ja Kannuksen kaupungin puolelle maankäytön rajoitteita aiheuttavien voimaloiden sijoittelu ja ehdottaa poistettavaksi T 108, T 109, T 120, mallinnusten kautta osa voimaloista T 105–107, sekä kaava-alueen itärajalta mallinnusten kautta ne voimalat, joka aiheuttavat maankäytön rajoitteita Kannuksen kaupungin puolelle.

Lisäksi lautakunta päätti lisätä lausunnon loppuun, että *Kannuksen kaupunki haluaa edistää yhteistyötä Kalajoen kanssa ja pitää tärkeänä, että molempien tuulipuistohankkeiden suunnittelussa varmistetaan tasapuolinen kohtelu ja, että ratkaisut eivät ennakolta rajoita toisen hankkeen jatkokehitysmahdollisuuksia.*

Muilta osin lausunto pidettiin valmistelutekstin mukaisena.

