

Määräalan ostaminen tilasta Keskiranta 217-404-6-59

Kaupunginhallitus 28.10.2025 § 173

Valmistelija: kiinteistöpäällikö Jani Kemppainen, vt. tekninen johtaja
Anssi Loukko

Kaija Kankkosen kuolinpesän osakkaiden kanssa on neuvoteltu määräalan ostamisesta kaupungille tilasta 217-404-6-59 koulukeskuksen alueelta radanvarresta.

Määräalan pinta-ala on n. 438 m², josta 400 m² on katualuetta ja 38 m² maatalousaluetta (M). Kauppahinnaksi on neuvoteltu 1 390 euroa, eli katualueen osalta 3,00 €/ m² ja maatalousmaan osalta 5,00 €/ m².

Alueelle on rakennettu liikunta-alue, josta 38 m²:n sijoittuu ostettavan määräalan alueelle.

Kauppakirjaluonnos karttaliitteineen on oheismateriaalina.

Kannuksen kaupungin voimassaolevan hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallituksen ratkaisultaan kuuluu mm. asemakaavan toteuttamista varten tarvittavien alueiden ostaminen, myyminen, vaihtaminen ja lunastaminen.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää ostaa n. 438 m²:n suuruisen määräalan tilasta 217-404-6 59 kauppahintaan 1 390 euroa, hyväksyä oheismateriaalina olevan kauppakirjaluonnoksen sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan ja vt. teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirja kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 03.11.2025 § 184
27/10.00.01/2024

Asia käsitellään uudestaan, koska kaupunginhallituksen kokous 28.10.2025 on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, koska kokouksessa oli läsnä varajäsen, jolla ei ollut läsnäolo-oikeutta.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää ostaa n. 438 m²:n suuruisen määräalan tilasta 217-404-6 59 kauppahintaan 1 390 euroa, hyväksyä oheismateriaalina olevan kauppakirjaluonnoksen sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan ja vt. teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirja kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.