

T-MALLI

PIKALUONNOS TONTTIVAIHTOEHTO 1, 2 JA 3 - viitteellinen pikatarkastelu keskustelun pohjaksi

- Rakennusmassan muotoa sekä kattomaailmaa yksinkertaistettu, ryhmien määrä 9 kpl
- T-mallissa ryhmät ja yhteistilat 1. kerroksessa, 2. kerroksessa hallinto ja IVKH

Toteutusvaiheessa jatkotyöstettävää:

- Rakennusmassan ja liikennejärjestelyiden muokkaus tontille luontevaksi
- (-Jokirannan käsittely ja kulun rajausta/aitaus)
- Ryhmien sekä yhteistilojen luonteva keskinäinen sijoittelu pohjassa ja sisäänkäyntikohdat (saattoliikenne)
- Ilmanvaihtokonehuoneen sijainnin tarkastelu ("piilotus" harjakaton keskiosaan /erillinen tila 2-kerroksessa?)
- Kerros määrä (rakennusmassan ala, 2-kerrokseen sijoitettavat tilat)

RAKENNUKSEN BRUTTOALA T-MALLI

- 1. KRS (US 400) 2315 m²
- 2. KRS (US400) 361 m²

yhteensä 2676 m²

