

Kaupunginhallitukselle

Kiitos pyynnöstänne lausunnosta koskien tulevaisuuden senioriasumista Kannuksessa. Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy on tarkastellut nykyistä tilannetta ja tulevaisuuden tarpeita senioriasumisen osalta.

Kannuksen Vanhustenkotiyhdistys ry:n rivitalojen täyttöaste ja asukkaiden korkea keski-ikä osoittavat selvästi, että kysyntää turvalliselle ja yhteisölliselle senioriasumiselle on. Kitintalon senioriasuntojen käyttöönotto helmikuussa on ollut askel oikeaan suuntaan, mutta vapaiden asuntojen määrä kertoo, että tarpeet ja toiveet asumisen suhteen voivat olla moninaiset.

Lausuntonamme esitämme, että tulevaisuuden senioriasumisen suunnittelussa on otettava huomioon eri vaihtoehdot, kuten ympärivuorokautinen palveluasuminen, osittainen palveluasuminen, yhteisöllinen asuminen ja tavallinen vuokra-asuminen, jotka kaikki voivat vastata eri ikäihmisten tarpeisiin. Palveluasuminen voi tarjota tukea ja hoivaa niille, jotka sitä eniten tarvitsevat, kun taas yhteisöllinen asuminen voi edistää sosiaalista kanssakäymistä ja yhteisöllisyyttä. Tavallinen vuokra-asuminen voi olla sopiva vaihtoehto itsenäisemmille senioreille. Yhä enemmän kysytään myös pienempiä normaaleja vuokra-asuntoja kaupungin keskustasta, mitkä saattaisivat olla myös sopivia vaihtoehtoja senioreille. Keskustassa sijaitsevilla vanhemmissa kerrostaloissa ei välttämättä ole hissiä tai muita esteettömyyttä edistäviä ratkaisuja. Perheille suunnitellut asunnot voivat olla liian suuria yhdelle henkilölle, mikä tekee ylläpidosta ja siivoamisesta hankalaa.

Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy on valmis jatkamaan keskustelua ja yhteistyötä kaupunginhallituksen kanssa löytääksemme parhaat ratkaisut senioriasumisen kehittämiseksi Kannuksessa. Olemme avoimia uusille ideoille ja malleille, jotka edistävät ikäihmisten hyvinvointia ja mahdollistavat heille laadukkaan, turvallisen ja itsenäisen elämän mahdollisimman pitkään.

12.3.2025

Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy
Katri Kopsala, toimitusjohtaja

