

Määräosan myyminen tilasta Toivola 217-402-11-6

Kaupunginhallitus 13.05.2025 § 71
100/10.00.02/2025

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Kannuksen kaupunki omistaa tilasta Toivola 217-402-11-6 100/883 osaa. Tila on jakaantunut 12 osaa (yksityisiä henkilöitä, perikuntia) Tila sijaitsee Ullakossa, tilan pinta-ala 18,620 ha ja metsätalousmaata. Alue pääosin hakattua aluetta (n.13,6 ha) ja loppu nuorta kasvatusmetsää (n. 5,2 ha). Karttaliite alueesta on oheismateriaalina.

Määräosa on tullut kaupungin omistukseen valtiokonttorin päätöksellä 6.4.1995 perillisittä kuolleen Fanni Hannin omaisuudesta ja kuuluu Fanni Hannin lahjoitusrahastoon. Lahjoitusrahaston varoja käytetään kaupunginvaltuuston hyväksymien rahastosääntöjen mukaisesti vanhusten avopalveluiden kehittämiseen.

Eräät osakkaat ovat ilmoittaneet olevansa halukkaita ostamaan Toivolan tilan osuudet hintaan 600 €/ha eli yhteensä 11 172 €

Toivolan tilan osakkailla on tällä hetkellä metsänmyynti varoja tilillään n. 19 000 €, jotka jaettaisiin myös kaupan jälkeen osuuksien mukaan.

Kaupungin osuus olisi n. 3 416 €.

Kiinteän omaisuuden myymistä, lukuunottamatta tontteja ja asemakaavan toteuttamista varten tarvittavia alueita, ei ole delegoitu toimielimille tai viranhaltijoille, joten asiasta päättää kaupunginvaltuusto.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää:

1. myydä tilan Toivola 217-402-11-6 osuudet omalta osaltaan,
2. valtuuttaa työpäällikkö Matti Salmelan Kannuksen kaupungin puolesta allekirjoittamaan laadittavan kauppakirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.