

Keskustan asemakaavan muutos Raonhaan teollisuusalueella

Teknisten palveluiden lautakunta 07.05.2025 § 46
102/10.02.03/2025

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa teollisuushallin rakentaminen kortteliin 605 ja kuljetuskujan linjanjauksen muutos.

Asemakaavan muutos koskee kortteleita 605, 606 sekä osaa korttelista 141 ja niihin liittyviä katu- ja viheralueita

Alueelle laaditaan alueidenkäyttölain mukainen asemakaavan muutos, jossa määritellään alueiden käyttötarkoitukset, rakentamisoikeudet, kerroskorkeudet sekä alueen liikenneyhteydet.

Plandea Oy on laatinut asemakaavan muutosta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asemakaavan muutosluonnoksen.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja asemakaavan muutosluonnos oheismateriaalina.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta päättää käynnistää asemakaavan muutoksen, ilmoittaa muutoksen vireilletulosta ja laatimisvaiheen kuulemisesta ja kuulla osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja asemakaavan muutos luonnoksesta kuulla tarvittavia tahoja sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

Päätös

Ari Tiittanen poistui kokouksesta (osallisuusjäävi) asian käsittelyn ajaksi.

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.