

Kannuksen kaupungin Viiriharjun tuulivoimahankkeen osayleiskaavan laatiminen

Teknisten palveluiden lautakunta 01.11.2023 § 70

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Neoen Renewables Finland Oy suunnittelee Viiriharjun alueelle tuulivoimapuiston rakentamista.

Kannuksen kaupungin valtuusto on hyväksynyt 5.6.2023 § 31 Tuulivomarakentamisen suunnittelu ja rakentamisperiaatteet Kannuksessa.

Neoen Renewables Finland Oy on laatinut 'Tuulivomarakentamisen suunnittelu- ja rakentamisperiaatteet Kannuksessa' mukaiset selvitykset Viiriharjun osalta.

Hankealue on Kannuksen kaupungin alueella noin 1 460 hehtaarin kokoinen ja rajoittuu pohjoisessa Korvenkylän ja Mutkalammen kylään sekä lounaassa ja etelässä Märsylän ja Sarkiojan kylään. Hankealueen itäpuolella sijaitsee Mutkalammen ja etelässä Kaukasen tuulivoimapuistoalueet.

Neoen Renewables Finland Oy on esittänyt Kannuksen kaupungille:

1. Kaupunki käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44 § ja 77a §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella.
2. Sitowise toimii kaavakonsulttina.

Kaavoitusaloite sekä esiselvitykset ovat oheismateriaaleina.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta päättää

1. hyväksyä Neoen Renewables Finland Oy:n laatimat esiselvitykset,
2. hyväksyä Sitowisen kaavanlaatijaksi, sekä
3. ennen kaavatyön aloittamista laaditaan kaavanlaatomissopimus, jonka tekninen johtaja ja työpäällikkö valtuutetaan hyväksymään.

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.

Teknisten palveluiden lautakunta 19.02.2025 § 21
248/10.02.02/2023

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Neon Renewables Finland Oy on toimittanut 27.1.2025 Viiriharjun tuulivoimahankkeen kaavoitusaloitteen laajennuksen.

Teknisten palveluiden lautakunta hyväksyi Viiriharjun tuulivoimahankkeen alkuperäisen kaavoitusaloitteen 1.11.2023. Päätöksen jälkeen uusiutuvan energian tuottamiselle suunniteltua aluetta on laajennettu kattamaan tuulivoima-alueen lisäksi aurinkovoima-alue, sekä näiden välinen alue sisäiselle sähkönsiirrolle. Aurinkovoima-alue on noin 240 hehtaaria ja mahdollistaa korkeintaan 200 MW tehoisen aurinkovoimalan. Lisäksi laajennetulle alueelle suunnitellaan korkeintaan 10 hehtaarin alueelle (n. 60 MW) akkuvarastoa. Koko hankkeen pinta-ala on noin 1900 hehtaaria.

Hankealueen laajentamisen tavoitteena on kolmen teknologian yhdistelmällä (tuulivoima, aurinkovoima ja sähkövarastointi) tasapainottaa uusiutuvan energian tuotannon vaihteluita ja samalla sähkön hintojen vaihtelevuutta. Hankealueen laajentaminen lisää investoinnin kokoa ja samalla vaikutusta paikallaistaloudelle.

Kaavoitusaloitteen laajennus ja esiselvitykset ovat oheismateriaalina.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta päättää
1. hyväksyä Neoen Renewables Finland Oy:n kaavoitusaloitteen laajennuksen sekä laajennuksen esiselvitykset,
2. ennen kaavatyön aloittamista päivitetään 18.6.2024 tehty kaavanlaatimissopimus, jonka tekninen johtaja ja työpäällikkö valtuutetaan hyväksymään.

Päätös

Timo Pajala poistui osallisuusjäädinä pykälän käsittelyn ajaksi.

Timo Himanka poistui kokouksesta klo 18.40.

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.