

SOPIMUS PÄÄOMALAINASTA

Tämä sopimus pääomalainasta ("jäljempänä Sopimus") on laadittu seuraavien osapuolten välillä:

Kannuksen kaupunki (Y-tunnus: 0178455-6), PL 42, 69101 Kannus (jäljempänä "Velkoja")

Kannuksen Teollisuuskylä Oy (Y-tunnus: 3484218-5), Asematie 1, 69100 Kannus (jäljempänä "Velallinen").

1. Sopimuksen tarkoitus

Tämän Sopimuksen tarkoituksena on sopia niistä ehdoista, joilla Velkoja antaa Velalliselle jäljempänä kohdassa 2. yksilöidyn kirjanpitolain 5 luvun 5 c §:ssä tarkoitetun oman pääoman luonteisen pääomalainan.

Pääomalaina on erityisehtoinen velka. Yhtiön toiminnan aikana lainapääoman maksaminen on rajoitettu osakeyhtiölain (624/2006) pääomalainaa koskevien 12 luvun säännösten mukaisesti.

2. Lainan pääoma ja sen maksaminen

Velkoja myöntää Velalliselle tällä Sopimuksella 1 000 000 euron suuruisen pääomalainan. Velallinen nostaa pääomalainaa tarpeen mukaan ja se maksetaan Velallisen ilmoittamalle pankkitilille

3. Lainan merkitseminen omaan pääomaan

Koska laina täyttää kirjanpitolain 5 luvun 5 c §:n mukaiset edellytykset, laina merkitään Velallisen taseeseen oman pääoman erilliseksi eräksi.

4. Lainan pääoman takaisinmaksu

Laina on eräpäivätön. Velkojalle ei ole oikeutta vaatia Velallista maksamaan lainan pääomaa takaisin, vaan Velallinen voi suorittaa lainan pääomaa takaisin haluamanaan ajankohtana.

Lainan pääoma voidaan palauttaa eli maksaa takaisin Velkojalle vain siltä osin, kuin Velallisen vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomalainojen määrä maksuhetkellä ylittää Velallisen viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän.

Jos Velallinen joutuu konkurssiin tai asetetaan selvitystilaan (purkautuu), lainan pääoma saadaan maksaa Velkojalle takaisin vain kaikkia muita Velallisen velkoja huonommalla etuoikeudella.

Velkojalla on yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa sama etuoikeus lainan pääoman maksuun kuin yhtiön osakkeenomistajilla on oikeus yhtiöstä tulevaan jako-osaan.

5. Korko

Lainapääomalle ei makseta korkoa.

6. Muut ehdot

Velallinen tai sen tytäryhteisö (Velallisella ei ole tytäryhteisöä) ei ole antanut vakuutta lainan pääoman maksamisesta.

Tämän Sopimuksen ehtoja voidaan muuttaa vain Velkojan ja Velallisen yhteisellä kirjallisella sopimuksella. Lisäksi sopimusehtojen muuttamisen edellytyksenä on, että muutetut ehdot ovat osakeyhtiölain (624/2006) 12 luvun sekä muiden osakeyhtiölain pääomalainaa koskevien säännösten mukaiset.

Muutoin tähän lainaan sovelletaan osakeyhtiölain (624/2006) säännöksiä.

7. Sopimuskappaleet

Tätä Sopimusta on tehty kaksi (2) samasanaista kappaletta, yksi (1) Velkojalle ja yksi (1) Velalliselle.

Kannuksessa ____ päivänä ____kuuta 2025

Kannuksen Teollisuuskylä Oy

Jukka Oravainen
toimitusjohtaja

Kannuksen kaupunki

Jussi Niinistö
kaupunginjohtaja

Leena Sämpi
talous- ja hallintojohtaja