

Kannuksen kaupungin lausunto Vaasan hallinto-oikeudelle

Teknisten palveluiden lautakunta 02.10.2024 § 90
110/10.03.00/2024

Valmistelija tekninen johtaja Johanna Vakkuri, rakennustarkastaja
Timo Himanka

Vaasan hallinto-oikeus on toimittanut Kannuksen teknisten palveluiden lautakunnalle oheismateriaalina olevan lausunto- ja asiakirjapyyntö, joka koskee Maija Mourujärven, Anneli Kerolan, Eila Kerolan ja Sanna Ruokojan valitusta teknisten palveluiden lautakunnan 12.6.2024 § 68 tekemään päätökseen.

Rakennustarkastaja on 3.5.2024 § 19 myöntänyt rakennusluvan hieho- ja umpilehmänavetan rakentamiseen. Hanke sijoittuu kiinteistölle 217-405-0007-0063. Päätös on annettu julkipanon jälkeen 7.5.2024. Päätöksestä on tehty oikaisuvaatimus teknisten palveluiden lautakunnalle muutoksenhakuajaksi 13.5.2024. Oikaisuvaatimuksen tekijä on oikaisuvaatimuksessaan todennut, ettei rakennustarkastaja voi myöntää rakennuslupaa, koska hän on tehnyt naapureiden kanssa valituksen Kannuksen ympäristösihteerin tekemästä ilmoituspäätöksestä Vaasan hallinto-oikeuteen 12.4.2024.

Teknisten palveluiden lautakunta on kokouksessaan 12.6.2024 § 68 1.hylännyt oikaisuvaatimuksen, koska rakennusluvan myöntäminen ei edellytä lainvoimaista ympäristöviranomaisen ilmoituspäätöstä, 2. täydentänyt rakennuslupapäätöstä 24-0014-R lisäämällä rakennusluvan lupaehtoihin seuraavan lupamääräyksen: Rakennusta ei saa ottaa käyttöön ennen kuin eläinsuojatoimintaa koskeva ympäristösihteerin ilmoituspäätös on lainvoimainen, sekä 3. pysyttänyt muilta osin voimassa rakennustarkastajan lupapäätöksen 24-0014-R.

Asianajaja Jussila Finsta Asianajotoimisto Oy:stä on laatinut oheismateriaalina olevan lausunnon vastineeksi Vaasan hallinto-oikeuden lausuntopyyntöön.

Tekninen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta päättää antaa Vaasan hallinto-oikeudelle oheismateriaalina olevan asianaja Pasi Jussilan laatiman lausunnon liittyen Maija Mourujärven, Anneli Kerolan, Eila Kerolan ja Sanna Ruokojan tekemään valitukseen.

Päätös

Eija Ylikangas poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ajaksi (osallisuusjäävi).

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.

Pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

