

## Kaupunginvaltuusto

---

Aika Maanantai 22.04.2024 klo 18:00 - 19:49

Paikka Kaupunginvirasto, valtuustosali

### Käsitellyt asiat

§		Sivu
§ 9	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 10	Pöytäkirjantarkastajien vaali	5
§ 11	Hyvinvointiraportti 2023	6
§ 12	Asemakaavan muutos ja laajennus, Silmäjärventien alue	9
§ 13	Kaavoituskatsaus 2024	13
§ 14	Kannuksen kaupungin jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan	15
§ 15	Tilan 217-403-4-24 ja sillä sijaitsevien rakennusten myynti	19
§ 16	Mahdollisesti kiireellisenä käsiteltävät asiat	21
§ 17	Kaupunginvaltuuston tietoon saatettavat asiat	22
§ 18	Muut valtuutettujen esille ottamat asiat	23

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Hanni Eero	puheenjohtaja	
	Joensuu Olli	varapuheenjohtaja	
	Haaponiemi Pauli	valtuutettu	
	Hernesniemi Vesa	valtuutettu	
	Hintikka Päivi	valtuutettu	
	Hirvi Emilia	valtuutettu	
	Huhtala Antti	valtuutettu	
	Huuki Ari	valtuutettu	
	Huuki Erkki	valtuutettu	
	Huuki Manolis	valtuutettu	
	Ilola Hannele	valtuutettu	
	Kannussaari Mira	valtuutettu	
	Karppinen Teija	valtuutettu	
	Kivioja Janne	valtuutettu	
	Kolppanen Jaakko	valtuutettu	
	Lehtinen Lasse	valtuutettu	
	Mäki-Petäjä Harri	valtuutettu	
	Märsylä Raimo	valtuutettu	
	Orjala Jari	valtuutettu	
	Pajala Noora	valtuutettu	
	Pajala Timo	valtuutettu	
	Pihlajaniemi Eero	valtuutettu	
	Rautiola Piia	valtuutettu	
	Tiittanen Ari	valtuutettu	
	Törmä Anja	valtuutettu	
	Veijola Jyrki	valtuutettu	
	Hernesniemi Veijo	varavaltuutettu	
	Juusela-Pekkarinen Sirkka	kaupunginhallituksen edustaja	
	Katila Sanni-Cesilia	nuorisovaltuuston edustaja	
	Kivioja Ossi	nuorisovaltuuston edustaja	
	Niinistö Jussi	kaupunginjohtaja	
	Sämpi Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Junno Johanna	hyvinvointijohtaja	
	Kivijakola Leena	kasvatus- ja opetusjohtaja	
	Vakkuri Johanna	tekninen johtaja	
	Salmela Matti	työpäällikkö	
	Nivala Marianne	liikuntapalvelupäällikkö	
Poissa	Göös Sanna-Kaisa		

## Allekirjoitukset

Eero Hanni  
puheenjohtaja

Leena Sämpi  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

§:t 9 - 18

Pöytäkirjan tarkastus Kannuksessa 25.4.2024

Jaakko Kolppanen  
pöytäkirjantarkastaja

Timo Pajala  
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 26.4.2024 alkaen.

Todistaa

Talous- ja hallintojohtaja

Leena Sämpi

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginvaltuusto	§ 9	22.04.2024	
--------------------	-----	------------	--

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 9

Kutsu valtuuston kokoukseen on julkaistu kuntalain 94 §:n ja hallintosäännön 78 ja 80 §:n mukaisesti sekä vähintään viisi (5) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu ja asialista on lähetetty sähköisesti 16.4.2024 kaikille valtuutetuille ja jokaisen puolueen kahdelle ensimmäiselle varavaltuutetuille sekä julkaistu kaupungin verkkosivuilla. Kokouskutsu on lisäksi julkaistu Keskipohjanmaa- ja Lestijoki -lehdissä.

Esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen on julkaistu samana päivänä luottamushenkilöiden sähköisessä kokouspalvelussa ja kaupungin verkkosivuilla.

Kuntalain 103 §:n mukaan kokous on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmannesta valtuutetuista on läsnä.

Ehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja suoritettun nimenhuudon perusteella päätösvaltaisuuden.

Päätös Kaupunginvaltuuston puheenjohtaja Eero Hanni lausui avaussanat ja toivotti tervetulleeksi uudet nuorisovaltuuston edustajat Sanni Katilan ja Ossi Kiviojan.

Suoritettun nimenhuudon perusteella todettiin, että läsnä oli 25 varsinaista valtuutettua ja yksi varavaltuutettu. Lisäksi paikalla oli kaupunginjohtaja, talous- ja hallintojohtaja, kasvatus- ja opetusjohtaja, hyvinvointijohtaja, tekninen johtaja, työpäällikkö sekä liikuntapalvelupäällikkö.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti kokoonkutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginvaltuusto	§ 10	22.04.2024	
--------------------	------	------------	--

## Pöytäkirjantarkastajien vaali

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 10

Kaupunginvaltuusto on 30.8.2021 § 110 päättänyt, että toimikaudella 1.8.2021 - 31.5.2025 jokaisessa kokouksessa valittavat kaksi valtuutettua tarkastavat kaupunginvaltuuston pöytäkirjat sähköisesti viimeistään kolmantena arkipäivänä kokouksesta.

Valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla kuntalain säännösten mukaisesti.

Ehdotus Kaupunginvaltuusto valitsee kaksi valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Jaakko Kolppasen ja Timo Pajalan.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Hyvinvointipalveluiden lautakunta	§ 11	03.04.2024	
Kaupunginhallitus	§ 54	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 11	22.04.2024	

## Hyvinvointiraportti 2023

Hyvinvointipalveluiden lautakunta 03.04.2024 § 11

Valmistelijat: liikuntapalvelupäällikkö Marianne Nivala ja hyvinvointijohtaja Johanna Junno

Kuntalain 1 § mukaan terveyden ja hyvinvoinnin edistäminen on kunnan perustehtävä. Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä § 6 määrittää, että kunnalla on ensisijainen vastuu hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä siltä osin kuin tämä tehtävä kytkeytyy kunnan muihin lakisääteisiin tehtäviin.

Kunnan on strategiassaan asetettava hyvinvoinnin ja terveyden edistämiseksi tavoitteet ja niitä tukevat toimenpiteet. Päätöksenteossa on otettava huomioon niiden arvioidut vaikutukset ihmisten hyvinvointiin ja tervetyteen väestöryhmittäin. Kunna eri toimintojen on tehtävä yhteistyötä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä ja kunnan on nimettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vastuutaho.

Kunnan on seurattava kuntalaisten elinoloja, hyvinvointia ja terveyttä sekä niihin vaikuttavia tekijöitä sekä raportoitava kuntalaisten hyvinvoinnista ja terveydestä, niihin vaikuttavista tekijöistä ja toteutetuista toimenpiteistä valtuustolle vuosittain. Lisäksi on valmistettava valtuustokausittain hyvinvointikertomus ja -suunnitelma, jotka kunnan on toimitettava hyvinvointialueelle ja julkaistava julkisessa tietoverkossa.

Kunnan on toimittava hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä yhteistyössä hyvinvointialueen kanssa ja tuettava sitä asiantuntemuksellaan. Lisäksi kunnan on tehtävä yhteistyötä kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa. Kunnan on myös edistettävä hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien järjestöjen toimintaedellytyksiä ja vaikutusmahdollisuuksia. Kunnan on osallistuttava Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä § 7 mainittuihin hyvinvointialueen kuntien neuvotteluihin hyvinvoinnin ja terveyden edistämisestä.

Kannuksessa aloitti toimintansa 1.1.2022 hyvinvointipalveluiden toimiala, jonka tehtävänä on koordinoida kaupungin hyvinvoinnin ja terveyden edistämistä. Hyvinvointipalveluiden toimialajohtaja on hyvinvointijohtaja. Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen on Kannuksen kaupungin strategian yksi pääpainopiste.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Hyvinvointipalveluiden lautakunta	§ 11	03.04.2024	
Kaupunginhallitus	§ 54	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 11	22.04.2024	

Tähtäämme kaikessa toiminnassamme kuntalaisten hyvinvoinnin ja alueen elinvoiman edistämiseen tarjoamalla itse ja yhdessä kumppanien kanssa sosiaalisesti, taloudellisesti ja ekologisesti kestäväällä tavalla tuotettuja palveluita sekä tarjoamalla foorumin kuntalaisten osallisuuteen ja vaikuttamismahdollisuuksiin (Kannus Juuret elämälle- kuntastrategia 2022-26). Poikkihallinnollinen, hyvinvointia ja terveyttä edistävää työtä koordinoiva työryhmä on perustettu.

Hyvinvointialueen kuntien yhteistyöhön on osallistunut hyvinvointijohtaja Johanna Junno. Vuosittaisessa alueellisessa kuntien neuvottelussa 2024 Kannusta edustivat liikuntapalvelupäällikkö Marianne Nivala ja kaupunginhallituksen jäsen Sirkka Juusela-Pekkarinen.

Liikuntapalvelupäällikölle on annettu tehtäväksi koota tiedot ja toteuttaa liitteenä oleva vuoden 2023 hyvinvointiraportti. Se esittelee keskeiset indikaattoritiedot valituilta painopistealueilta, jotka ovat

- talous, väestö ja elinvoima
- Lapset ja lapsiperheet
- Nuoret ja nuoret aikuiset
- Työikäiset ja ikäihmiset

Työ valtuustokausittain valmisteltavan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman tekemiseksi on alkamassa.

Hyvinvointijohtaja

Hyvinvointipalveluiden lautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan vuoden 2023 hyvinvointiraportin ja esittää sen hyväksyttäväksi edelleen kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Jaakko Mäki-Petäjä saapui kokoukseen klo 18.27.

Hyvinvointipalveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä hyvinvointijohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 16.04.2024 § 54

Hyvinvointiraportti 2023 on oheismateriaalina.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Hyvinvointipalveluiden lautakunta	§ 11	03.04.2024
Kaupunginhallitus	§ 54	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 11	22.04.2024

Kaupunginjohtaja            Kaupunginhallitus päättää hyväksyä hyvinvointipalveluiden lautakunnan ehdotuksen asiassa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 11  
66/12.00.01/2024

Hyvinvointiraportti 2023 on oheismateriaalina.

Päätös

Hyvinvointijohtaja Johanna Junno kertoi hyvinvointiraportin ja hyvinvointikertomuksen laadintatyöstä. Liikuntapalvelupäällikkö Marianne Nivala esitteli hyvinvointiraportin.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen vuosiraportti 2023



KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 21	22.03.2023	
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 24	13.03.2024	
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 37	27.03.2024	
Kaupunginhallitus	§ 53	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 12	22.04.2024	

## Asemakaavan muutos ja laajennus, Silmäjärventien alue

Teknisten palveluiden lautakunta 22.03.2023 § 21

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Asemakaavan laadinta on tullut ajankohtaiseksi alueelle tulleiden rakentamissuunnitelmien mahdollistamiseksi. Asemakaavan muutoksen ja laajennuksen tavoitteena on osoittaa suunnittelualueen metsä- ja peltoalueille uutta asuinrakentamista voimassa olevan osayleiskaavan mukaisesti. Lisäksi uuden katuyhteyden sijainti tarkennetaan.

Alueelle laaditaan Maankäyttö- ja rakennuslain mukainen asemakaavan muutos ja laajennus, jossa määritellään alueiden käyttötarkoitukset, rakentamisoikeudet, kerroskorkeudet sekä alueen liikenneyhteydet.

Plandea Oy on laatinut asemakaavan muutos- ja laajennusluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Asemakaavan muutoksesta ja laajennuksesta on suoritettu kirjallinen kuuleminen valmisteluvaiheen asiakirjoista alueen maanomistajilta ja rajanaapureilta ajalla 27.2-17.3.2023 aikana.

Määräaikaan mennessä on tullut yksi mielipide koskien rakennusalanrajan sijainnin muuttamisesta 4 metristä 6 metriin korttelin 362 länsirajalla.

Muutos- ja laajennusluonnos, osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaselostusluonnos ovat oheismateriaalina.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan laaditun asemakaavan muutos- ja laajennusluonnoksen ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja antaa Plandea Oy:lle tehtäväksi laatia kaavan muutos- ja laajennusehdotuksen ottaen huomioon tuleen mielipiteen rakennusalanrajan sijainnin muuttamisesta ja asettaa laaditun asemakaavan muutos- ja laajennusehdotuksen yleisesti nähtäväksi MRL:n ja MRA:n

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 21	22.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 24	13.03.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 37	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 53	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 12	22.04.2024

mukaisesti ja kuulla alueen maanomistajat sekä pyytää tarvittavat lausunnot.

## Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.

## Teknisten palveluiden lautakunta 13.03.2024 § 24

Asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus on ollut yleisesti nähtävillä ensimmäisen kerran 30.3. - 30.4.2023 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta jätettiin neljä lausuntoa. Muistutuksia ei saatu.

Kaavan laatija on laatinut vastineet kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Vastineet oheismateriaalina

Vastineen perusteella on alueelle laadittu lisää selvityksiä mm. meluselvitys, joiden tulosten perusteella on laadittu uusi asemakaavan muutosehdotus.

Asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus on ollut yleisesti nähtävillä toisen kerran 4-19.1.2024 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta jätettiin yksi lausunto. Muistutuksia ei saatu.

Kaavan laatija on laatinut vastineen kaavaehdotuksesta saatuihin lausuntoihin ja muistutuksiin. Vastineet oheismateriaalina.

Oheismateriaalina vastineiden perusteella laadittu lopullinen Keskustan asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus ja kaavaselostus Silmäjärventien alueella.

## Työpäällikkö

Lautakunta päättää

1. Hyväksyä laaditut kaavan laatijan vastineet ja asemakaava ehdotukseen tehdyt vähäiset muutokset.

2. Esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle että Keskustan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Silmäjärventien alueella hyväksytään.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 21	22.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 24	13.03.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 37	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 53	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 12	22.04.2024

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.

Teknisten palveluiden lautakunta 27.03.2024 § 37

Asia käsitellään uudestaan, koska Teknisten palveluiden lautakunnan kokous 13.3.2024 ei ollut laillisesti kokoon kutsuttu.

Tekninen johtaja

Lautakunta päättää

1. Hyväksyä laaditut kaavan laatijan vastineet ja asemakaava ehdotukseen tehdyt vähäiset muutokset.

2. Esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle että Keskustan asemakaavan muutoksen ja laajennuksen Silmäjärventien alueella hyväksytään.

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.

Piia Rautiola ja Aila Niemonen poistuivat kokouksesta klo 19.03.

Kaupunginhallitus 16.04.2024 § 53

Oheismateriaalina on vastineiden perusteella laadittu lopullinen Keskustan asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus ja kaavaselostus Silmäjärventien alueella.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisten palveluiden lautakunnan ehdotuksen asiassa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 21	22.03.2023
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 24	13.03.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 37	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 53	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 12	22.04.2024

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 12  
96/10.02.03/2023

Oheismateriaalina on vastineiden perusteella laadittu lopullinen Keskustan asemakaavan muutos- ja laajennusehdotus ja kaavaselostus Silmäjärventien alueella.

Päätös

Työpäällikkö Matti Salmela esitteli asiaa.

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Asemakaavan muutosehdotus Silmjärvi 07.12.2023 / tekniset muutokset 06.02.2024  
Kaavaselostus Asemakaavan muutos Silmjärventie tekn 06.02.2024  
Kaavanlaatijan vastineet / asemakaavan muutosehdotus Silmjärventie 07.12.2023  
Kaavan laatijan vastineet / Asemakaavan muutosehdotus Silmjärvi 06.02.2024

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 23	13.03.2024	
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 36	27.03.2024	
Kaupunginhallitus	§ 52	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 13	22.04.2024	

## Kaavoituskatsaus 2024

Teknisten palveluiden lautakunta 13.03.2024 § 23

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

MRL 7 §:n mukaan kaupungin tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kaupungissa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä. Maakunnan liitossa vireillä olevilla asioilla tarkoitetaan lähinnä niitä asioita, joilla on merkitystä kaupungin kannalta. Katsauksessa selostetaan kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöihin ja toteuttamiseen. Tällaisia päätöksiä ja muita toimia voivat olla esim. alueiden käyttöä koskevat valtakunnalliset ja maakunnalliset päätökset taikka alueen kaavoitukseen tai kaavojen toteutumiseen mahdollisesti liittyvät sopimukset.

Tekninen toimi on valmistellut vuoden 2024 kaavoituskatsauksen.

Kaavoituskatsaus liitteenä.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta hyväksyy laaditun vuoden 2024 kaavoituskatsauksen. Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kaupungin verkkosivulla sekä lähetään tiedoksi Keski-Pohjanmaan liitolle ja alueelliselle Ely-keskukselle.

Kaavoituskatsaus saatetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.

Teknisten palveluiden lautakunta 27.03.2024 § 36

Asia käsitellään uudestaan, koska Teknisten palveluiden lautakunnan kokous 13.3.2024 ei ollut laillisesti kokoon kutsuttu.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Teknisten palveluiden lautakunta	§ 23	13.03.2024
Teknisten palveluiden lautakunta	§ 36	27.03.2024
Kaupunginhallitus	§ 52	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 13	22.04.2024

Tekninen johtaja      Teknisten palveluiden lautakunta hyväksyy laaditun vuoden 2024 kaavoituskatsauksen. Kaavoituskatsauksesta tiedotetaan kaupungin verkkosivulla sekä lähetään tiedoksi Keski-Pohjanmaan liitolle ja alueelliselle Ely-keskukselle.

Kaavoituskatsaus saatetaan tiedoksi kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Päätös      Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 16.04.2024 § 52

Kaavoituskatsaus on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja      Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisten palveluiden lautakunnan ehdotuksen asiassa.

Päätös      Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 13  
52/10.00.00/2024

Kaavoituskatsaus 2024 on oheismateriaalina.

Päätös      Työpäällikkö Matti Salmela esitteli asiaa.  
  
Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Kaavoituskatsaus 2024

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 55	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 14	22.04.2024	

## **Kannuksen kaupungin jäsenen ja varajäsenen nimeäminen Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan**

Kaupunginhallitus 16.04.2024 § 55

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Julkiset työvoima- ja yrityspalvelut siirtyvät 1.1.2025 alkaen valtiolta kunnille työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain (380/2023) mukaisesti. Kannuksen kaupunginvaltuusto päätti 30.10.2023 § 44, että Kokkolan kaupunki toimii työllisyysalueen vastuukuntana ja samalla hyväksyi sopimuksen Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämisestä sekä Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen järjestämissuunnitelman. Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti lisätä päätökseen ponnen: "Kannuksen kaupunginvaltuusto edellyttää, että jatkossakin, vaikka Kokkolan kaupunki on vastuukunta te-palvelujen järjestäjänä, niin te-palvelujen toimipaikka tulee olla myös Kannuksessa ja henkilökohtaista palvelua pitää olla saatavissa lähipalveluna koko Keski-Pohjanmaan alueella pienimmissäkin kunnissa säännöllisesti."

Keski-Pohjanmaan kunnista Lestijärvi, Kaustinen ja Toholampi eivät hyväksyneet Halsuan kunnan, Kannuksen kaupungin, Kokkolan kaupungin, Perhon kunnan ja Vetelin kunnan hyväksymää sopimusta Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämisestä, joten Keski-Pohjanmaan työllisyysalueen muodostamiseksi tarvittiin valtioneuvoston päätöksentekomenettelyä.

Työ- ja elinkeinoministeriö kuuli kuntia ajalla 27.11.2023–2.2.2024.

Kuntien kuulemisen jälkeen valtioneuvosto päätti työ- ja elinkeinoministeriön esityksestä, että:

1. Kokkolan kaupunki, Halsuan kunta, Lestijärven kunta, Kannuksen kaupunki, Kaustisen kunta, Perhon kunta, Toholammin kunta ja Vetelin kunta muodostavat työllisyysalueen (Keski-Pohjanmaan työllisyysalue) Kokkolan kaupunki toimii kuntalain (410/2015) 51 §:n mukaisena vastuukuntana. Muiden kuntien vastuu työvoimapalveluiden järjestämisestä ja muista työvoimaviranomaiselle säädetyistä tehtävistä siirretään Kokkolan kaupungille. Kuntien yhteistoiminnassa noudatetaan yhteistoimintasopimuksen mukaisia ehtoja, sellaisena kuin Kokkolan kaupungin, Halsuan kunnan, Kannuksen kaupungin, Perhon kunnan ja Vetelin kunnan valtuustot ovat yhteistoimintasopimuksen (Sopimus Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämiseksi, jäljempänä

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 55	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 14	22.04.2024

yhteistoimintasopimus) hyväksyneet.

2. Kuntien yhteisenä toimielimenä toimii Kokkolan kaupungin organisaatioon perustettava lautakunta.

Jokaisella työllisyysalueen kunnalla on lautakunnassa vähintään yksi kunnan valitsema jäsen. Kunnalla on oikeus valita jäseniä lautakuntaan siten, että sillä on lautakunnassa yksi jäsen kunnan jokaista alkavaa 5 000 työvoimaan laskettavaa henkilöä kohden, kuitenkin siten, ettei yhdelläkään kunnalla voi olla lautakunnan päätöksenteossa määräysvaltaa.

3. Kustannusten jaossa noudatetaan yhteistoimintasopimuksen kohdassa 7 sovittua.

4. Työvoimapalveluiden järjestämisestä annetun lain ja eräiden siihen liittyvien lakien voimaantulosta annetun lain (383/2023) 6 §:ssä tarkoitettu työ- ja elinkeinotoimistoista, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksista ja elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskusten sekä työ- ja elinkeinotoimistojen kehittämis- ja hallintokeskuksesta siirtyvä henkilöstö siirtyy Kokkolan kaupungille.

Valtioneuvoston päätös yhteistoiminnan ehdoista on voimassa, kunnes asianomaiset kunnat toisin sopivat. Asianomaisten kuntien on välittömästi käynnistettävä yhteistoimintasopimuksen muutosmenettelyt sekä muut tarvittavat toimet yhteistoiminnan ehdoista sopimiseksi.

Kokkolan kaupunginvaltuusto on 18.3.2024 tehnyt Valtioneuvoston päätöksen mukaisesti Kokkolan kaupungin hallintosäätöön tarvittavat muutokset työllisyyslautakunnan perustamiseksi. Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan tehtäväalue, erityiset tehtävät ja toimivalta määritellään Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunnan toimintasäännössä.

Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakunta toimii työvoimapalvelujen järjestämisestä annetun lain (380/2023), työttömyysturvalain (1290/2002) ja työllistymisen monialaisesta edistämisestä annetun lain (381/2023) mukaisena työvoimaviranomaisena Keski-Pohjanmaalla. Keski-Pohjanmaan muut kunnat voivat nimetä edustajansa Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan vastuukuntasopimuksen kohdan 3 mukaisesti.

Sopimuksessa Keski-Pohjanmaan kuntien työvoimapalvelujen järjestämiseksi on sovittu kohdassa 3, että työllisyyslautakunnalle perustetaan kuntien- ja kaupunginjohtajista koostuva seurantaryhmä, jolla on ohjaus, yhteensovitus- ja seurantatehtävä.

Yleinen vaalikelpoisuus, vaalikelpoisuus valtuustoon ja laki naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta (vähintään 40 % kumpaakin sukupuolta) koskevat myös kuntien yhteisen toimielimen jäsenten ja



KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 55	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 14	22.04.2024

varajäsenten valintaa.

Kuntalain 77 §:n mukaan kuntien yhteisessä toimielimessä jäseninä voivat olla asianomaisten kuntien vastaavaan toimielimeen vaalikelpoiset henkilöt.

Erityiset säännökset vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ovat kuntalain 74 §:ssä. Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö,
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa, eikä
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa toimielimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

1. merkitsee tiedoksi oheismateriaalina olevan valtioneuvoston päätöksen (VN/17693/2023) työllisyysalueen muodostumisesta Keski-Pohjanmaalle, sekä
2. nimeää Kannuksen kaupungin jäsenen ja varajäsenen Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 14  
161/00.04.01/2023

Valtioneuvoston päätös (VN/17693/2023) työllisyysalueen muodostumisesta Keski-Pohjanmaalle on oheismateriaalina.

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti:

1. merkitä tiedoksi oheismateriaalina olevan valtioneuvoston päätöksen (VN/17693/2023) työllisyysalueen muodostumisesta Keski-Pohjanmaalle, sekä

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 55	16.04.2024
Kaupunginvaltuusto	§ 14	22.04.2024

2. nimetä Keski-Pohjanmaan työllisyyslautakuntaan Kannuksen kaupungin jäseneksi Ari Huukin ja varajäseneksi Noora Pajalan.

#### Oheismateriaali

Valtioneuvoston päätös Kokkolan ja Kannuksen kaupunkien sekä Halsuan, Lestijärven, Kaustisen, Perhon, Toholammin ja Vetelin kuntien

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 56	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 15	22.04.2024	

## Tilan 217-403-4-24 ja sillä sijaitsevien rakennusten myynti

Kaupunginhallitus 16.04.2024 § 56

Valmistelija: tekninen johtaja Johanna Vakkuri, työpäällikkö Matti Salmela

Kannuksen kaupunki on saanut Kiinteistösijoitus Käpylinna Oy:ltä ostotarjouksen Junkalantien varrella sijaitsevasta tilasta 217-403-4-24 ja sillä sijaitsevista rakennuksista. Tarjoushinta on 116 000 euroa.

Myytävä kiinteistö on Kannuksen kaupungissa sijaitseva tila Pikkuniitty 217-403-4-24, tilalla sijaitseva teollisuusrakennus (hallitila n. 850 m<sup>2</sup>+toimisto n.199 m<sup>2</sup>) sekä kaksi ulkorakennusta (yhteensä n. 100 m<sup>2</sup>). Tilan pinta-ala on 5 412 m<sup>2</sup>. Kauppaan sisältyvät sähkö-, vesi- ja viemäriliittymät.

Rakennuksessa on pellettilämmitys. Kannuksen kaupungin ja Keisari Pelletti Oy:n välinen teollisuusrakennukseen liittyvä huolto- ja lämmöntoimitussopimus (25.11.2010) siirtyy kaupan yhteydessä velvollisuuksineen ja oikeuksineen sopimuksessa ilmenevin ehdoin.

Rakennus on tällä hetkellä vuokrattuna. Kannuksen kaupungin ja Eskopuu Oy:n (nykyisin Pihla Group Oy) välinen vuokrasopimus (21.12.2009) siirtyy kaupan yhteydessä velvollisuuksineen ja oikeuksineen ostajalle. Pihla Group Oy on irtisanonut vuokrasopimuksen päättymään 30.4.2024, mutta yhtiö on sopinut kaupungin kanssa siitä, että vuokrasopimusta jatketaan 2 kk jaksoissa siihen saakka, kunnes yhtiö on valmis luopumaan vuokratilasta. Tämä sopimus sitoo myös ostajaa.

Kauppakirja on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se:

1. hyväksyy tilan 217-403-4-24 ja sillä sijaitsevien rakennusten myymisen Kiinteistösijoitus Käpylinna Oy:lle,
2. hyväksyy oheismateriaalina olevan kauppakirjan,
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan kauppakirjan kaupunginvaltuuston päätöksen saavutettua lainvoiman.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 56	16.04.2024	
Kaupunginvaltuusto	§ 15	22.04.2024	

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 15  
83/10.00.02/2024

Kauppakirja on oheismateriaalina

Päätös

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginhallituksen ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Kauppakirja Kiinteistösijoitus Käpylinna Oy

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginvaltuusto	§ 16	22.04.2024	
--------------------	------	------------	--

## **Mahdollisesti kiireellisenä käsiteltävät asiat**

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 16

Kiireellisenä käsiteltäviä asioita ei ollut.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginvaltuusto	§ 17	22.04.2024	
--------------------	------	------------	--

## **Kaupunginvaltuuston tietoon saatettavat asiat**

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 17  
19/00.01.02/2022

Päätös

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän yhtymähallituksen jäseneksi  
Jyrki Veijolan tilalle Emilia Hirvi.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginvaltuusto	§ 18	22.04.2024	
--------------------	------	------------	--

## Muut valtuutettujen esille ottamat asiat

Kaupunginvaltuusto 22.04.2024 § 18  
47/00.01.02/2024

### Päätös

### Valtuustoaloitteet

Aloitteen tekijä:	Aihe:	Liite n:o
Märsylä Raimo sekä kaksi muuta valtuutettua	Kannuksen torjuttava maksuttoman toisen asteen koulutuksen romuttaminen	1
Märsylä Raimo sekä viisi muuta valtuutettua	Mäkiraon alueen parkkitilan lisääminen	2

Lisäksi valtuutetut ottivat esille ja keskustelivat seuraavista aihepiireistä:

- yksityistieavustusten tason säilyttäminen vuoden 2025 talousarviossa
- kouluverkkotarkastelu
- kokouksen johtaminen ja kokouskäyttäytyminen
- kuntien välinen yhteistyö
- seuraavan valtuuston perehdyttäminen
- salaisten asioiden käsittely
- henkilöstöasioiden julkisuus

Lopuksi valtuuston puheenjohtaja kehotti katsomaan tulevaisuuteen ja muistutti valtuutettujen huoneentaulusta.

Kaupunginvaltuusto päätti merkitä valtuutettujen esille ottamat asiat tiedoksi sekä lähettää aloitteet kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

### Liitteet

- Liite 1 Valtuustoaloite Kannuksen torjuttava maksuttoman toisen asteen koulutuksen romuttaminen / SDP valtuustoryhmä
- Liite 2 Valtuustoaloite Mäkiraon alueen parkkitilan lisääminen / Raimo Märsylä ja 5 muuta valtuutettua

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	2	
--------------------	------------	---	--

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 9, § 10, § 16, § 17, § 18

## **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 11, § 12, § 13, § 14, § 15

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

#### **Valitusoikeus**

Päätöksestä voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. Kunnallisvalituksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

#### **Valitusaika**

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 140 §.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Valitusperusteet**

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

#### **Viranomainen, jolle kunnallisvalitus tehdään**

Vaasan hallinto-oikeus  
PL 204 (Korsholmanpuistikko 43)  
65101 Vaasa  
Puhelin: kirjaamo 029 564 2780, vaihde 029 564 2611  
Faksi: 029 564 2760  
Sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi  
Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: ma-pe klo 8.00-16.15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

#### **Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava päätös, johon haetaan muutosta, miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, vaatimuksen perustelut sekä mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohditu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero ja muut tarvittavat yhteystiedot. Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen ja selvitys siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta sekä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

#### **Oikeudenkäyntimaksu**

Hallinto-oikeus voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä oikeudenkäyntimaksun. Maksuista säädetään tuomioistuinmaksulaissa 1455/2015.

Päätöstä koskevia otteita ja liitteitä voi pyytää Kannuksen kaupunginvirastolta, PL 42 (Asematie 1), 69101 Kannus, puhelin: 06 8745 111, faksi: 06 873 191, sähköposti: kirjaamo@kannus.fi. Kaupunginviraston aukioloajat: ma-to klo 8.00-16.00 sekä pe ja aatopäivät klo 8.00-15.00.