

Toimitilainvestointien ja kiinteistöjen ylläpidon rajapintaliite

Teknisten palveluiden lautakunta 16.04.2024 § 45
77/10.03.02/2024

Valmistelija: tekninen johtaja Johanna Vakkuri

Kaupungin toimitilaohjelma, jonka valtuusto hyväksyi keväällä 2023, määrittelee kaupungin kiinteistökannan kunnan ja tulevaisuuden kehittämistoimien lisäksi rakennuttamisen ja kunnossapidon prosessit suunnitelmallisen kiinteistönpidon varmistamiseksi. Toimitilaohjelman keskeisenä tavoitteena on kuvaamalla ja ohjeistamalla aikaansaada kaupungin palvelutuotannon tarpeisiin soveltuvat ja toimintaa tukevat turvalliset, terveelliset ja viihtyisät tilat, joiden ylläpito on järjestetty suunnitelmallisesti, kannattavasti ja ongelmia ennaltaehkäisevästi.

Rakennuttamisen ja ylläpidon suunnitelmallisuuden varmistamiseksi ohjeistusta on tarkoituksenmukaista tarkentaa rajapintaliitteellä, joka määrittelee rakennuttajan/kiinteistöpalveluiden ja käyttäjän väliset kiinteään ja irtaimen kalustuksen ja varustuksen kustannusten vastuurajat sekä rakentamisen että ylläpidon aikana.

Rajapintaliite on oheismateriaalina.

Tekninen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan 'Kiinteään ja irtaimen kalustuksen ja varustuksen hankintarajat' -asiakirjan ja siinä esitetyt periaatteet noudatettavaksi kaupungin toimitilainvestoinneissa ja kiinteistöjen ylläpidossa.

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.