

Pääomalainasopimus / Kiinteistö Oy Kitinkoti

Kaupunginhallitus 22.08.2023 § 136
119/02.05.03/2023

Valmistelija: kaupunginjohtaja Jussi Niinistö

Kaupunginvaltuusto päätti 17.4.2023 § 17 myöntää Kiinteistö Oy Kitinkodille 1 049 489,66 euron suuruisen pääomalainan sekä valtuutti kaupunginhallituksen hyväksymään pääomalainasta laadittava osakeyhtiölain mukainen kirjallinen sopimus.

Pääomalaina on erityisehtoinen velka. Yhtiön toiminnan aikana lainapääoman maksaminen on rajoitettu osakeyhtiölain (624/2006) pääomalainaa koskevien 12 luvun säännösten mukaisesti, eli:

pääoma ja korko saadaan maksaa yhtiön selvitystilassa ja konkurssissa vain kaikkia muita velkoja huonommalla etuoikeudella, pääoma saadaan muutoin palauttaa ja korkoa maksaa vain siltä osin kuin yhtiön vapaan oman pääoman ja kaikkien pääomallainojen määrä maksuhetkellä ylittää yhtiön viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan tai sitä uudempaan tilinpäätökseen sisältyvän taseen mukaisen tappion määrän; sekä pääoman tai koron maksamisesta yhtiö tai sen tytäryhteisö ei saa antaa vakuutta.

Pääomalainasopimusluonnos on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä oheismateriaalina olevan Kannuksen kaupungin ja Kiinteistö Oy Kitinkodin välisen pääomalainasopimuksen ja valtuuttaa kaupunginjohtajan sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajan allekirjoittamaan pääomalainasopimus kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi sekä kaupunginvaltuuston varapuheenjohtaja Olli Joensuu poistuivat esteellisinä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän osalta toimi kaupunginjohtaja Jussi Niinistö.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.