

Kaupunginhallitus

Aika Tiistai 13.06.2023 klo 09:00 - 11:51

Paikka Kaupunginvirasto, kaupunginhallituksen kokoushuone

Käsitellyt asiat

§		Sivu
§ 117	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 118	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 119	IT-päällikön viran täyttölupa	5
§ 120	Kaupunginhallituksen itsearviointi 2023	6
§ 121	Kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousaikataulu syyskaudella 2023	8
§ 122	Edustajan valinta Chydenius-instituutin kannatusyhdistyksen ylimääräiseen kokoukseen	10
§ 123	Maanvuokrasopimus Osuuskunta Kitinkannus	11
§ 124	Maanvuokrasopimus Kiinteistö Oy Kitinkoti	14
§ 125	Maanvuokrasopimus Osuuskunta Kitinkannus ja Kiinteistö Oy Kitinkoti	16
§ 126	Vuoden 2024 talousarvion laadintaohje	18
§ 127	Valtuustoaloite Ei enää uutta tuulivoimakaavoitusta Kannukseen	22
§ 128	Kannuksen kaupungin rahoitusosuus HAAVE - Hajautetun, vähähiilisen energiantuotannon jalostuskonseptin kehittäminen Keski-Pohjanmaalla hankekokonaisuuteen	24
§ 129	Kaupunginvaltuuston 5.6.2023 päätösten täytäntöönpano	28
§ 130	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedottaminen kaupunginhallitukselle / otto-oikeuden käyttö	30
§ 131	Kaupunginhallituksen tietoon saatettavat asiat	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Törmä Anja	puheenjohtaja	
	Huuki Manolis	varapuheenjohtaja	
	Hintikka Päivi	jäsen	
	Huuki Ari	jäsen	
	Huuki Erkki	jäsen	
	Ilola Hannele	jäsen	
	Juusela-Pekkarinen Sirkka	jäsen	
	Veijola Jyrki	jäsen	
	Pihlajaniemi Eero	varajäsen	
	Hanni Eero	kaupunginvaltuuston pj	
	Joensuu Olli	kaupunginvaltuuston varapj	klo 9.00-9.57 ja 11.10-11.51
	Sämpi Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Niinistö Jussi	kaupunginjohtaja	
Poissa	Pajala Timo		

Allekirjoitukset

Anja Törmä puheenjohtaja	Leena Sämpi pöytäkirjanpitäjä	Jussi Niinistö §124-125 pöytäkirjanpitäjä
-----------------------------	----------------------------------	--

Käsitellyt asiat §:t 117 - 131

Pöytäkirjan tarkastus Kannuksessa 13.6.2023

Ari Huuki
pöytäkirjantarkastaja

Erkki Huuki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 14.6.2023 alkaen.

Todistaa

talous- ja hallintojohtaja

Leena Sämpi

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 117	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 117

Kaupunginhallitus on 24.8.2021 § 145 päättänyt, että

- kokouskutsu lähetetään sähköisesti vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta kaupunginhallituksen jäsenille, valtuuston puheenjohtajalle ja valtuuston varapuheenjohtajalle,
- esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan sähköisessä kokouspalvelussa,
- esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan kaupungin verkkosivuilla www.kannus.fi ottaen huomioon henkilötietojen käsittelyyn, salassa pidettäviin tietoihin sekä yleiseen tiedottamisintressiin liittyvät asiat.

Kaupunginvaltuuston 12.12.2022 § 55 päivittämän hallintosäännön mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai velvollisuus, vähintään viisi (5) ennen toimielimen kokousta.

Kokouskutsu ja asialista on lähetetty sähköpostina 8.6.2023. Esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen on julkaistu sekä sähköisessä kokouspalvelussa että kaupungin verkkosivuilla samana päivänä.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Kokouksen aluksi tekninen johtaja Johanna Vakkuri kertoi kaupungin it-palveluista. Tämän jälkeen YritysKannus Oy:n kehitysjohtaja Jukka Oravainen kertoi yhtiön strategiasta ja ajankohtaisista asioista.

Olli Joensuu poistui kokouksesta klo 9.57.

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 118	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 118

Kaupunginhallitus on 24.8.2021 § 146 päättänyt, että toimikaudella 1.8.2021 - 31.5.2025 jokaisessa kokouksessa valittavat kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastavat kaupunginhallituksen pöytäkirjat sähköisesti viimeistään kolmantena arkipäivänä kokouksesta.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa kuntalain säännösten mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Ari Huuki ja Erkki Huuki.

Ehdotus

Kaupunginhallitus valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Ari Huukin ja Erkki Huukin.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 119	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

IT-päällikön viran täyttölupa

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 119
175/01.01.01/2023

Valmistelija: tekninen johtaja Johanna Vakkuri, talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi.

Kaupunginvaltuuston hyväksymän talouden tasapainottamisohjelman linjausten mukaan vakinaisten virkojen ja toimien täyttöluvat myöntää kaupunginhallitus.

Teknisten palveluiden toimiala hakee täyttölupaa it-päällikön viralle (700009). Virka vapautuu 1.7.2023 alkaen. Virka täytetään kokoaikaisesti ja toistaiseksi.

Hallintosäännön 34 §:n kohdan 3 mukaan lautakunta päättää toimintayksiköiden esimiesten valinnasta toimialallaan.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää täyttöluvan it-päällikön viralle. Virka täytetään kokoaikaisesti ja toistaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 120	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginhallituksen itsearviointi 2023

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 120
174/00.01.03/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kunnan johtamisjärjestelmän oleellinen osa on toiminnan arviointi. Sillä kehitetään palveluja, asioiden valmistelua ja päätöksentekoa. Arvioinnin tuloksena tehdyt johtopäätökset ohjaavat toimintaa, auttavat asettamaan uusia tavoitteita ja tarkistamaan entisiä toimintatapoja. Kunnan toiminnan jatkuva kehittäminen tarvitsee tuekseen arviointia. Se osoittaa myös strategisten tavoitteiden tarkistuksen paikat.

Kaupunginhallitus on myös operatiivinen toimija, joka tarvitsee arkipäivän työn kehittämistä ja arviointia. Niillä taataan osaava ja vaikuttava poliittinen päätöksenteko. Hallituksen työskentelyä ohjaavat monet toimintatavat, joilla halutaan taata sujuva työskentely ja yhteistyö niin hallituksen sisällä kuin myös kaikkien eri yhteistyötahojen kanssa. Työskentelyssä korostuvat entistä vahvemmin valmisteltavaksi ja päätettäväksi tulevien asiakokonaisuuksien laajuus ja monimutkaisuus.

Hallitustyön kehittämiseksi tarvitaan arviointia. Arviointi auttaa hahmottamaan yhteisen näkemyksen onnistuneista toimintakäytännöistä ja kehittämistarpeista. Suomen Kuntaliitossa on julkaistu arvioinnin työkaluksi lomakkeisto, jonka avulla kunnat voivat toteuttaa hallitustyön arvioinnin. Sen avulla saadaan hallituksen puheenjohtajien ja jäsenten sekä valtuuston puheenjohtajiston näkemykset hallitustyön toimivuudesta ja kehittämistarpeista.

Kaupunginhallituksen itsearviointi -kysely on ollut kaupunginhallituksen jäsenten sekä kaupunginvaltuuston puheenjohtajien vastattavissa 25.5. – 6.6.2023. Kysely lähetettiin 11 luottamushenkilölle ja vastauksia saati 10.

Vastausten yhteenvetoraportti on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee vastausraportin tietoonsaatetuksi ja keskusteleee arviointipalautteesta sekä sen mahdollisesti vaatimista toimenpiteistä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 120	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Pidettiin tauko klo 10.49. – 10.56.

Oheismateriaali

Kaupunginhallituksen itsearviointi -raportti

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 121	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousaikataulu syyskaudella 2023

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 121
173/00.00.01/2021

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kaupunginhallitus päätti 24.8.2021 § 145, että kaupunginhallituksen kokoukset pidetään toimikaudella 1.8.2021 - 31.5.2025 tiistaisin alkaen klo 9.00 noin kolmen viikon välein ja tarpeen vaatiessa muulloinkin. Kaupunginhallitus päätti 13.12.2022 § 207 kaupunginvaltuuston ja -hallituksen kokousaikataulun kevätkaudelle 2023.

Syyskaudella 2023 kaupunginhallituksen kokouksia pidettäisiin 7 kappaletta pääsääntöisesti kolmen viikon välein seuraavasti:

- 22.8.2023
- 5.9.2023
- 26.9.2023
- 10.10.2023 (veroproositit)
- 7.11.2023
- 28.11.2023 (talousarvio)
- 12.12.2023

Kaupunginvaltuuston kokouksia on pääsääntöisesti pidetty 3-4 kappaletta syyskaudella. Syyskaudella 2023 kaupunginvaltuuston kokouksia pidettäisiin 3 kappaletta seuraavasti:

- 25.9.2023
- 30.10.2023 (veroproositit)
- 11.12.2023 (talousarvio)

Kaupunginvaltuuston puoliväliseminaari järjestetään 3. – 4.10.2023 Nivalassa ja talousarvioinfo 29.11.2023. Muita seminaareja/iltakouluja järjestetään tarpeen vaatiessa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että syyskaudella 2023:

1. kaupunginhallituksen kokoukset pidetään 22.8., 5.9., 26.9., 10.10., 7.11., 28.11., ja 12.12.

2. kaupunginvaltuuston kokoukset pidetään 25.9., 30.10. sekä 11.12., kaupunginvaltuuston puoliväliseminaari 3. – 4.10.2023 ja talousarvioinfo 29.11.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 122	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Edustajan valinta Chydenius-instituutin kannatusyhdistyksen ylimääräiseen kokoukseen

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 122
145/00.00.01/2021

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Chydenius-Instituutin kannatusyhdistys ry:n ylimääräinen kokous on Kokkolassa 28.6.2023 klo 17.00.

Asialistalla on kannatusyhdistyksen sääntömuutokset.

Kaupunginhallitus valitsi 13.12.2022 § 206 Chydenius-Instituutin kannatusyhdistys ry:n ylimääräiseen kokoukseen Kannuksen kaupungin edustajaksi Erkki Huukin.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus valitsee jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi Kannuksen kaupungin edustajan Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaisiin ja mahdollisiin ylimääräisiin kokouksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti nimetä jäljellä olevaksi valtuustokaudeksi Kannuksen kaupungin edustajaksi Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaisiin ja mahdollisiin ylimääräisiin kokouksiin Erkki Huukin ja varaedustajaksi Sirkka Juusela-Pekkarisen.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 108	07.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 123	13.06.2023

Maanvuokrasopimus Osuuskunta Kitinkannus

Kaupunginhallitus 07.06.2022 § 108

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Kannuksen kaupunki on 11.5.1992 allekirjoitetulla maanvuokrasopimuksella vuokrannut Keski-Pohjanmaan sairaus- ja kuntoutuskodin tontiksi noin 24 300 m²:n suuruisen määräalan Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 -nimisistä tiloista. Vuokra-aika on 50 vuotta 1.10.1988 alkaen 30.9.2038 saakka. Alueen vuosittainen vuokra on 1000 mk ja sen suuruus tarkistetaan viiden vuoden välein. Vuokraa ei ole tarkistettu ja sen suuruus on tällä hetkellä 168,20 €/v.

Keski-Pohjanmaan Sairas- ja kuntoutuskotiyhdistys ry toimii nykyään nimellä Osuuskunta Kitinkannus. Vuokra-alueella sijaitsee ympärivuorokautinen hoito- ja kuntoutuslaitos Kitinkannus, hotellitasoista majoitusta tarjoava 10 huoneiston Kitirivi sekä Keski-Pohjanmaan sosiaalipsykiatriselle yhdistykselle asumispalveluyksiköksi vuokrattu Kitintalo. Osuuskunta Kitinkannus ja Kannuksen kaupunki ovat perustaneet Kiinteistö Oy Kitinkodin, jonka suunnitelmassa on rakentaa alueelle vanhusten kuntouttavan, tehostetun palveluasumisen yksikkö, joka toteutetaan laajennusosana Kitinkannuksen nykyiseen kiinteistöön.

Päivitetty maanvuokrasopimusluonnos karttaliitteineen on oheismateriaalina. Vuokrahinta on 950 €/vuosi alkaen 1.1.2023. Vuokra-aika on 50 vuotta alkaen 1.7.2022. Keski-Pohjanmaan sairaus- ja kuntoutuskoti ry:n kanssa 11.5.1992 solmittu vuokrasopimus on voimassa 30.6.2022 saakka. Kaupunginhallitus valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Hallintosäännön 23 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää maa-alueen vuokralle luovuttamisesta viideksi vuodeksi tai sitä pidemmäksi ajaksi.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää jatkaa Kannuksen kaupungissa sijaitsevasta Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 tiloista noin 24 300 m²:n suuruisen määräalan vuokraamista Osuuskunta Kitinkannukselle, hyväksyä oheismateriaalina olevan uudistetun maanvuokrasopimusluonnoksen sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 108	07.06.2022	
Kaupunginhallitus	§ 123	13.06.2023	

maanvuokrasopimuksen kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Päätös

Kaupunginvaltuuston varapuheenjohtaja Olli Joensuu poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 123
114/10.03.02/2022

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Kiinteistö Oy Kitinkoti on Osuuskunta Kitinkannuksen ja Kannuksen kaupungin omistama yhtiö. Kiinteistö Oy Kitinkoti rakennuttaa kiinteistöjen (Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53) alueella olevalle maa-alueelle vanhusten kuntouttavan, tehostetun palveluasumisen yksikön, joka toteutetaan laajennusosana Osuuskunta Kitinkannuksen nykyiseen rakennukseen. Laajennusosa kiinnittyy Osuuskunta Kitinkannuksen omistamaan rakennukseen, jonka toisesta kerroksesta Osuuskunta Kitinkannus on luovuttanut apporttiluovutuksena Kiinteistö Oy Kitinkodille 335,66 m²:n suuruiset tilat. Kiinteistö Oy Kitinkodin hallitsemat tilat toisessa kerroksessa ja niiden alapuolella sijaitsevat Osuuskunta Kitinkannuksen omistukseen jääneet ensimmäisen kerroksen tilat muodostavat niin sanotun yhteisrakennuksen, jonka hallinnasta Osuuskunta Kitinkannus ja Kiinteistö Oy Kitinkoti laativat hallinnanjakosopimuksen.

Kaupunginhallituksessa 7.6.2022 hyväksytyllä maanvuokrasopimuksella on koko kyseinen alue tiloista Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 vuokrattu Osuuskunta Kitinkannukselle, joka taas on edelleen vuokrannut Kiinteistö Oy Kitinkodille maa-alueen sen rakennushanketta varten.

Jotta sekä Osuuskunta Kitinkannuksen että Kiinteistö Oy Kitinkodin vuokraoikeuksiin voitaisiin hakea kiinnityksiä sekä valmisteilla oleva hallinnanjakosopimus voitaisiin kirjata lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin, tulee kaupungin vuokrata alue uusilla allekirjoitettavilla maanvuokrasopimuksilla osin yksin Osuuskunta Kitinkannukselle, osin yksin Kiinteistö Oy Kitinkodille ja osin Osuuskunta Kitinkannukselle ja Kiinteistö Oy Kitinkodille yhdessä.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 108	07.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 123	13.06.2023

Osuuskunta Kitinkannukselle vuokrattava maa-alue koostuu maanvuokrasopimuksen karttaliitteiden mukaisesta 21 304 m²:n suuruisesta alueesta Vuokrahinta on 830 €/vuosi alkaen 1.8.2023. Vuokra-aika on 50 vuotta alkaen 1.8.2023.

Kannuksen kaupungin ja Osuuskunta Kitinkannuksen välinen maanvuokrasopimusluonnos karttaliitteineen on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. vuokrata 1.8.2023 alkaen Osuuskunta Kitinkannukselle Kannuksen kaupungissa sijaitsevasta Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 tiloista maanvuokrasopimuksen karttaliitteiden mukaisen, 21 304 m²:n suuruisen määrään,
2. hyväksyä oheismateriaalina oleva maanvuokrasopimusluonnos,
3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Maanvuokrasopimus luonnos / Osuuskunta Kitinkannus
Maanvuokrasopimus karttaliitteineen Osuuskunta Kitinkannus
13.6.2023

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 124	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Maanvuokrasopimus Kiinteistö Oy Kitinkoti

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 124
176/10.00.02/2023

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Kiinteistö Oy Kitinkoti on Osuuskunta Kitinkannuksen ja Kannuksen kaupungin omistama yhtiö. Kiinteistö Oy Kitinkoti rakennuttaa kiinteistöjen Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 alueella olevalla maa-alueelle vanhusten kuntouttavan, tehostetun palveluasumisen yksikön, joka toteutetaan laajennusosana Osuuskunta Kitinkannuksen nykyiseen rakennukseen. Laajennusosa kiinnittyy Osuuskunta Kitinkannuksen omistamaan rakennukseen, jonka toisesta kerroksesta Osuuskunta Kitinkannus on luovuttanut apporttiluovutuksena Kiinteistö Oy Kitinkodille 335,66 m²:n suuruiset tilat. Kiinteistö Oy Kitinkodin hallitsemat tilat toisessa kerroksessa ja niiden alapuolella sijaitsevat Osuuskunta Kitinkannuksen omistukseen jääneet ensimmäisen kerroksen tilat muodostavat niin sanotun yhteisrakennuksen, jonka hallinnasta Osuuskunta Kitinkannus ja Kiinteistö Oy Kitinkoti laativat hallinnanjakosopimuksen.

Kaupunginhallituksessa 7.6.2022 hyväksytyllä maanvuokrasopimuksella on koko kyseinen alue tiloista Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 vuokrattu Osuuskunta Kitinkannukselle, joka taas on edelleen vuokrannut Kiinteistö Oy Kitinkodille maa-alueen sen rakennushanketta varten.

Jotta sekä Osuuskunta Kitinkannuksen että Kiinteistö Oy Kitinkodin vuokraoikeuksiin voitaisiin hakea kiinnityksiä sekä valmisteilla oleva hallinnanjakosopimus voitaisiin kirjata lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin, tulee kaupungin vuokrata alue uusilla allekirjoitettavilla maanvuokrasopimuksilla osin yksin Osuuskunta Kitinkannukselle, osin yksin Kiinteistö Oy Kitinkodille ja osin Osuuskunta Kitinkannukselle ja Kiinteistö Oy Kitinkodille yhdessä.

Kiinteistö Oy Kitinkodille vuokrattava maa-alue koostuu maanvuokrasopimuksen karttaliitteen mukaisesta 2 660 m²:n suuruisesta alueesta. Vuokrahinta on 100 €/vuosi alkaen 1.8.2023. Vuokra-aika on 50 vuotta alkaen 1.8.2023.

Kannuksen kaupungin ja Kiinteistö Oy Kitinkodin välinen maanvuokrasopimusluonnos karttaliitteineen on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. vuokrata 1.8.2023 alkaen Kiinteistö Oy Kitinkodille Kannuksen

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 124	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

kaupungissa sijaitsevasta Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 tiloista maanvuokrasopimuksen karttaliitteen mukaisen, 2 660 m²:n suuruisen määräalan,

2. hyväksyä oheismateriaalina oleva maanvuokrasopimusluonnos,

3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman.

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kaupunginjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän osalta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Maanvuokrasopimusluonnos Kiinteistö Oy Kitinkoti

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 125	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Maanvuokrasopimus Osuuskunta Kitinkannus ja Kiinteistö Oy Kitinkoti

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 125
182/10.00.02/2023

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Kiinteistö Oy Kitinkoti on Osuuskunta Kitinkannuksen ja Kannuksen kaupungin omistama yhtiö. Kiinteistö Oy Kitinkoti rakennuttaa kiinteistöjen Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 alueella olevalle maa-alueelle vanhusten kuntouttavan, tehostetun palveluasumisen yksikön, joka toteutetaan laajennusosana Kitinkannuksen nykyiseen rakennukseen. Laajennusosa kiinnittyy Osuuskunta Kitinkannuksen omistamaan rakennukseen, jonka toisesta kerroksesta Osuuskunta Kitinkannus on luovuttanut apporttiluovutuksena Kiinteistö Oy Kitinkodille 335,66 m²:n suuruiset tilat. Kiinteistö Oy Kitinkodin hallitsemat tilat toisessa kerroksessa ja niiden alapuolella sijaitsevat Osuuskunta Kitinkannuksen omistukseen jääneet ensimmäisen kerroksen tilat muodostavat niin sanotun yhteisrakennuksen, jonka hallinnasta Osuuskunta Kitinkannus ja Kiinteistö Oy Kitinkoti laativat hallinnanjakosopimuksen.

Kaupunginhallituksessa 7.6.2022 hyväksytyllä maanvuokrasopimuksella on koko kyseinen alue vuokrattu Osuuskunta Kitinkannukselle, joka taas on edelleen vuokrannut Kiinteistö Oy Kitinkodille maa-alueen sen rakennushanketta varten.

Jotta sekä Osuuskunta Kitinkannuksen että Kiinteistö Oy Kitinkodin vuokraoikeuksiin voitaisiin hakea kiinnityksiä sekä valmisteilla oleva hallinnanjakosopimus voitaisiin kirjata lainhuuto- ja kiinnitysrekisteriin, tulee kaupungin vuokrata alue uusilla allekirjoitettavilla maanvuokrasopimuksilla osin yksin Osuuskunta Kitinkannukselle, osin yksin Kiinteistö Oy Kitinkodille ja osin Osuuskunta Kitinkannukselle ja Kiinteistö Oy Kitinkodille yhdessä.

Osuuskunta Kitinkannukselle ja Kiinteistö Oy Kitinkodille yhdessä vuokrattava maa-alue koostuu maanvuokrasopimuksen karttaliitteen mukaisesta 336 m²:n suuruisesta alueesta. Vuokrahinta on 20 €/vuosi alkaen 1.8.2023. Vuokra-aika on 50 vuotta alkaen 1.8.2023.

Kannuksen kaupungin ja Osuuskunta Kitinkannuksen sekä Kiinteistö Oy Kitinkodin välinen maanvuokrasopimusluonnos karttaliitteinen on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää:

1. vuokrata 1.8.2023 alkaen Osuuskunta Kitinkannukselle ja

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 125	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kiinteistö Oy Kitinkodille Kannuksen kaupungissa sijaitsevasta Uranmaa 217-404-7-52 ja Kitinrinne 217-404-7-53 tiloista maanvuokrasopimuksen karttaliitteen mukaisen, 336 m²:n suuruisen määräalan,

2. hyväksyä oheismateriaalina olevan maanvuokrasopimusluonnos,

3. valtuuttaa kaupunginjohtajan ja teknisen johtajan allekirjoittamaan maanvuokrasopimuksen kaupunginhallituksen päätöksen saavutettua lainvoiman

Päätös

Talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi poistui esteellisenä (yhteisöjäävi) kokouksesta tämän pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Kaupunginjohtaja toimi pöytäkirjanpitäjänä tämän pykälän osalta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Maanvuokrasopimusluonnos Osuuskunta Kitinkannus ja Kiinteistö Oy Kitinkoti 13.6.2023

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 126	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Vuoden 2024 talousarvion laadintaohje

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 126
180/02.02.00/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kaupunginhallitus vastaa kuntalain 39 §:n mukaan mm. taloudenhoidosta, joten sillä on päävastuu myös talousarvion valmistelusta. Talousarvion ja -suunnitelman laadinnan ohjenuoraksi kaupunginhallitus antaa vuosittain talousarvion laadintaohjeet. Ohjeet sisältävät myös talousarvion laadintaprosessin aikataulutuksen.

Kannuksen kaupungin talouden kehitys

Tilikausi 2022 oli kaupungin kolmas peräkkäinen ylijäämäinen vuosi. Sotekustannusten sekä energiakustannusten voimakkaasta noususta huolimatta vuosi 2022 päättyi ennako-odotuksista poiketen 88 870 euroa ylijäämäiseksi. Kaupungin taseessa on kertyneitä ylijäämiä 5,9 milj. euroa eli 1 103 euroa asukasta kohden. Toiminnan nettokulut nousivat vuodesta 2021 peräti 7,3 %, mikä on kuitenkin kuntien keskimääräinen taso.

Verotulot ylsivät 20,8 milj. euron tasolle, kasvua edellisvuoteen oli 4 %. Mutkalammin ja Kaukasen tuulipuistojen kiinteistöverot eivät vielä vuonna 2022 näkyneet merkittävässä määrin kaupungin kiinteistöverotuloissa. Vuodesta 2023 alkaen niiden odotetaan kasvattavan kiinteistöverotuloja n. 1,2 milj. eurolla.

Kaupungin lainakanta oli vuoden 2022 päättyessä 15,2 milj. euroa eli 2 843 euroa asukasta kohden. Syksyllä 2022 käynnistettiin kaupungin historian mittavin investointihanke Raasakan koulun uudisrakentaminen. Koulu valmistuu vuonna 2024. Lainakannan vuodesta 2017 alkanut miinuskorkojen ajanjakso päättyi kesäkuussa 2022 ja tilinpäätöshetkellä lainojen keskimääräinen korko oli 2,10 %.

Konsernitilinpäätös painui toistamiseen varsin vahvasti tappiolliseksi Korpelan Voiman kuntayhtymän alijäämistä johtuen. Konsernitilinpäätös oli 1,7 milj. euroa alijäämäinen vuonna 2022, edellisvuonna alijäämä oli 1,1 milj. euroa. Alijäämistä huolimatta kertynyt ylijäämä konsernitaseessa on 11,4 milj. euroa.

Vuoden 2023 talousarvio laadittiin 66 428 euroa ylijäämäiseksi. Talouden lyhytraportin 1.1. – 31.3.2023 tilanteen mukaan ylijäämää oli kertynyt 1 279 078 euroa, mikä on noin 200 000 euroa edellisvuoden vastaavaa aikaa parempi. Puolivuotiskatsauksen

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 126	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

yhteydessä laaditaan myös tilinpäätösennuste. Tämän hetkisen arvion mukaan vuodesta 2023 muodostuu nipin napin ylijäämäinen.

Vuonna 2023 alusta toteutunut hyvinvointialueuudistus vähensi kaupungin talousarvion toimintakustannusten tasoa lähes 20 milj. euroa sote- sekä palo- ja pelastustoimen kustannusten jäädessä pois. Vastaavasti myös verotulot ja valtionosuudet vähenivät yhteensä 19 milj. euroa. Tuloveroprosenttiin tehtiin kaikille kunnille samansuuruinen leikkaus 12,64 %, jonka seurauksena kaupungin tuloveroprosentti on nyt 8,86 %. Kaupungin tuloveroprosenttia on nostettu viimeksi vuonna 2018 ja kiinteistöveroprosentteja vuonna 2015.

Kaupungin asukasmäärä oli huhtikuun 2023 tilanteessa 5 325 ja työttömyysprosentti 9,2 %. Joulukuussa 2022 asukkaita oli 5 347 ja työttömyysprosentti 6,9 %. Vuoden 2022 huhtikuussa työttömyysprosentti oli 7,1 %. Pohjanmaan ELY-keskusalueen työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta on huhtikuussa 2023 mannerSuomen alhaisin (6 %). Koko maassa vastaava osuus on 9,3 %.

Vuoden 2024 talousarvioraami

Talousarvioraami vuodelle 2024 on laskettu korottaen toimintakulumäärärahoja 3 % vuoden 2023 talousarvion tason mukaisina. Edellä kuvatuin kriteerein laskettu toimitielinkohtainen toimintakuluraami vuodelle 2024 on esitetty laadintaohjeen sivulla 8.

Vuoden 2024 talousarvioraami on 1 049 000 euroa ylijäämäinen johtuen kehittämisrahaston purkamisesta. Ilman sitä talousarvioraami olisi niin sanotussa nollatuloksessa. Kehittämisrahasto purkautuu, kun kaupunginvaltuuston 11.4.2023 päätös myöntää kehittämisrahastosta sen jäljellä olevan pääoman suuruinen pääomalaina Kiinteistö Oy Kitinkodille pannaan täytäntöön.

Toimitielinkohtaiset talousarvioesitykset tulevat muuttumaan raamista talousarviovalmistelun edetessä ja talousarvion laadinnassa tullaan huomioimaan myös toteutuneet tilinpäätökset ja vuoden 2023 tilinpäätösennuste. Talousarvion laadinnan edetessä myös valtionosuus- ja verotuloarviot mahdollisesti vielä muuttuvat.

Kuntaliiton huhtikuussa antaman verotuloennusteen mukaan kaupungin verotulot tulevat vuonna 2024 olemaan n. 13,8 milj. euroa. Veroennuste on laadittu nykyisillä veroprosenteilla. Kiinteistöverotuloissa on huomioitu varovaisesti arvioiden Mutkalammin ja Kaukasennevan tuulivoimapuistojen kiinteistöverotuotto

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 126	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kuntaliitto on huhtikuussa 2023 julkaissut uusimman laskelman kuntien valtionosuuksista vuodelle 2024. Kaupungin saamat valtionosuudet tulevat olemaan n. 4,7 milj. euroa ja laskevat lähes 300 000 euroa vuoden 2023 tasosta. Lopulliset valtionosuustiedot saadaan vasta joulukuussa sen jälkeen, kun talousarvio on jo hyväksytty kaupunginvaltuustossa.

Investoinnit

Investoinnit toteutetaan siten, että ne tukevat strategiassa määriteltyjä strategisia hankkeita. Vuosien 2023-2025 taloussuunnitelman investointitaso on yhteensä 18,8 milj. euroa. Mittavilla määrärahoilla varaudutaan muun muassa uuden koulun ja koulukeskusalueen tiestön rakentamiseen, Roikola-Rekilä -tien perusparantamiseen ja keskustan kehittämissuunnitelman mukaisten toimenpiteiden toteuttamiseen. Investointien toteutuessa kaupungin lainakanta kasvaa merkittävästi ja tulee ylittämään ainakin kuntien keskimääräisen tason. Talousarvion laadinnan yhteydessä laaditaan viitteellinen investointiohjelma vuoteen 2030 saakka.

Toiminnallisten tavoitteiden asettaminen

Kuntalaki edellyttää kunnan toiminnalta tavoitteellisuutta ja suunnitelmallisuutta. Valtuuston ja muiden toimielinten on talousarviossa ja -suunnitelmassa hyväksyttävä toimintaa ja taloutta koskevat tavoitteet siten, että kuntastrategiaa toteutetaan ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Kannus Juuret elämälle kuntastrategia 2022-2026 hyväksyttiin kaupunginvaltuustossa 12.10.2022.

Talousarviokirjaan sisällytettävät tavoitteet asetetaan niin, että ne ovat konkreettisia ja sopusoinnussa keskenään. Niiden on oltava mitattavissa ja laadun arvioitavissa ja niiden toteutukselle on asetettava aikataulu. Tavoitteet asetetaan niin, että ne kattavat tehtäväalueen perustehtävät ja ovat toteutettavissa niihin osoitetuilla voimavaroilla. Tavoitteiden saavuttamiseksi määritellään toteutettavat toimenpiteet, joiden tuloksellisuutta seurataan ja arvioidaan. Asetettavien tavoitteiden tulee olla selkeitä, jotta niitä voidaan mitata mahdollisimman yksiselitteisillä ja konkreettisilla mittareilla ja menetelmillä. Mittarit voivat olla määrällisiä tai laadullisia.

Toimielimille asetetaan valtuuston päätettävät strategiset tavoitteet ja tulosalueille asetetaan toimielimien päätettävät operatiiviset tavoitteet sekä esitellään toimenpiteet, joilla asetettuihin tavoitteisiin on tarkoitus päästä. Tavoitteet asetetaan myös kaupungin konserniin kuuluville yhtiöille. Kaikkien talousarviossa asetettujen tavoitteiden

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 126	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

toteutuminen raportoidaan puolivuotiskatsauksessa ja tilinpäätöksessä.

Hallintosäännön 24 §:n mukaiset lautakunnan, eli toimielimen ja sen alaisen toimialan tulosalueiden ja toimintayksiköiden keskeiset tehtäväkokonaisuudet sekä niissä tapahtuvat muutokset kuvataan talousarviossa. Tilivelvolliset yksilöidään tulosalue- ja virkakohtaisesti talousarviossa.

Riskien arviointi ja raportointi kytkeytyy kiinteästi vuosittaiseen toiminnan ja talouden suunnittelu- ja raportointiprosessiin. Toimialat, tulosalueet ja toimintayksiköt laativat toimialaansa koskevan riskienhallintasuunnitelman, jossa määritellään merkittävämät riskit ja käytettävät riskienhallintatoimenpiteet, riskin hallinnanvastuuhenkilöt sekä mahdolliset aikataulut toimenpiteille. Riskienhallintasuunnitelma päivitetään vuosittain talousarvion laatimisen yhteydessä.

Talousarvion 2023 laadintaohje on oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2024 talousarvion laadintaohjeen oheismateriaalin mukaisena.

Päätös

Olli Joensuu saapui kokoukseen klo 11.10.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

TA 2024 laadintaohje

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 127	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Valtuustoaloite Ei enää uutta tuulivoimakaavoitusta Kannukseen

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 127
183/00.01.02/2023

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Manolis Huuki sekä neljä muuta valtuutettua ja yksi varavaltuutettu jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 5.6.2023 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kannuksen kaupunki ei enää kaavoita uusia alueita tuulivoimaloille.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Teknisten palveluiden lautakunta on päättänyt käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen 15.12.2021 Kaukasennevan laajennuksen tuulipuiston osalta ja 2.6.2022 Tuohirämeen tuulipuiston osalta.

Sekä Kaukasennevan laajennuksen tuulipuiston että Tuohirämeen tuulipuiston osalta teknisten palveluiden lautakunta päätti 22.3.2023 kuuluttaa kaavoitusten vireilletulosta, hyväksyä laaditut osallistumis- ja arviointisuunnitelmat ja asettaa ne yleisesti nähtäville.

Kaukasennevan laajennuksen tuulipuiston osalta Etelä-Pohjanmaan Ely-keskus on 17.5.2023 antanut lausunnon ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta (YVA), joka oli nähtävillä ja johon oli mahdollisuus esittää mielipiteitä ja antaa lausuntoja 17.3. – 17.4.2023 välisen ajan.

Tuohirämeen tuulipuiston osalta Hämeen Ely-keskus on kuuluttanut ympäristövaikutusten arviointiohjelman (YVA) nähtävillä olosta 27.4. - 29.5.2023 välisen ajan, jolloin siihen on ollut mahdollisuus esittää mielipiteitä ja antaa lausuntoja.

Molempien tuulipuistojen osayleiskaavat etenevät kaavaehdotuksen valmistuttua teknisten palveluiden lautakunnan ja kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Kaupunginvaltuuston 12.9.2022 § 37 hyväksymässä Kannus Juuret elämälle kuntastrategiassa 2022-2026 on erääksi strategiseksi

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 127	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

tavoitteeksi asetettu uusiutuvien energiamuotojen kehittäminen luonnon monimuotoisuuden ja asumisviihtyvyyden asettamissa rajoissa sekä valtuuston ohjauksessa.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja toteaa, että teknisten palveluiden lautakunta on päätöksillään 15.12.2021 ja 2.6.2022 päättänyt käynnistää Kaukasennevan laajennuksen tuulipuiston sekä Tuohirämeen tuulipuiston osayleiskaavojen laadinnan. Kaupunginvaltuusto päättää kaavaehdotuksen valmistuttua osayleiskaavojen hyväksymisestä tai hylkäämisestä.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Manolis Huuki jätti eriävän mielipiteensä päätökseen.

Oheismateriaali

Valtuustoaloite Ei enää uutta tuulivoimakaavoitusta Kannukseen / Huuki Manolis, 4 muuta valtuutettua ja 1 varavaltuutettu

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 128	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kannuksen kaupungin rahoitusosuus HAAVE - Hajautetun, vähähiilisen energiantuotannon jalostuskonseptin kehittäminen Keski-Pohjanmaalla hankekokonaisuuteen

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 128
166/00.01.05/2023

Valmistelija: kaupunginjohtaja Jussi Niinistö, kehitysjohtaja Jukka Oravainen

Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymä ja Centria ammattikorkeakoulu ovat oheismateriaalina olevilla kuntarahahakemuksillaan hakeneet Kannuksen kaupungilta kuntarahaa HAAVE - Hajautetun, vähähiilisen energiantuotannon jalostuskonseptin kehittäminen Keski-Pohjanmaalla -hankekokonaisuuteen.

Hankkeen tavoitteena on vauhdittaa maakuntamme energiajärjestelmän uudistumista sekä aluetaloudellista siirtymää kohti hiilineutraalia kaasutaloutta biokaasun tuotanto ja puhtaan, vihreän vedyn hyödyntäminen huomioiden. Tavoitteena on:

1. edistää maaseudun resursseihin ja maatalouteen nojaavan hajautetun biokaasun tuotannon laajamittaista käynnistymistä Keski-Pohjanmaall
2. tukea keskipohjalaisten pienten ja keskisuurten toimijoiden valmiuksia biokaasutuotannon käynnistämiseksi teknistaloudellisesti kannattavasti ja tuotannon mahdollisia riskejä pienentäen,
3. kehittää biokaasun tuotannon yhteydessä syntyvien sivuvirtojen (mädätysjäännös ja hiilidioksidi) jalostuskonseptia kokonaisvaltaisesti,
4. edistää puhtaiden, synteettisten polttoaineiden hajautettua valmistusta teollisuuden hiilidioksidipitoisia sivuvirtoja ja uusiutuvalla energialla tuotettua, vihreää vetyä hyödyntäen, sekä
5. tuottaa uutta osaamista sekä positiivisilta aluetalous- ja ympäristövaikutuksiltaan edistyksellisiä ratkaisumalleja turpeen energiakäytön korvaamiseksi.

Hankkeen toteutus on jaettu työpaketteihin:

- TP1 Demonstraatioympäristö vähähiilisen energian ja sen tuotannossa syntyvien sivuvirtojen jalostamiseksi
- TP2 Biokaasun puhdistuksen optimointi ja biometaanin nesteytyksen kriittisyyden testaus
- TP3 Vedyn hyödyntämismahdollisuudet osana CO2-sivuvirtojen jatkojalostamista
- TP4 Lisä- ja apuaineiden hyödyntäminen biokaasun tuotannon optimoimiseksi sekä typpi- ja fosforipitoisten mädätysjäännösjakeen jalostuskonseptin kehittämiseksi
- TP5 Hankehallinto, viestintä ja tiedottaminen

Hankkeen tuloksena vauhditetaan maakuntamme aluetaloudellista siirtymää kohti kaasutaloutta biokaasun tuotanto sekä puhtaan, vihreän vedyn hyödyntäminen huomioiden. Tuloksena syntyy uudenlaista osaamista sekä positiivisilta aluetalous- ja ympäristövaikutuksiltaan edistyksellisiä ratkaisumalleja, jotka lisäävät maakuntamme energia- ja lannoiteomavaraisuutta ja siten myös huoltovarmuutta sekä vaikuttavat uudistavasti alueelliseen elinkeinoelämään ja maatalouden toimijoihin uutta liiketoimintaa luoden. Hankkeen seurauksena energiantuotantoon keskittyvä, alueellista kokonaiskestävyyttä edistävä TKI-toiminta ja -infrastruktuuri lisääntyvät, mikä puolestaan edistää pitkällä aikavälillä myös TKI-toiminnan alueellisten ja kansallisten kasvutavoitteiden saavuttamista bruttokansantuotteeseen suhteutettuna.

Hankkeen konkreettisenä tuloksena syntyy:

- liikuteltava, paikkariippumaton demonstraatioympäristö (TP1),
- raportti biometaanin nesteytyksen ja hiilidioksidin talteenoton kehitystyöstä (TP2),
- raportti vihreän vedyn hyödyntämismahdollisuuksista osana CO₂-sivuvirran hajautettua jatkojalostamis-ta Keskipohjanmaalla (TP3)
- raportti biokaasun tuotantopotentiaalin optimoinnista ja haitta-aineiden prosessoinnista mädätysprosessin aikana lisä- ja apuaineita hyödyntäen sekä mädätysjäätännöksen sisältämien ravinteiden erottuvuudesta ja erotettavuudesta lisä- ja apuaineiden avulla (TP4),
- raportti mädätysjäätännöksen jatkojalostuksesta, kuivatuksesta ja rakeistuksesta kierrätyslannoitteiksi (TP4),
- käsikirja hajautetun biokaasutuotannon jalostuskonseptin kehittämiseksi Keski-Pohjanmaalla (TP1-TP4).

Hankkeen vaikutuksesta Keski-Pohjanmaan biokaasupotentiaali otetaan käyttöön. Tuotetun ja kulutetun biokaasun määrä lisääntyy alueella. Tuotanto- ja kulutusmäärien kasvua voidaan arvioida laskennallisesti pitkällä aikavälillä. Maakunnan hiilidioksidipäästöt pienenevät ja uusiutuvien ja synteettisten polttoaineiden osuus energiajärjestelmässä kasvaa. Määrällinen mittaaminen voidaan toteuttaa, mikäli tiedot ovat julkisesti saatavilla. Kiertotalouden mukainen toiminta kasvaa. Materiaalien kierrätysastetta voidaan mitata, mutta kiertotalouden moninaisille indikaattoreille ei ole olemassa yhtä, numeerista mittaustapaa. Keski-Pohjanmaan energiaomavaraisuus lisääntyy ja huoltovarmuus kasvaa. Energiaomavaraisuutta voidaan mitata laskemalla alueella syntyvistä biomassoista tuotetun energian osuus alueen koko energian käyttöön suhteutettuna. Ravinteiden talteenotto ja kierrätyslannoitteiden käyttö lisääntyy. Tämä voidaan todentaa laskennallisesti vertaamalla tietoa alueella aiemmin käytettyjen väkilannoitteiden hankinta- ja käyttömääriin. Uutta liiketoimintaa syntyy energiantuotannon ja sivuvirtojen jalostuksen ympärille. Tämä voidaan mittailla laskennallisesti uusien, alaan liittyvien yritysten

lukumääränä. Vetytaloustoiminta alueellamme vahvistuu. Tämä voidaan mitata vetytalouteen liittyvien toteutettujen ja käynnissä olevien TKI-hankkeiden sekä käynnistyvien vetytaloutta hyödyntävien yritysten lukumääränä.

Hankkeen vaikutusten arviointi

Vaikutukset	Positiivinen/negatiivinen/neutraali
Toteuttaa kaupungin strategisia linjauksia	Positiivinen edistää yrittäjähenkisyyttä, luonnonvarojen ja biotalouden jatkojalostusta sekä toimintamahdollisuuksien lisäämistä
Edistää elinkeinoelämää ja yritystoimintaa	Positiivinen pyrkii edistämään uusia liiketoimintamahdollisuuksia myös pienemmille maatiloille ja toimijoille
Parantaa ympäristöä	Positiivinen Pienentää suoraan maatalouden päästöjä ja lisää kiertotaloutta
Parantaa työllisyyttä	Positiivinen pyrkii mahdollistamaan uusien työpaikkojen syntymistä, myös pienemmille maatiloille ja toimijoille

Hankkeen kokonaiskustannus on 586 535 euroa (kehityshanke 35 3846, investointihanke 232 689). Hankkeen toteutusaika on hankesuunnitelman mukaan 1.9.2023-31.3.2026. Kannuksen kaupungilta haettava osuus on 4 306 euroa.

Budjetti	2023	2024	2025	YHT.
kehittämishanke Centria	134	739	695	1568
investointihanke Centria	334	2359	45	2738
YHT.	468	3098	740	4306

YritysKannus Oy on antanut lausuntonsa hankekokonaisuudesta. Lausunnossa puolletaan hankkeen kuntarahoitusta seuraavin perusteluin: hanke jatkaa Habitus-hankkeessa tehtyä työtä hajautetun biokaasun tuotannon mahdollistamiseksi. Mikäli hankesuunnitelman tavoitteissa onnistutaan, hanke mahdollistaa pienten ja keskisuurten toimijoiden biokaasutuotannon sekä jatkojalostuskonseptien rakentamisen ja tukee näin suoraan myös Kannuksen pieniä ja keskisuuria maatiloja. Hanke myös tuottaa lisätietoa maakuntaan eri teknologioista ja mahdollisuuksista, jota voidaan soveltaa paikallisesti eri tilojen eri tarpeisiin.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 128	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää, että Kannuksen kaupunki osallistuu HAAVE - Hajautetun, vähähiilisen energiantuotannon jalostuskonseptin kehittäminen Keski-Pohjanmaalla hankekokonaisuuteen 4 306 euron kuntarahaosuudella (v.2023 = 468 €, v.2024 = 3 098 €, v.2025 = 740 €). Kaupunginhallitus nimeää hankkeen ohjausryhmään Kannuksen kaupungin edustajan ja varaedustajan.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa ja nimesi Kannuksen kaupungin edustajaksi ohjausryhmään kehitysjohtajan ja varaedustajaksi yrityskehittäjän.

Oheismateriaali KPkuntaraha hakemus HAAVE - Hajautetun, vähähiilisen energiantuotannon jalostuskonseptin kehittäminen Keski-Pohjanmaalla - investointihanke
KPkuntaraha hakemus HAAVE - Hajautetun, vähähiilisen energiantuotannon jalostuskonseptin kehittäminen Keski-Pohjanmaalla - kehittämishanke

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 129	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginvaltuuston 5.6.2023 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 129
169/00.02.01/2021

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuusvalvonnasta.

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti: "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi".

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 100 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Kaupunginvaltuuston 5.6.2023 päätökset:

- 26 § Vuoden 2022 toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden toteutumisen arviointikertomus
- 27 § Vuoden 2022 tilinpäätös
- 28 § Henkilöstöraportti 2022
- 29 § Talouden lyhytraportti 1.1. – 31.3.2023
- 30 § Omavelkainen takaus / Vestia Oy
- 31 § Tuulivoimarakentamisen suunnittelu ja rakentamisen periaatteet Kannuksessa
- 32 § Mahdollisesti kiireellisenä käsiteltävät asiat
- 33 § Kaupunginvaltuuston tietoon saatettavat asiat
- 34 § Muut valtuutettujen esille ottamat asiat

Kaupunginvaltuuston 5.6.2023 pitämän kokouksen pöytäkirja tarkastettiin 7.6.2023 ja asetettiin nähtäville kaupungin verkkosivuille 7.6.2023 alkaen.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginvaltuuston 5.6.2023 tekemät päätökset tietoonsa sekä toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 129	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

toimivallan ulkopuolelle tai ole muutenkaan lainvastaisia, joten ne voidaan panna täytäntöön.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 130	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedottaminen kaupunginhallitukselle / otto-oikeuden käyttö

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 130

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- henkilöstöasioita, joihin on lain, virka- tai työehtosopimuksen tai muun sopimuksen mukaan ehdoton oikeus.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tai lautakunnalle tekemistään päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäviksi. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen tai lautakunnan puheenjohtajalle tai esittelijälle.

Lautakunnat:

Kasvatus- ja opetuslautakunta 7.6.2023

Viranhaltijapäätökset ajalta 26.5. – 8.6.2023

Kaupunginjohtaja

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 130	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että se ei ota käsittelyynsä lautakuntien ja viranhaltijoiden tekemiä otto-oikeudenalaisia päätöksiä.

Talous- ja hallintojohtaja Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että se ei ota käsittelyynsä kaupunginjohtajan tekemiä otto-oikeudenalaisia päätöksiä.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan sekä talous- ja hallintojohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Vh-päätösluettelo khall 26.5.-8.6.2023

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Kaupunginhallitus	§ 131	13.06.2023	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginhallituksen tietoon saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 13.06.2023 § 131
3/00.01.02/2023

1. Keski-Pohjanmaan koulutusyhtymän yhtymähallituksen 25.5.2023 pöytäkirja.
2. Jokilaaksojen jätelautakunta 1.6.2023 pöytäkirja.
3. Johtoryhmän muistiot 26.5., 31.5. ja 7.6.2023.
4. Kutsukirje eurokuntaverkoston vuoden 2023 tapaamiseen Romaniaan.
5. Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen liikenne ja infrastruktuuri -vastuualue on julkaissut internetissä "Tienpidon ja liikenteen suunnitelma vuosille 2023–2027" suunnitelman. Se käsittää Pohjanmaan, Keski- Pohjanmaan sekä Etelä-Pohjanmaan maakunnat.
<https://www.ely-keskus.fi/etela-pohjanmaa-tls>

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä edellä mainitut asiat tietoon saatetuiksi.

Oheismateriaali

Johtoryhmän muistio 26.5.2023
Johtoryhmän muistio 31.5.2023
Johtoryhmän muistio 7.6.2023
Invitation / Annual meeting 2023 Ibanesti, Romania
IT-palvelut esittely kaupunginhallituksessa 13.6.2023

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	9	
--------------------	------------	---	--

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 117, § 118, § 119, § 120, § 121, § 126, § 127, § 129, § 130, § 131

Muutoksenhakukielto

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäliä: § 122, § 123, § 124, § 125, § 128**Oikaisuvaatimus**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kaupunginviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 140 §.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Kannuksen kaupunginhallitus
Kirjaamo, PL 42 (Asematie 1)
69101 Kannus

Puhelin: 06 8745 111

Sähköposti: kirjaamo@kannus.fi

Kaupunginviraston aukioloajat: ma-to klo 8.00-16.00 ja pe ja aattopäivät klo 8.00-15.00

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua vaaditaan ja millaisella perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kannuksen kaupunginvirastolta.