

Valtuustoaloite Monitoimitalon ulkomaalaus sekä katon ja vedenhallinnan toimenpiteet

Kaupunginhallitus 07.03.2023 § 45

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Jari Orjala sekä 11 varsinaista valtuutettua ja kaksi varavaltuutettua jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.2.2023 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kannuksen kaupunki välittömästi kevään aikana suorittaa rakennuksen ulkomaalauksen sekä katon ja vedenhallinnan vaatimat toimenpiteet, jotta rakennus siltä osin kunnossa seuraavaa kunnostustoimenpiteitä varten.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Aloite kuuluu teknisten palveluiden toimialaan.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja päättää lähettää sen teknisten palveluiden toimialan valmisteltavaksi ja päätettäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa. Kaupunginhallitus edellytti, että Monitoimitalon alkusammutusvälineistö ja ensiapuvälineistö saatetaan ajan tasalle mahdollisimman pian.

Teknisten palveluiden lautakunta 22.05.2023 § 41

77/10.03.02/2023

Valmistelija: kiinteistöpäällikkö Teemu Mattila ja tekninen johtaja Johanna Vakkuri

Kiinteistöpäällikkö on tarkastellut kohteen kuntoa suorittamassaan katselmuksessa. Monarin puujulkisivussa on vaurioita räystäiden osalla sekä julkisivuverhouksessa. Räystäissä on ollut vesivuotoja, jotka ovat lahottaneet puuosia. Julkisivuverhouksessa on maalivaurioita. Julkisivuverhouksen alla ei ole tuuletusrakoa, mikä aiheuttaa ongelmia maalin pysyvyyden suhteen. Peltikatossa on räystäiden osilla vanhoja saumauksia, jotka ovat osittain irtoilleet. Monarin vesikaton ja räystäiden korjaustyöt ovat kiinteistöpalveluiden kesän 2023 korjaustyölistalla. Varsinkin puuosien korjaustyöt on syytä tehdä ennen julkisivujen maalaustöitä.

Kesälle 2023 suunnitellut korjaustyöt voidaan tehdä käyttötalouden kunnossapitorahoista. Koko rakennuksen maalaamiseen on syytä varata investointimääräraha tuleville vuosille.

Tekninen johtaja

Teknisten palveluiden lautakunta toteaa, että esitetty korjaussuunnitelma on tarkoituksenmukainen ja että kohteen julkisivujen maalaamiseen tulisi varata määräraha vuodelle 2024.

Päätös

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.