

Kannuksen kaupungin Kaukasen laajennus tuulipuiston osayleiskaava

Teknisten palveluiden lautakunta 15.12.2021 § 62

Valmistelija: työpäällikkö Matti Salmela

Puhuri Oy suunnittelee Kaukasennevan alueelle tuulivoimapuiston laajennusta. Puhuri Oy on neuvotellut yksityisten maanomistajien kanssa alueelle maankäyttösopimuksia. Alustavien suunnitelmien mukaan alueelle rakennettaisiin maksimissaan 15 tuulivoimalaa käsittävä tuulipuisto.

Hankealue on osittain rajanaapurina Kaukasennevan ensimmäisen tuulivoimaosayleiskaavan kanssa, joka on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 6.6.2016 § 26.

Puhuri Oy on esittänyt Kannuksen kaupungille:

1. kaupunki käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen maankäyttö- ja rakennuslain 44 § ja 77 §:n mukaan siten, että voimaloiden rakennusluvut voidaan myöntää osayleiskaavan perusteella,
2. kaavanlaatimissopimuksen laatimista
3. FCG Finnish Consulting Group Ou toimii kaavakonsulttina.

Kaavoitusaloite sekä kaavanlaatimissopimusluonnos ovat oheismateriaaleina.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta päättää

1. käynnistää oikeusvaikutteisen osayleiskaavan laatimisen Kaukasennevan laajennuksen osalta maankäyttö- ja rakennuslain 44 § ja 77 §:n mukaisesti,
2. hyväksyy teknisten palveluiden kanssa laaditun kaavanlaatimissopimuksen ja
3. hyväksyy FCG Finnish Consulting Group Oy:n kaavanlaatijaksi.

Päätös

Kaupunginhallituksen edustaja Timo Pajala poistui kokouksesta intressijäävinä päätöksen teon ajaksi.

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.

Teknisten palveluiden lautakunta 22.03.2023 § 23
253/10.02.02/2021

FCG Finnish Consultin Group Oy on valmistellut hankkeelle osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on oheismateriaalina.

Työpäällikkö

Teknisten palveluiden lautakunta päättää kuuluttaa kaavoituksen vireilletulosta, hyväksyä laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen yleisesti nähtäville.

Päätös

Kaupunginhallituksen edustaja Timo Pajala poistui kokouksesta intressijäävinä päätöksen teon ajaksi.

Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä työpäällikön ehdotuksen asiassa.