

Raasakan koulun uudisrakennuksen kokonaiskustannusarvion hyväksyminen

Teknisten palveluiden lautakunta 28.09.2022 § 61

Valmistelija tekninen johtaja Johanna Vakkuri ja talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Raasakan koulun uudisrakennushanketta on valmisteltu pitkään ja perusteellisesti v. 2019 lähtien. Hankesuunnittelutyöryhmässä valmistellun tilaohjelman ja siitä laaditun tavoitehinta-arvion pohjalta kaupunginvaltuusto osoitti kokouksessaan 13.12.2021 § 141 talousarviokäsittelyn yhteydessä hankkeelle määrärahan Raasakan koulun rakentamiseen vuosille 2022 ja 2023 yhteensä 9 600 000 euroa sekä koulun ensikertaiseen kalustamiseen vuodelle 2023 1 000 000 euroa. Lisäksi kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti edellyttää, että rakentaminen ja ensikertainen kalustaminen toteutetaan talousarviossa 2022 ja taloussuunnitelmassa 2023 myönnetyn 10 600 000 euron määrärahan puitteissa.

Hankkeen toteutussuunnittelu käynnistyi heti vuoden 2022 alussa ja urakkatarjouspyyntöasiakirjat valmistuivat kesäkuussa 2022, jolloin käynnistettiin urakoiden kilpailutus. Saatujen tarjousten perusteella hankkeen kokonaiskustannusarviota on tarpeen tarkentaa. Tarkennettu kustannusarvio on oheismateriaalina.

Hankkeen toteutussuunnittelua on toteutettu kustannustietoisesti valtuuston linjauksen mukaisesti. Koronapandemiaa seurannutta hintojen nousua ja rakennusmateriaalien saatavuusongelmia vaikeutti entisestään helmikuun lopulla 2022 käynnistynyt Venäjän hyökkäyssota Ukrainaan. Seurannut energiakriisi ja varsinkin sähköenergian hinnan moninkertaistuminen nostivat urakkatarjousten hintaa merkittävästi etenkin pääurakan osalta.

Tekninen johtaja Teknisten palveluiden lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Raasakan koulun uudisrakennushankkeen kokonaiskustannusarvion ja osoittaa vuosien 2023 ja 2024 talousarvioissa määrärahan hankkeen toteuttamiselle.

Päätös Teknisten palveluiden lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 04.10.2022 § 165
182/10.03.02/2022

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää hyväksyä teknisten palveluiden lautakunnan ehdotuksen asiassa.

Päätös

Manolis Huuki esitti, että Raasakan koulun uudisrakennuksen kokonaiskustannusarviota ei hyväksytä, vaan pidetään kiinni kaupunginvaltuuston joulukuussa 2021 päättämästä hintakatosta. Esitystä ei kannatettu.

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Manolis Huuki jätti eriävän mielipiteensä, joka liitettiin pöytäkirjaan.