

## Kaupunginhallitus

---

Aika Tiistai 20.09.2022 klo 09:00 - 11:32

Paikka Kaupunginvirasto, valtuustosali

### Käsitellyt asiat

§		Sivu
§ 136	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 137	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 138	Kaupunginviraston suunnatun työpaikkaselvityksen tulosten perusteella sovitut kehittämistoimenpiteet	5
§ 139	Kannuksen kaupungin edustaja Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaiseen kokoukseen	9
§ 140	Testamentti- ja lahjoitusvaroista myönnettävät avustukset	10
§ 141	Palkkasihteerin toimen täyttölupa	12
§ 142	Valtuustoaloite Pyöräteline Kannuksen rautatieaseman ja entisen linja-autoaseman alueelle	13
§ 143	Nuorisovaltuuston aloite Kirjaston aukioloaikojen muuttaminen	14
§ 144	Valtuustoaloite Kannuksen kaupungin omistajaohjauslausunto Korpelan Voiman hallintosääntöön liittyen	15
§ 145	Valtuustoaloite Kaupungin omistamien yhtiöiden pöytäkirjat julkisesti nähtäville	17
§ 146	Valtuustoaloite Yrityksille vuokrattavat toimitilat	20
§ 147	Valtuustoaloite Uusien asuntojen rakentaminen Kannuksen ydinkeskustan alueelle	22
§ 148	Kaupunginvaltuuston 12.9.2022 päätösten täytäntöönpano	24
§ 149	Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedottaminen kaupunginhallitukselle / otto-oikeuden käyttö	26
§ 150	Kaupunginhallituksen tietoon saatettavat asiat	28

---

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Törmä Anja	puheenjohtaja	
	Huuki Manolis	varapuheenjohtaja	
	Hintikka Päivi	jäsen	
	Ilola Hannele	jäsen	
	Pajala Timo	jäsen	
	Veijola Jyrki	jäsen	
	Mäki-Petäjä Jaakko	varajäsen	
	Luostari Markku	varajäsen	
	Tuorila Heli	varajäsen	
	Hanni Eero	kaupunginvaltuuston pj	
	Joensuu Olli	kaupunginvaltuuston varapj	
	Sämpi Leena	pöytäkirjanpitäjä	
	Niinistö Jussi	kaupunginjohtaja	
Poissa	Huuki Ari		
	Huuki Erkki		
	Juusela-Pekkarinen Sirkka		

## Allekirjoitukset

Anja Törmä  
puheenjohtaja

Leena Sämpi  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat           §:t 136 - 150

Pöytäkirjan tarkastus   Kannuksessa 23.9.2022

Päivi Hintikka  
pöytäkirjantarkastaja

Markku Luostari  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on tarkastuksen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla 26.9.2022 alkaen.

Todistaa

Talous- ja hallintojohtaja

Leena Sämpi

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 136	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 136

Kaupunginhallitus on 24.8.2021 § 145 päättänyt, että

- kokouskutsu lähetetään sähköisesti vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta kaupunginhallituksen jäsenille, valtuuston puheenjohtajalle ja valtuuston varapuheenjohtajalle,
- esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan sähköisessä kokouspalvelussa,
- esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen julkaistaan kaupungin verkkosivuilla [www.kannus.fi](http://www.kannus.fi) ottaen huomioon henkilötietojen käsittelyyn, salassa pidettäviin tietoihin sekä yleiseen tiedottamisintressiin liittyvät asiat.

Kokouskutsu ja asialista on lähetetty sähköpostina 14.9.2022. Esityslista liitteineen ja oheismateriaaleineen on julkaistu sekä sähköisessä kokouspalvelussa että kaupungin verkkosivuilla samana päivänä.

Kuntalain 103 §:n mukaan toimitilin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Ehdotus Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.

Päätös Kokouksen aluksi TyöPlus Oy:n edustajat esittelivät kaupunginviraston suunnatun työpaikkaselvityksen seurantakyselyn tuloksia. Henkilöstöpäällikkö Mirja Yli-Arvo kertoi työpaikkaselvityksen tulosten perusteella laadittujen kehittämistoimenpiteiden toteuttamisesta ja jatkotoimenpiteistä.

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 137	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Pöytäkirjantarkastajien valinta

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 137

Kaupunginhallitus on 24.8.2021 § 146 päättänyt, että toimikaudella 1.8.2021 - 31.5.2025 jokaisessa kokouksessa valittavat kaksi pöytäkirjantarkastajaa tarkastavat kaupunginhallituksen pöytäkirjat sähköisesti viimeistään kolmantena arkipäivänä kokouksesta.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa kuntalain säännösten mukaisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat jäsenet Hintikka Päivi ja Huuki Ari.

Ehdotus                      Kaupunginhallitus valitsee kaksi jäsentä tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan.

Päätös                        Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi Päivi Hintikan ja Markku Luostarin.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 206	26.10.2021	
Kaupunginhallitus	§ 138	20.09.2022	

## Kaupunginviraston suunnatun työpaikkaselvityksen tulosten perusteella sovitut kehittämistoimenpiteet

Kaupunginhallitus 26.10.2021 § 206

Valmistelija: Henkilöstöpäällikkö Mirja Yli-Arvo

Kaupunginviraston vuoden 2019 perustyöpaikkaselvityksessä nousi viitteitä epäasiallisesta käytöksestä. Työterveyshuoltoon oli myös kantautunut tietoa työilmapiirin ongelmista työterveystarkastusten yhteydessä. Työterveyshuolto suositteli em. perusteella suunnattua työpaikkaselvitystä kuormitustekijöiden tarkempaa kartoitusta varten.

Työterveyshuolto toteutti 20.11.–7.12.2020 suunnatun työpaikkaselvityksen sähköisenä kyselynä, joka lähetettiin kaupunginviraston työntekijöille ja kaikille esimiehille. Tämän lisäksi osa työntekijöistä ja esimiehistä kutsuttiin haastatteluun. Haastattelut toteutettiin 3.12.2020–13.1.2021. Kyselyssä ja haastatteluissa hyödynnettiin Työterveyslaitoksen kehittämää Työn Integroitu Kokonais Kuormituksen Arviointi (TIKKA) -menetelmän psyykkisten ja vuorovaikutuksellisten kuormitustekijöiden osioita. Kyseiset tekijät ovat tutkimuksen mukaan olennaisia työntekijöiden terveyden kannalta. Vastausprosentti oli 93 % (28/30 vastaajaa). Selvityksen tulosten palautetilaisuus johdolle pidettiin 16.2.2021 ja henkilökunnalle 22.2.2021. Kaupunginhallitukselle tulokset on esitelty 30.3.2021 ja 26.10.2021.

Toimialajohto, esimiehet, työsuojelupäällikkö sekä Työplussan edustaja ovat 24.5., 27.5., ja 2.6.2021 laatineet selvityksen tulosten perusteella suunnitelman kehittämistoimenpiteistä kuormitustekijöiden poistamiseksi tai niiden vähentämiseksi, oheismateriaalina. Kaupunginviraston työntekijät ovat kehittämispäivässä 1.9.2021 osaltaan laatineet toimenpide-ehdotuksia, ja antaneet sekä korjaavaa että positiivista palautetta poliittiselle johdolle, toimialajohdolle ja esimiehille, oheismateriaalina.

Toimenpiteet ovat tällä hetkellä osin vielä käynnissä. Ensi vuoden alussa järjestettävässä seurantapalaverissa kehittämistoimenpiteitä tarkastellaan ja tarvittaessa korjataan halutun tavoitteen varmistamiseksi. Toimenpiteiden vaikuttavuutta arvioidaan uudella suunnatulla työpaikkaselvityksellä, joka toteutetaan vuoden 2022 lopulla.

Yt-toimikunta on käsitellyt selvityksen tulokset ja kehittämistoimenpiteet kokouksissaan 21.5.2021 ja 5.10.2021.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 206	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 138	20.09.2022

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi oheismateriaalina esitetyt toimenpiteet kaupunginviraston työilmapiirin kehittämiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 138  
222/01.04.01/2021

Valmistelija: Henkilöstöpäällikkö Mirja Yli-Arvo

Työterveyshuolto toteutti Kannuksen kaupunginviraston seurantakyselyn 25.4. – 12.5.2022 välisellä ajalla. Kysely perustui osittain TIKKA -kyselyyn eli se sisälsi osittain samoja kysymyksiä kuin edellisessä kyselyssä. Lisäksi kysyttiin kysymyksiä, joiden tarkoituksena oli seurata kehittämistoimenpiteiden toteutumista. Vastausprosentti oli 72 % (21/29 vastaajaa). Seurantatutkimuksen palautetilaisuus johdolle pidettiin 8.6.2022 ja henkilöstölle 15.6.2022. Työterveyshuollon edustajat esittelevät seurantatutkimuksen tulokset kaupunginhallitukselle.

Aluehallintovirasto (AVI) teki työsuojelutarkastuksen 5.5.2022 ja se kohdentui kaupungintalon esihenkilöihin ja henkilöstöön. Ennen tarkastusta tarkastaja kartoitti kyselyllä kohderyhmän kokemuksia työn järjestelyihin, työn sisältöön ja työyhteisön sosiaaliseen toimivuuteen liittyvistä kuormitustekijöistä.

Tarkastuksesta on annettu työnantajalle tarkastuskertomus 9.5.2022, oheismateriaalina, joka sisältää tarkastuksella ilmenneet asiat ja työnantajalle annetut toimintaohjeet. Toimintaohje annetaan asiasta, jonka tarkastaja on havainnut lainsäädännön vastaiseksi.

Psykososiaalisen kuormituksen osalta tarkastuskertomuksessa todetaan, että AVI:n psykososiaaliset kuormitustekijät kysely tuki työnantajan omaa selvitystä. Esihenkilöt kokivat kuormittavimpina epäselvyydet tehtävän kuvissa, työmäärä, työskentely työajan ulkopuolella, usean eri asian samanaikainen tekeminen, työn keskeytykset, vastuu, vaikeat työtehtävät sekä ongelmat työntekijöiden välisessä yhteistyössä ja vuorovaikutuksessa (mediaanit 3). Työntekijöitä kuormittivat lähes samat kuormitustekijöistä, mutta lisäksi liiallinen tietomäärä.

Tarkastuskertomuksessa todetaan, että tarkastuksen ja kyselyn perusteella toimenpiteitä on syytä jatkaa. Erityisesti työyhteisön toimivuuden ja vuorovaikutuksen parantaminen vähentäisivät psykososiaalista kuormittumista ja antaisi voimavaroja työn teke-

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 206	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 138	20.09.2022

miseen. Myös tehtäväkuvien, vastuiden ja ohjeiden selventäminen vaativat korjaavia toimenpiteitä.

Työnantajan on jatkettava toimenpiteitä haitallisten psykososiaalisten kuormitustekijöiden poistamiseksi tai niiden aiheuttaman vaaran välttämiseksi tai vähentämiseksi. Työnantajan tulee valita, mitoitaa ja toteuttaa työolosuhteiden parantamiseksi tarvittavat toimenpiteet. Työnantajan on huolehdittava, että toimenpiteet kohdistuvat ensisijaisesti haitallista kuormitusta aiheuttaviin tekijöihin.

Työnantajan on huolehdittava, että työntekijät perehdytetään työhön, työmenetelmiin ja turvallisiin työtapoihin ja työntekijöille annetaan opetusta ja ohjausta haitallisen työssä kuormittumisen välttämiseksi. Työnantajan on annettava työntekijöille riittävät tiedot työpaikan haitallisista psykososiaalisista kuormitustekijöistä sekä opetusta ja ohjausta siitä, miten työpaikalla toimitaan, jos työssä koetaan haitallista kuormittumista.

Kehittämistoimenpiteet kuormitustekijöiden poistamiseksi tai niiden vähentämiseksi ovat edelleen käynnissä. Henkilöstön, esihenkilöiden ja työterveyshuollon yhteisessä kehittämispäivässä 5.4.2022 kehittämistoimenpiteitä tarkasteltiin ja korjattiin halutun tavoitteen saavuttamiseksi, oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- 1) merkitä tiedoksi Kannuksen kaupunginviraston seurantakyselyn tulokset,
- 2) merkitä tiedoksi aluehallintoviraston 5.5.2022 työsuojelutarkastuksen tarkastuskertomuksen sekä siinä annetut toimintaohjeet,
- 3) jatkaa edelleen suunnitelman mukaisia kehittämistoimenpiteitä,
- 4) hankkia työohjauspalvelua henkilöstölle ja esihenkilöille sekä johtamiskoulutusta esihenkilöille johtamisen tueksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Kehittämistoimenpiteet työpaikkaselvityksen pohjalta  
 Kehittämispäivän 1.9.2021 tulokset  
 Kehittämissuunnitelma koostettu työnantajan ja työntekijöiden kehittämiskohteet ja tavoitteet, 5.4.2022

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 206	26.10.2021
Kaupunginhallitus	§ 138	20.09.2022

Aluehallintoviraston tarkastuskertomus työsuojelutarkastuksesta  
5.5.2022 kaupunginvirasto työntekijät ja esihenkilöt  
Kannuksen kaupunginvirasto seurantakyselyn tulokset



KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 139	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## **Kannuksen kaupungin edustaja Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaiseen kokoukseen**

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 139  
145/00.00.01/2021

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Chydenius-Instituutin kannatusyhdistys ry:n varsinainen kokous on Kokkolassa 28.9.2022 klo 17.00.

Kannatusyhdistys on kutsunut jäsenkuntiensa edustuksen tähän kahden vuoden välein järjestettävään varsinaiseen kokoukseen. Asialistalla on muun muassa uuden hallituksen valinta ja sääntömuutokset.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus valitsee Kannuksen kaupungin edustajan 28.9.2022 pidettävään Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaiseen kokoukseen.

**Päätös**

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti valita Kannuksen kaupungin edustajaksi Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaiseen kokoukseen Olli Joensuun. Kaupunginhallitus evästi kokousedustajaa hallituksen jäsenen valintaan liittyen.

Oheismateriaali

Kannuksen kaupungin edustaja Chydenius-Instituutin kannatusyhdistyksen varsinaiseen kokoukseen

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 140	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Testamentti- ja lahjoitusvaroista myönnettävät avustukset

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 140  
49/02.05.01/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kannuksen kaupugilla on testamentti- ja lahjoitusvaroja, joita jaetaan kaupunginvaltuuston vahvistamien rahastosääntöjen mukaisesti erilaisiin käyttötarkoituksiin saapuneiden hakemusten perusteella. Testamenttivaroja voidaan jakaa testamentintekijöiden tahdon mukaisesti käytettäväksi vanhusten hoitoon sekä vanhustyön hyväksi.

Lahjoitusvaroja voidaan jakaa käytettäväksi hyvinvointipalveluiden kehittämiseen ja parantamiseen eri ikäryhmien tarpeet huomioiden. Lahjoitusvarat ovat tulleet kaupungille Valtiokonttorilta ilman perillisiä kuolleiden jäämistöistä. Lahjoitusvarojen osalta kaupunginhallitus on linjannut, ettei niitä myönnetä yksittäisen tapahtuman järjestämiseen eikä normaalin toiminnan ylläpitämiseen. Sen sijaan esimerkiksi uuden toiminnan käynnistämiseen tai investointien rahoittamiseen niitä voidaan myöntää kertaluonteisesti.

Testamentti- ja lahjoitusvaroja voidaan anoa vapaamuotoisella hakemuksella. Hakuaika on jatkuva. Hakemuksessa täytyy osoittaa, miten rahoitettava hanke hyödyttää kannuslaisia. Varoja ei myönnetä yksityishenkilöille eikä yrityksille. Päätöksen varojen myöntämisestä tekee kaupunginhallitus pääsääntöisesti puolivuositain. Tiedote avustusten hakemismahdollisuudesta on kaupungin internet-sivustolla pysyvästi.

Kannuksen Ura on oheismateriaalina olevalla hakemuksellaan anonut 9 908,84 euroa käytettäväksi pesäpallokatsomon invaluiskan ja siihen liittyvien rakenteiden rahoittamiseen. Rakenne mahdollista esteettömän liikkumisen ja tapahtumien seuraamisen katsomosta niin liikunta rajoitteisille, pyörätuoleille kuin lastenrattaille. Kannuksen Uran ja kaupungin viranhaltijoiden välisessä pesäpallokatsomon rakentamismuutostilaisuudessa 8.1.2020 on sovittu, että invaliuskan hankinta-avustusta haetaan kaupungin testamenttirahastosta.

Kaupungilla ei ole tarkoitukseen soveltuvia testamenttivaroja, koska niiden varoja voidaan jakaa testamentintekijöiden tahdon mukaisesti käytettäväksi ainoastaan vanhusten hoitoon sekä vanhustyön hyväksi.

Saara Siipon lahjoitusrahaston tarkoituksena on käyttää rahaston varoja hyvinvointipalveluiden kehittämiseen ja parantamiseen eri ikäryhmien tarpeet huomioiden. Saara Siipon rahastossa rahavaroja

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 140	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

on jäljellä 60 333 euroa. Rahastosta on aikaisemmin rahoitettu liikunta-alueiden erilaisia hankkeita, kuten pesäpallokatsomoa, PumpTrack-rataa sekä tekonurmikenttää.

Kaupunginjohtaja      Kaupunginhallitus päättää myöntää Saara Siipon lahjoitusrahaston varoista 9 908,84 euroa Kannuksen Uralle käytettäväksi pesäpallokatsomon invaluisikan ja siihen liittyvien rakenteiden rahoittamiseen.

Päätös      Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali      Hakemus testamenttirahastosta pesäpallokatsomon invaluiskaa varten / Kannuksen Ura

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 141	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Palkkasihteerin toimen täyttölupa

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 141  
14/01.01.01/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Talouden tasapainottamisohjelman linjauksen mukaan vakinaisten virkojen ja toimien täyttöluvut myöntää kaupunginhallitus ja tarveharkinta sekä tehtävän uudelleen järjestelyn tarkastelu tehdään aina ennen kuin pois lähtevän työntekijän tilalle palkataan uusi.

Hallintosäännön 34 §:n mukaan toimialajohtaja päättää valinnat alaisensa henkilöstön osalta.

Elinvoima- ja konsernipalveluiden toimiala hakee täyttölupaa palkkasihteerin toimelle, joka vapautuu 1.12.2022.

Palkkasihteerin keskeiset tehtäväkokonaisuudet ovat:

- palkanmaksuun ja henkilöstöasioihin liittyvien dokumenttien laadinnan valmistelu ja opastus
- luottamushenkilöiden palkkioihin ja korvauksiin liittyvä valmistelu ja tarkastus
- matkasihteerin tehtävät
- tyhy-toimintaan liittyvät avustavat tehtävät
- yt-toimikunnan sihteerinä toimiminen
- vaaleihin liittyvät avustavat tehtävät

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa elinvoima- ja konsernipalveluiden toimialalle palkkasihteerin toimen täyttöluvan. Toimi täytetään kokoaikaisesti ja toistaiseksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa ja evästi, että toimi julistetaan haettavaksi nimikkeellä henkilöstösihteeriksi.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 142	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## **Valtuustoaloite Pyöräteline Kannuksen rautatieaseman ja entisen linja-autoaseman alueelle**

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 142  
168/10.03.01/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Lasse Lehtinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 12.9.2022 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kannuksen kaupunki rakentaisi itse tai yhteistyössä jonkun liikenteenharjoittajan kanssa Kannuksen rautatieaseman ja entisen linja-autoaseman alueelle pyörätelineen, johon voidaan kiinnittää lukkohinoilla pyöriä.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Aloite kuuluu teknisten palveluiden lautakunnan toimialaan.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja päättää lähettää sen teknisten palveluiden toimialan valmisteltavaksi ja päätettäväksi.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali Valtuustoaloite Pyöräteline Kannuksen rautatieaseman ja entisen linja-autoaseman alueelle / Lasse Lehtinen

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 143	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Nuorisovaltuuston aloite Kirjaston aukioloaikojen muuttaminen

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 143  
171/12.03.01/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Nuorisovaltuuston edustaja jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 12.9.2022 oheismateriaalina olevan aloitteen, jossa esitetään, että kirjaston aukioloaikoja muutetaan perjantain ja lauantain osalta seuraavanlaisiksi: perjantaisin kirjasto on auki klo 10-17 ja lauantaisin klo 11-19. Lehtisali avataan entiseen tapaan jo yhdeksältä. Aloitteen on allekirjoittanut myös 7 valtuutettua ja kaksi varavaltuutettua.

Hallintosäännön 13 §:n mukaan nuorisovaltuuston edustajilla on oikeus jättää aloitteita kaupunginvaltuuston kokouksissa samaan tapaan kuin valtuutetulla.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Aloite kuuluu hyvinvointipalveluiden toimialaan.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja lähettää sen hyvinvointipalveluiden toimialan valmisteltavaksi ja päätettäväksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali

Nuorisovaltuuston aloite Kirjaston aukioloaikojen muuttaminen

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 144	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## **Valtuustoaloite Kannuksen kaupungin omistajaohjauslausunto Korpelan Voiman hallintosääntöön liittyen**

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 144  
166/00.00.02/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Timo Pajala jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 12.9.2022 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään että Kannuksen kaupungin on annettava omistajaohjauslausunto Korpelan Voiman valtuuston kokoukseen. Lausunnossa otettava kantaa mm. esityslistalla olevaan hallintosääntöön.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitettun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Korpelan Voiman yhtymävaltuuston 27.9.2022 kokouksen esityslista ja hallintosääntöluonnos ovat oheismateriaalina.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus käy omistajaohjauskeskustelun Korpelan Voiman yhtymävaltuuston 27.9.2022 kokouksen esityslistalla olevista asioista ja hallintosääntöluonnoksesta.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus kävi omistajaohjauskeskustelua Korpelan Voiman hallintosääntöön liittyen ja päätti evästää yhtymäkokousedustajia seuraavasti:

- 19 § Yhteistyötoimikunta: yhtymähallituksen tulee asettaa yhteistyötoimikunta ja päättää sen tehtävistä ja kokoonpanosta. Yhteistyötoimikunta toimii yt-lain mukaisena yhteistoimintaelimenä
- 35 § Toiminnan ja talouden seuranta: Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportointia tulee tehostaa laatimalla neljännesvuosikatsaukset ja tuomalla ne yhtymähallitukselle ja -valtuustolle tiedoksi. Tilinpäätös tulee laatia 28.2. mennessä ja antaa se tiedoksi jäsenkuntiin välittömästi, jotta jäsenkunnat voivat laatia konsernitilinpäätöksensä ja käsitellä tilinpäätöksensä kuntalain 113 §:n mukaisessa aikataulussa
- 41 § Hankinta ja hankintavaltuudet: toimitusjohtajan toimivalta hankintoihin liittyen tulee rajata niin, että toimitusjohtaja voi päättää hankinnoista, jotka alittavat voimassa olevan hankintalainsäädännön

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 144	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

kansalliset kynnysarvot

- 42 § Omaisuuden ostaminen ja luovuttaminen: pykälätekstiä tulee tarkentaa siten, että siitä käy selvästi ilmi yhtymähallituksen ja yhtymävaltuuston toimivallan koskevan myös omaisuuden ostamista  
- Luottamushenkilöiden palkkiosääntö puuttuu hallintosäännöstä. Kuntalain 14 §:n mukaan valtuuston tehtäviin kuuluu päättäminen luottamushenkilöiden taloudellisten etuuksien perusteista. Nämä on tarpeellista päättää osana hallintosääntöä

Lisäksi kaupunginhallitus päätti omistajaohjata Korpelan Voimaa energian hintaan ja sopimukseen liittyen siten, että Korpelan Voiman 13.9.2022 päättämää toistaiseksi voimassa olevaa sähkösopimusta ja -hintaa tulee tarjota kaikille Korpelan Voiman verkkoalueen ja jäsenkuntien asukkaille.

Pidettiin tauko klo 10.40 – 10.46.

Oheismateriaali

Valtuustoaloite Kannuksen kaupungin omistajaohjauslausunto Korpelan Voiman hallintosääntöön liittyen / Timo Pajala  
KV kuntayhtymä valtuusto esityslista 27.9.2022  
Hallintosääntöluonnos yhtymävaltuustolle



KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 75	26.04.2022	
Kaupunginhallitus	§ 145	20.09.2022	

## **Valtuustoaloite Kaupungin omistamien yhtiöiden pöytäkirjat julkisesti nähtäville**

Kaupunginhallitus 26.04.2022 § 75

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Jari Orjala sekä viisi muuta valtuutettua ja kaksi varavaltuutettua jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.3.2022 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että kaupungin kokonaan omistamien osakeyhtiöiden hallitusten pöytäkirjat olisivat julkisesti nähtävillä kaupungin nettisivuilla.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kuntalain mukaan kunnan päätösten tiedoksianto kuntalaiselle tapahtuu asettamalla pöytäkirja nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon. Tiedoksiannon tarkoituksena on sekä yleinen tiedottaminen että päätöksen lainvoimaisuuden saavuttaminen. Päätöksen lainvoimaisuus edellyttää muutoksenhakuajan kulumista ja sitä, että päätöksestä ei valiteta valitusviranomaiseen. Muutoksenhakuajan mentyä pöytäkirjan yleisessä tietoverkossa pitämisen tarkoitus on ennen kaikkea kunnan tiedottamisvelvoitteen täyttäminen.

Kuntalain säänökset esimerkiksi päätösten laivoimaisuudesta tai yleisestä tiedottamisesta eivät koske kuntakonserniin kuuluvia yhtiöitä, vaan ne noudattavat toiminnassaan osakeyhtiölakia. Osakeyhtiön hallituksen kokousten pöytäkirjoja ei ole säädetty julkisiksi, eli niitä ei tarvitse näyttää hallituksen ulkopuolisille henkilöille, ei edes osakkeenomistajalle.

Konserniohjeen mukaan konserniin kuuluvan yhteisön on annettava tiedotusta varten kaupungin antamien ohjeiden mukaiset tiedot. Ennen tietojen antamista yhteisön on arvioitava, voidaanko tiedot antaa aiheuttamatta yhteisölle haittaa. Yhteisön on myös oma-aloitteisesti tiedotettava toiminnastaan ja taloudestaan. Kaupunkia on informoitava ennen merkittävän asian julkiseksituloa. Tiedottamisen on tuettava konsernin asettamia tavoitteita. Yhteisöjä koskevan tiedotuksen asianmukaisesta järjestämisestä vastaa

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 75	26.04.2022
Kaupunginhallitus	§ 145	20.09.2022

yhteisön hallitus ja toimitusjohtaja sekä kaupungin puolelta kaupunginhallitus ja kaupunginjohtaja. Tiedottamisessa ja tietojen antamisessa yhteisöjä koskevissa asioissa tulee huomioida kaupungin yleiset tiedotusperiaatteet sekä julkisuus- ja salassapitosäännökset.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja päättää pyytää asiasta Kannuksen Vuokra-Asunnot Oy:n, YritysKannus Oy:n sekä Kannuksen Kaukolämpö Oy:n lausunnot.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 145  
74/00.01.02/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kannuksen Kaukolämpö Oy:n 15.6.2022 antamassa lausunnossa todetaan: *Kannuksen Kaukolämpö Oy:ta ei koske kuntalain säännökset päätösten lainvoimaisuudesta tai yleisestä tiedottamisesta. Kannuksen Kaukolämpö noudattaa toiminnassaan osakeyhtiölakia. Osakeyhtiön hallitusten pöytäkirjoja ei ole säädelty julkisiksi. Yhtiö tulee jatkamaan konserniohjeen mukaista ja avointa tiedottamista osakkeenomistajille tulevaisuudessakin. Hallitus tulee toimittamaan kaupungille sen edellyttämät tiedot yhtiön tulos-, rahoitus- ja investointisuunnitelmista sekä yhteisöjen toimintaan liittyvistä olennaisista riskeistä ja epävarmuustekijöistä. Tarvittaessa toimitusjohtaja tai hallituksen edustaja tulee esittelemään yhtiön toimintaa hallitukselle, valtuustolle tai lautakunnille. Kannuksen Kaukolämpö Oy:n hallitus ei näe tarpeelliseksi toimittaa kokousten pöytäkirjoja nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.*

Kannuksen Vuokra-asunnot Oy on 6.9.2022 ilmoittanut yhtyvän Kannuksen Kaukolämmön lausuntoon.

YritysKannus Oy on 8.9.2022 antamassa lausunnossa todetaan: *YritysKannus Oy noudattaa toiminnassaan osakeyhtiölakia. Osakeyhtiön hallitusten pöytäkirjoja ei ole säädelty julkisiksi ja YritysKannuksen tapauksessa pöytäkirjat voivat sisältää arkaluontoista tai salassapitovelvollisuuden piirissä olevaa muita yrityksiä ja/tai yrittäjiä koskevia tietoja. Toimiakseen kunnan elinvoimaisuuden edistämiseksi YritysKannuksen on pystyttävä pysymään ehdottoman luottamuksellisena toimijana kaikille Kannuksen yrityksille ja yrittäjille. Yhtiö tulee sitä vastoin jatkamaan konserniohjeen mukaista ja avointa tiedottamista omistajalle ja*

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 75	26.04.2022	
Kaupunginhallitus	§ 145	20.09.2022	

*kaikille sidosryhmilleen myös tulevaisuudessa. Laajaa yhteistyötä eri verkostojen ja toimijoiden kesken pyritään edistämään. Toimitusjohtaja tai hallituksen puheenjohtaja tulevat mielellään esittelemään yhtiötä ja keskustelemaan toiminnasta hallituksen, valtuuston tai lautakuntien kanssa. YritysKannus Oy ei näe tarpeelliseksi tai mahdolliseksi toimittaa kokousten pöytäkirjoja nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.*

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus merkitsee saadut lausunnot tiedoksi ja toteaa, että yhtiöiden hallituksilla on itsenäinen toimivalta päättää pöytäkirjojensa julkistamisesta. Yhtiöiden hallitusten päätökset eivät vaadi pöytäkirjan nähtäville asettamista tullakseen lainvoimaiseksi, vaan ne voidaan panna heti täytäntöön. Kaupunginhallitus edellyttää, että yhtiöt noudattavat konserniohjeessa annettuja ohjeita koskien yleistä tiedottamisvelvollisuutta ja tietojen antamista kaupungille.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali Valtuustoaloite Kaupungin omistamien osakeyhtiöiden pöytäkirjat julkisesti nähtäville / Orjala Jari sekä viisi muuta valtuutettua ja kaksi varavaltuutettua

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 146	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Valtuustoaloite Yrityksille vuokrattavat toimitilat

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 146  
124/14.01.00/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Päivi Hintikka sekä 13 muuta valtuutettua ja kaksi varavaltuutettua jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 6.6.2022 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Kannuksen rakennetaan teollisuuskiinteistö, josta aloittavat tai jo toiminnassa olevat yritykset voivat vuokrata toimitilat.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Yleisesti ottaen Kannuksen kaupungin mahdollisuudet yritysten toimitilainvestointien rakentamiseen tai rahoittamiseen ovat rajalliset, eikä tämän tyyppisten investointien tekeminen kuulu kaupungin ydintoimintaan. Todettakoon myös, että Kannuksessa on parhaillaan käynnissä yksityisen toimijan vastaavanlainen hanke (Kiinteistösijoitus Käpylinna Oy / Asematie).

Ainoana työkaluna on kaupungin kehittämisrahasto, jonka hyödyntämistä edellä mainituissa investoinneissa on kaupunginvaltuuston päätöksillä ohjattu kaupungin 100 %:n tytäryhtiön YritysKannus Oy:n toimivaltaan.

Kaupungin taseessa oleva kehittämisrahasto on muodostettu tuloksenkäsittelyeränä vuonna 2004 ja sen tällä hetkellä voimassa olevat (oheismateriaalina) säännöt on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 14.12.2010. Rahaston tarkoituksena on parantaa Kannuksessa toimivien yritysten toimintaedellytyksiä. Rahaston varoista voidaan myöntää em. yrityksille lainoja ja/tai avustuksia tuotekehitysprojekteihin, kehittämishankkeisiin ja rakennusinvestointeihin.

Kehittämisrahaston pääoma on tällä hetkellä 1 049 489,66 euroa. Kaupunginvaltuusto on päätöksillään 10.6.2008 § 30 ja 13.12.2021 § 143 sitonut kehittämisrahaston pääomasta 900 000 euroa YritysKannus Oy:lle tarvittaessa myönnettävään pääomalainaan, jonka YritysKannus Oy käyttäisi yritysten investointi- ja

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 146	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

kehittämishankkeiden rahoittamiseen kaupunginvaltuuston 13.12.2021 § 143 päättämien toimintaohjeiden mukaisesti.

Edellä mainituissa toimintaohjeissa toimitilarakentamista on ohjeistettu seuraavasti:

Yhtiö (= YritysKannus Oy) voi olla osarahoittajana tai rakentajana yritysten toimitilahankkeissa.

- Yhtiö voi osarahoittaa toimitilahankkeita myöntämällä lainaa seuraavin ehdoin:
  - lainamäärä yhtä hanketta kohti 1/3 hankkeen kokonaiskustannuksista, kuitenkin enintään 300 000 euroa
  - lainamääräehdosta 1/3 hankkeen kokonaiskustannuksista voidaan poiketa perustellusta syystä
  - laina-aika 1–10 vuotta
  - korko euribor 6 tai 12 kk +1–4 %
  - vakuutena kiinteistökiinnitys enintään hankintahintaan
  - yritysikiinnitys etuoikeudella 1–3
- Yhtiö voi rakentaa toimitiloja yrityksille lunastusperiaatteella seuraavin ehdoin:
  - yritys sitoutuu lunastamaan tilat enintään 15 vuoden kuluessa ja pitämään kotipaikkana Kannusta.
  - lunastussopimus ei ole purettavissa yrityksen puolelta ilman YritysKannus Oy:n suostumusta.
  - lunastussopimuksen kohteena olevan kiinteistön käyttö- ja kunnossapitokulut ovat yrityksen vastuulla.
  - lunastussopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle ilman YritysKannus Oy:n suostumusta.

Kaupunginjohtaja Kaupunginhallitus päättää merkitä aloitteen tiedoksi ja toteaa, että yritysten toimitilainvestointien rakentaminen ja rahoittaminen eivät kuulu kaupungin ydintoimintaan. Kaupungilla on kehittämisrahasto, jota voidaan hyödyntää edellä mainituissa investoinneissa YritysKannus Oy:n päätöksillä kaupunginvaltuuston hyväksymien toimintaohjeiden mukaisesti. Kaupunki mahdollistaa yritysten toimitilarakentamista myös kaavoituksen ja kunnallistekniikan rakentamisen keinoin.

Päätös Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

Oheismateriaali Valtuustoaloite Yrityksille vuokrattavat toimitilat / Hintikka Päivi, 13 muuta valtuutettua sekä 2 varavaltuutettua  
Kannuksen kaupunki kehittämisrahastosääntö 1.1.2011

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 147	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## **Valtuustoaloite Uusien asuntojen rakentaminen Kannuksen ydinkeskustan alueelle**

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 147  
125/10.04.00/2022

Valmistelija: talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Valtuutettu Harri Mäki-Petäjä sekä 10 muuta valtuutettua ja 4 varavaltuutettua jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 6.6.2022 oheismateriaalina olevan valtuustoaloitteen, jossa esitetään että Kannuksen kaupunginhallitus viipymättä ryhtyy toimenpiteisiin siinä tarkoituksessa, että Kannuksen ydinkeskustan alueelle saadaan nopeasti käyntiin uusien asuntojen rakentaminen. Lisäksi aloitteessa esitetään, että Kannuksen kaupunginhallitus viipymättä käyttää kuntalain 39 §:ssä sille annettua omistajaohjaustoimivaltaa ja hallintosäännön 23 §:ssä sille annettua sijoitustoimivaltaa ja tekee päätöksen sekä antaa omistajaohjausta tarkoittavan toimenpideohjeen, että joko Kannuksen kaupunki taikka kaupungin omistama Kannuksen Vuokra-asunnot Oy ostaa vähintään kolme asuntoa Asunto Oy Kannuksen Kirkkotie 6:sta.

Hallintosäännön 110 §:n mukaan kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Kaupunginhallitus on 7.12.2021 § 238 käsitellyt 13.9.2021 jätettyä valtuustoaloitetta kaupungin vuokra-asunnoista ja asuntotilanteesta ja todennut silloin yksimielisesti, että kaupunginvaltuusto on 20.10.2004 § 79 tulevaisuustoimikunnan esitykseen pohjautuen tehnyt periaatepäätöksen, jonka mukaan kaupunki ostaa talousarvioon varatun määrärahan puitteissa asunto-osakkeita uusista asuinrakennuskohteista, jotka alan yrittäjät rakentavat Kannukseen. Kaupunginhallitus totesi lisäksi, että kaupunginvaltuuston 25.5.2020 hyväksymän ydinkeskustan asemakaavamuutoksen tavoitteena on uusien rakennushankkeiden mahdollistaminen alueella.

Kaupunginvaltuusto on 11.5.2015 § 18 hyväksynyt Kannuksen kaupungin sijoitustoiminnan perusteet. Sen mukaan toimialasijoittamisella tarkoitetaan sijoituksia, joilla edistetään kunnan tehtäviin kuuluvia päämääriä kuten palvelutuotannon järjestämistä, elinkeinorakenteen muutosta tai työllisyyden turvaamista kunnan alueella. Toimialasijoituksia voidaan tehdä muun

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 147	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

muassa osakesijoituksina ja niistä päättää kaupunginvaltuusto osoittamalla talousarviossa määrärahaa. Vuoden 2022 talousarviossa ei ole osoitettu määrärahaa asunto-osakkeiden ostoon.

Omistajaohjauksella tarkoitetaan toimenpiteitä, joilla kunta omistajana myötävaikuttaa yhtiön hallintoon ja toimintaan. Toimenpiteet voivat liittyä mm. perustamissopimuksiin, yhtiöjärjestysmääräyksiin, muihin sopimuksiin, henkilövalintoihin, ohjeiden antamiseen kuntaa eri yhteisöissä edustaville henkilöille tai muuhun kunnan määräysvallan käyttöön. Omistajaohjauksella on huolehdittava siitä, että kunnan tytäryhteisöjen toiminnassa otetaan huomioon kuntakonsernin kokonaisuus. Konserniohjeessa määritellään menettelytavat, joilla omistajaohjaus tapahtuu.

Omistajapolitiikka on osa valtuuston hyväksymää kuntastrategiaa, joka on kunnan keskeinen johtamisen väline. Omistajapolitiikalla linjataan muun muassa missä yhteyksissä kunta on mukana omistajana ja sijoittajana ja mitä kunta omistajuudeltaan tavoittelee. Omistaminen ei ole kunnan perustehtävä, vaan se on väline kuntakehitykseen, palvelutuotannon järjestämiseen tai taloudellisen tuoton saavuttamiseen. Omistajapolitiikan tarkoitus on osaltaan liittää konserniin kuuluvat yhteisöt osaksi kunnan strategista johtamista. Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 5.3.2018 konserniohjeen, mutta se ei sisällä omistajapolitiittisia linjauksia.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee aloitteen tiedoksi ja päättää, että se ei käytä omistajaohjaustoimivaltaansa siten, että Kannuksen Vuokra-asunnot Oy:tä ohjeistettaisiin sijoittamaan varojaan nimetyn asunto-osakeyhtiön usean asuinhuoneiston hallintaan oikeuttaviin osakkeisiin. Kannuksen kaupunki voi kaupunginvaltuustossa hyväksytyjen sijoitustoiminnan periaatteiden mukaisesti tehdä osakesijoituksia kaupunginvaltuuston osoittaman määrärahan puitteissa. Vuoden 2022 talousarviossa ei ole kaupunginvaltuuston osoittamaa määrärahaa osakesijoituksiin.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 148	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Kaupunginvaltuuston 12.9.2022 päätösten täytäntöönpano

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 148  
169/00.02.01/2021

Valmistelija: Talous- ja hallitnojohtaja Leena Sämpi

Kuntalain 39 §:n mukaan kaupunginhallitus vastaa kaupunginvaltuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuusvalvonnasta.

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti: "Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi".

Hallintosäännön 138 §:n mukaan pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirja tarkastetaan toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön 100 §:n mukaan valtuuston pöytäkirja siihen liitettyine valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä kaupungin verkkosivuilla siten kuin kuntalain 140 §:ssä säädetään.

Kaupunginvaltuuston 12.9.2022 päätökset:

- 36 § Valtuutettujen huoneentaulu: Kannusmalli – ajatusten siivin eteenpäin
- 37 § Kannus – juuret elämälle -kuntastrategia 2022–2026
- 38 § Toiminnan ja talouden puolivuotiskatsaus 1.1.–30.6.2022
- 39 § Kaupunginvaltuuston tietoon saatettavat asiat
- 40 § Mahdollisesti kiireellisenä käsiteltävät asiat
- 41 § Muut valtuutettujen esille ottamat asiat

Kaupunginvaltuuston 12.9.2022 pitämän kokouksen pöytäkirja tarkastettiin 15.9.2022 ja asetettiin nähtäville kaupungin verkkosivuille 16.9.2022 alkaen.

Kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee kaupunginvaltuuston 12.9.2022 tekemät päätökset tietoonsa sekä toteaa, että päätökset ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä eivätkä mene valtuuston toimivallan ulkopuolelle tai ole muutenkaan lainvastaisia, joten ne voidaan panna täytäntöön.



KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 148	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ehdotuksen asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 149	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Lautakuntien ja viranhaltijoiden päätösten tiedottaminen kaupunginhallitukselle / otto-oikeuden käyttö

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 149

Valmistelija: Talous- ja hallintojohtaja Leena Sämpi

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka kuntalain nojalla on siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja joissa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Otto-oikeutta on käytettävä viimeistään sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä, eli 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei kuitenkaan saa ottaa:

- lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita,
- yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita,
- henkilöstöasioita, joihin on lain, virka- tai työehtosopimuksen tai muun sopimuksen mukaan ehdoton oikeus.

Kunnanhallitus tai lautakunta voi tällöin kumota alemman toimielimen päätöksen, muuttaa sitä taikka palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Hallintosäännön 28 §:n mukaan kaupunginhallituksen ja lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava kaupunginhallitukselle tai lautakunnalle tekemistään päätöksistä, jotka voidaan ottaa kaupunginhallituksen tai lautakunnan käsiteltäviksi. Ilmoitus on tehtävä neljän päivän kuluessa pöytäkirjan tarkastamisesta. Ilmoitus tehdään sähköisesti kaupunginhallituksen tai lautakunnan puheenjohtajalle tai esittelijälle.

### **Lautakunnat:**

Teknisten palveluiden lautakunta 25.8.2022

### **Viranhaltijapäätökset ajalta 25.8. – 14.9.2022**

-

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 149	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

Kaupunginjohtaja	Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että se ei ota käsittelyynsä lautakuntien ja viranhaltijoiden tekemiä otto-oikeudenalaisia päätöksiä.
Talous- ja hallintojohtaja	Kaupunginhallitus merkitsee päätökset tiedoksi ja päättää, että se ei ota käsittelyynsä kaupunginjohtajan tekemiä otto-oikeudenalaisia päätöksiä.
Päätös	Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kaupunginjohtajan ja talous- ja hallintojohtajan ehdotukset asiassa.

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Kaupunginhallitus	§ 150	20.09.2022	
-------------------	-------	------------	--

## Kaupunginhallituksen tietoon saatettavat asiat

Kaupunginhallitus 20.09.2022 § 150  
1/00.02.01/2022

1. Keski-Pohjanmaan sosiaali- ja terveystalvokuntayhtymän hallituksen 29.8.2022 pöytäkirja.
2. Itä- ja Pohjois-Suomen maakuntien liitot kokoontuivat 1.–2.9.2022 Sotkamossa. Huippukokous antoi oheismateriaalina olevan kannanoton: Hallitusohjelmassa huomioitava alueiden geopoliittinen erityisasema.
3. Muistio kaupunginvaltuuston iltakoulusta 5.9.2022.
4. Johtoryhmän 6.9.2022 muistio.
5. Aluehallintovirasto järjesti Keski-Pohjanmaalla LSS22-valmiusharjoituksen 12.–13.9.2022.

## Päätös

6. Timo Pajala muistutti määrärahavarausten tekemisestä vuoden 2023 investointisuunnitelmaan Mutkalampi-Ainali -tien saneeraukseen

7. Jyrki Veijola kertoi loisteputkien vaihtamisen led-putkiksi tuovan merkittävää säästöä kiinteistön energiakustannuksiin

8. Traficomien laajakaistatukihankkeen tilannekatsaus. Keski-Pohjanmaan liitto on Kannuksen kaupungin tekemän esityksen pohjalta pyytänyt Liikenne- ja viestintävirasto Traficomilta laajakaistatukilain (1185/2021) mukaista markkina-analyysiä, mihin liittyvä julkinen kuuleminen on meneillään. Kuulemisaika päättyy 19.10.2022. Kuulemiskartta, josta ilmenee esitetyt laajakaistarakentamisalueet, on oheismateriaalina.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä edellä mainitut asiat tietoon saatetuiksi.

## Oheismateriaali

Itä- ja Pohjois-Suomen maakuntien liittojen huippukokouksen kannanotto 2.9.2022  
Kaupunginvaltuuston iltakoulu 5.9.2022 Muistio  
Johtoryhmän muistio 6.9.2022  
Kannus kuulemiskartta

KANNUKSEN KAUPUNKI	PÖYTÄKIRJA	11	
--------------------	------------	----	--

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 138, § 141, § 142, § 143, § 144, § 148, § 149, § 150

## **Muutoksenhakukielto**

Valmistelua tai täytäntöönpanoa koskevaan päätökseen ei saa hakea muutosta.

Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 136 §.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 139, § 140, § 145, § 146, § 147

## Oikaisuvaatimus

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle viimeistään määräajan viimeisenä päivänä ennen kaupunginviraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu nähtäväksi yleisessä tietoverkossa. Sovellettava lainkohta: Kuntalaki 140 §.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään

Kannuksen kaupunginhallitus  
Kirjaamo, PL 42 (Asematie 1)  
69101 Kannus  
Puhelin: 06 8745 111  
Sähköposti: kirjaamo@kannus.fi  
Kaupunginviraston aukioloajat: ma-to klo 8.00-16.00 ja pe ja aattopäivät klo 8.00-15.00

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava päätös, johon haetaan oikaisua sekä millaista oikaisua vaaditaan ja millaisella perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

**Pöytäkirja** on asetettu nähtäväksi kaupungin verkkosivuilla 26.09.2022 ja päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Kannuksen kaupunginvirastolta.